

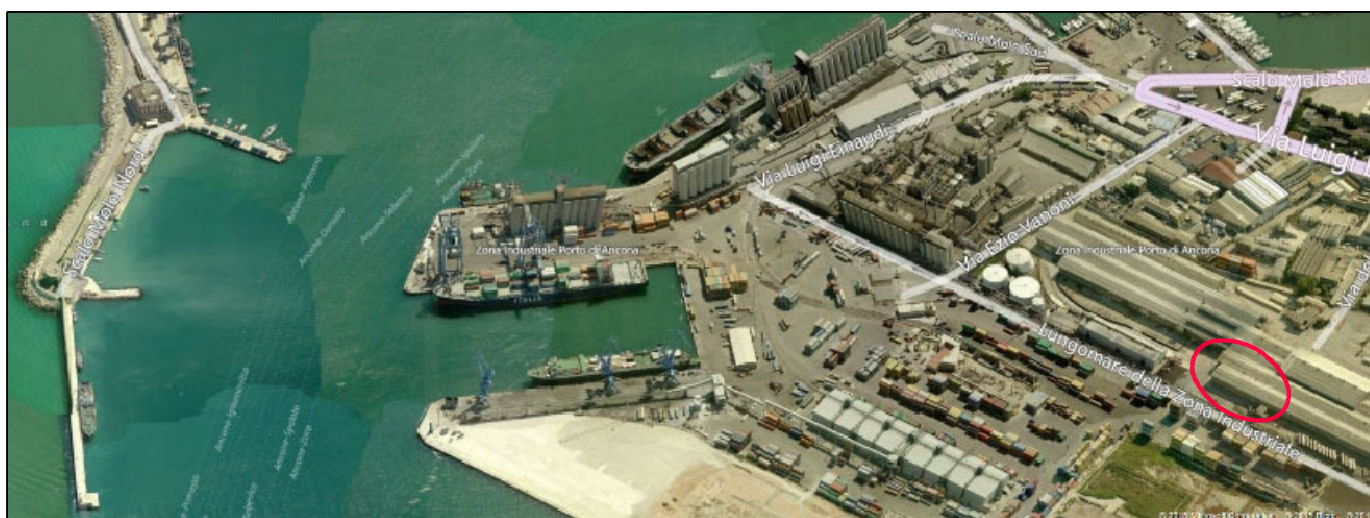


AUTORITA' PORTUALE DI ANCONA

PORTO DI ANCONA

Adeguamento di una porzione lato sud-ovest del padiglione già proprietà "Tubimar Ancona s.p.a." ai fini dell'allestimento dei presidi operativi per i controlli sanitari di frontiera sulle merci in importazione.

PROGETTO ESECUTIVO



Scala:

Relazione tecnico illustrativa relativa a Calcolo Superficie Utile Lorda

Doc.

45_ES

Committente
Autorità Portuale di Ancona
Molo Santa Maria
Porto di Ancona

Visto
Il R.U.P.
Ing. Gianluca Pellegrini

Il C.S.P.
Geom. Marco Brugiapaglia

Progettista

R.T.I. :

- "dI.dA Ingegneri Associati Srl"
Direttore tecnico: Ing. Andrea Rachetta
Collaboratori: Ing. Francesca Massaccesi
Ing. Annalisa Piccolomo
Ing. Ileana Pirani

dI.dA Ingegneri Associati s.r.l.
Menghini Rachetta Massaccesi
studio professionale d'Ingegneria e d'Architettura
60123 Ancona, via Cesare Battisti 16 tel+fax 071 20 29 08
info@didaingegneriassociati.com p.iva 02579690427

- **Ing. Nестore Finizio**
Collaboratori: Ing. Silvia Baldini

60122 Ancona, C.so Stamira 49
tel. 071 20 76 030

Data: **Dicembre 2016**

Agg.

File

Diritti riservati art. 2598 cc.

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Calcolo Superficie Utile Lorda

Nelle Tavole Grafiche n.16PA_ES, n.17PA_ES e n.18PA_ES è stata calcolata la superficie utile lorda relativa allo stato attuale e allo stato di progetto con i seguenti risultati:

- S.U.L. attuale piano terra: 803,16 mq
- S.U.L. di progetto piano terra: 849,49 mq
- S.U.L. di progetto piano primo: 650,97 mq

Complessivamente la superficie utile lorda di progetto è di 1.500,46 mq.

Al piano terra la superficie utile lorda di progetto è maggiore di quella dello stato attuale di 46.33 mq in quanto:

- sul perimetro dei prospetti dell'edificio per una lunghezza di 27,78 m sul lato lungo e di 11,97 m + 2,70 m sul lato corto è stata prevista la realizzazione di una facciata continua isolata ai fini del risparmio energetico che avanza rispetto al perimetro della pianta dello stato attuale dell'edificio della profondità rispettivamente di 29 cm e 37 cm: complessivamente impegna la superficie di $27,78 \times 0,29 + 14,67 \times 0,37 = 13,48$ mq
- in corrispondenza dell'ingresso principale, la facciata continua vetrata di lunghezza pari a 5,03 m avanza oltre il perimetro della pianta dello stato attuale dell'edificio di una profondità di 0,52 cm: complessivamente impegna la superficie di $5,03 \times 0,52 = 2,61$ mq
- in corrispondenza dei 3 portali di carico e scarico dei TIR, la struttura dell'edificio avanza di 2,87 metri rispetto al perimetro della pianta dello stato attuale dell'edificio ed impegna complessivamente la superficie di $3 \times 3,56 \times 2,89 = 30,65$ mq

IL PROGETTISTA
ING. ANDREA RACHETTA