



Comunicato Stampa

IN VENDITA L'EX COMANDO VIGILI E IL CENTRO ANZIANI DI VIA CONCORDIA **Aste pubbliche per immobili comunali**

Sono stati pubblicati i due bandi relativi alla vendita, tramite asta pubblica, di altrettanti immobili di proprietà comunale.

Venerdì **25 novembre 2005** si procederà all'aggiudicazione del complesso immobiliare denominato "**ex comando di polizia municipale**" sito in Corso Italia 50. La superficie totale dell'area misura 1.206 metri quadrati, su questa insiste un fabbricato costituito da un piano seminterrato, un piano terra ed un primo piano. Il complesso è classificato dal P.R.G. (Piano Regolatore Generale) come area a capacità insediativa esaurita e quindi non prevede ampliamenti. La destinazione d'uso è prevalentemente residenziale. Sono consentite le attività compatibili con l'art. 24 delle norme di attuazione del P.R.G. (studi professionali, arti e mestieri inseribili nella tipologia abitativa). Il prezzo base è di **1.300.000 euro**. L'offerta deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Novi Ligure **entro le ore 12 del 24 novembre 2005**.

E' fissata invece per venerdì **2 dicembre 2005** l'aggiudicazione della palazzina "**ex Centro Incontro Anziani**" sita in via Concordia 9. Sull'area, che misura complessivamente 905 metri quadrati, insiste un fabbricato composto da 4,5 vani. L'immobile è classificato come area di ristrutturazione edilizia, in base all'art. 24 c. delle norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale. La base d'asta parte da **360 mila euro**. L'offerta deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Novi Ligure **entro le ore 12 del 1° dicembre 2005**.

Le copie integrali dei bandi si possono consultare anche sul sito internet del Comune www.comune.noviligure.al.it/ilcomune/bandigara.html. Per ulteriori chiarimenti ci si può rivolgere al Servizio Patrimonio (tel. 0143/772355-772326; fax 0143/772327; e-mail economato@comune.noviligure.al.it)

dal Palazzo Comunale, 28 ottobre 2005

L'Ufficio Stampa