



**CITTÀ DI
NOVI LIGURE**
Ufficio Stampa

Agli Organi di informazione locali

Loro Fax

COMUNICATO STAMPA

Vendita di aree già concesse in diritto di superficie

Si informano i cittadini che la Legge n. 448/98 consente ai Comuni di cedere in proprietà le aree incluse nei Piani per l'Edilizia Economico - Popolare già assegnate in diritto di superficie.

La cessione delle aree suddette a favore dei proprietari degli alloggi su di esse costruite è subordinata al pagamento di una somma pari al valore di esproprio attuale delle aree, al netto di quanto già pagato per l'assegnazione rivalutato in base all'indice ISTAT.

Per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà si dovrà sottoscrivere una nuova convenzione con il Comune, di durata non superiore a 30 anni, che disciplinerà il prezzo di vendita e i requisiti dei proprietari, ma non prevederà più il diritto di prelazione del Comune sulle vendite.

Informazioni dettagliate in merito ai costi e alle procedure potranno essere richieste all'apposito Ufficio presso il Settore Urbanistica in via Gramsci n. 11, aperto dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30.

I funzionari da contattare sono:

- Geom. Enzo Lugano Tel. 0143/772318
- Arch. Anna Massone Tel. 0143/772364
- Arch. Isidoro Parodi Tel. 0143/772319

dal Palazzo Comunale, 10 novembre 2000

L'Ufficio Stampa