



Comunicato Stampa

CONSIGLIO COMUNALE DEL 5 FEBBRAIO 2007

Piscina coperta, approvata la convenzione integrativa

Con 12 voti favorevoli e 6 contrari, ieri sera il Consiglio Comunale ha approvato la convenzione integrativa tra il Comune di Novi e la società Aquarium S.p.a per la gestione della piscina coperta e la realizzazione di nuove opere all'interno della struttura. Il voto è giunto dopo un'approfondita discussione, peraltro già avviata nei mesi scorsi all'interno delle commissioni consiliari Lavori Pubblici e Bilancio. All'inizio della seduta gli Assessori **Alberto Mallarino** (Lavori Pubblici) e **Germano Marubbi** (Bilancio) hanno illustrato all'Assemblea, ciascuno per le proprie competenze, i punti salienti della convenzione.

Le principali novità riguardano un co-finanziamento di un milione di euro, cifra che si aggiunge ai 2 milioni già finanziati, e la durata della convenzione che passa da 30 a 60 anni. Tali misure sono contenute in un piano economico finanziario che consentirà ad Aquarium di coprire gli investimenti effettuati e al Comune di ottenere una serie di benefici. L'accordo, infatti, prevede la realizzazione di nuove opere, tra cui un moderno centro benessere ed esercizi commerciali, strutture che al termine dei 60 anni saranno di proprietà comunale. Secondo la convenzione, inoltre, la società Aquarium dovrà assicurare il funzionamento e la gestione della piscina nonché vari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, che riguardano sia la piscina coperta che quella estiva.

In base al patto di stabilità previsto dalla Legge Finanziaria per il 2007 – ha spiegato Marubbi – Il Comune di Novi si trova nell'impossibilità di accendere un mutuo per la cifra spettante, vale a dire 500 mila euro. Per questo motivo, la società Aquarium si farà subito carico dell'intera somma attraverso la richiesta di un finanziamento, mentre il Comune rimborserà la propria parte nell'arco di 10 anni con rate annuali di 74.880 euro, che verranno finanziate tra le spese di investimento. La differenza di circa 250 mila euro corrisponde ai tassi di interesse che dovrà corrispondere la società Aquarium, maggiori rispetto alle condizioni riservate agli Enti Pubblici e quindi al Comune.

La votazione è stata preceduta dall'intervento conclusivo del Sindaco, **Lorenzo Robbiano**, il quale ha replicato a varie osservazioni emerse durante il dibattito: «La piscina coperta svolge un'importante funzione sociale, tanto che per la sua realizzazione furono raccolte quasi 7 mila firme di cittadini novesi. Nel 2002 l'Amministrazione decise di intraprendere l'iter per la costruzione della struttura attraverso il project financing, una delle prime esperienze avviate in Italia. La formula prevede il finanziamento dell'opera da parte di soggetti pubblici e privati, questi ultimi, naturalmente, devono poter rientrare nell'investimento effettuato attraverso un piano finanziario. Al momento dell'apertura della piscina coperta, non tutte le opere indicate dal piano erano state realizzate. La questione attuale – ha spiegato Robbiano – non è quindi quella di ripianare un deficit di gestione, ma di aggiornare il piano finanziario ed effettuare un nuovo investimento che ci consenta di assicurare il servizio e di realizzare nuove strutture che al termine della convenzione saranno di proprietà comunale. Il costo dell'operazione ammonta a



circa 75 mila euro annui per 10 anni, una spesa sicuramente sostenibile se si considera che solo per la gestione dello stadio comunale vengono spesi circa 110 mila euro all'anno. Sull'opportunità di realizzare il centro benessere, posso dire che abbiamo ricevuto la proposta di un nuovo soggetto interessato alla gestione, ciò significa che evidentemente tale attività risulta appetibile dal mercato. Infine - ha concluso il Sindaco - ritengo legittima la richiesta di chiarire il rapporto tra i vari soggetti attualmente impegnati nella gestione della piscina. La sede opportuna per approfondire questo aspetto è sicuramente la Commissione Bilancio, alla quale potranno partecipare i soggetti interessati per fornire tutte le informazioni necessarie».

dal Palazzo Comunale, 6 febbraio 2007

L'Ufficio Stampa