



**Agli Organi di informazione locali**

**Loro Fax**

**COMUNICATO STAMPA**  
**Contributi per i canoni di affitto**

L'Amministrazione Comunale ha emesso un bando di concorso per l'attribuzione di contributi a sostegno del pagamento del canone di affitto. In base alla legge 431/98 (integrata dalla recente legge regionale n. 6 del 24.01.2000) possono usufruire dell'agevolazione gli affittuari, con contratto regolarmente registrato, che si trovino nelle seguenti condizioni:

1. fruiscono di un reddito annuo lordo complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS, il cui canone di affitto incide su detto reddito almeno per il 14%. Il reddito percepito viene considerato diminuito di 1 milione per ogni figlio a carico.
2. fruiscono di un reddito annuo lordo complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore al vigente limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (art. 2, comma 1, lettera e) della legge regionale 28 marzo 1995 n. 46), il cui canone di affitto incida su detto reddito almeno per il 20%. Ai fini del calcolo del reddito familiare, il reddito da lavoro dipendente o pensione viene considerato nella misura del **60%**. Sul reddito così determinato viene, inoltre, operato un abbattimento di 1 milione per ogni figlio a carico. Il limite di reddito vigente varia, in base alla composizione del nucleo familiare, tra L. **18.796.000** per le famiglie fino a due componenti e L. **30.073.600** per le famiglie di cinque o più componenti. E' importante ribadire che per il rispetto di tali limiti, il reddito da lavoro dipendente o pensione viene considerato solamente nella misura del 60%. I limiti risultano, pertanto, essere i seguenti:

Componenti famiglia	Limite di reddito convenzionale
fino a 2	L. 18.796.000
2,5	“ 20.863.560
3	“ 22.931.120
3,5	“ 24.810.720
4	“ 26.690.320
4,5	“ 28.381.960
5	“ 30.073.600

Ai fini della comprensione della tabella, si precisa che **i figli a carico vengono conteggiati 0,5 unità** rispetto alla composizione del nucleo familiare. Quindi una famiglia di due adulti e un figlio a carico è convenzionalmente composta da 2,5 persone, mentre una famiglia di due adulti e due figli a carico è convenzionalmente composta da 3 persone (2 adulti + 0,5 + 0,5).

Sono esclusi dalla possibilità di accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti di cui sopra:

- i locatari di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- i locatari titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati sul territorio della Provincia di Alessandria di categoria catastale non inferiore alla A3, classe I;
- i locatari titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualunque località di categoria catastale non inferiore alla A2, classe I.

Le risorse disponibili saranno ripartite dalla Regione Piemonte in base al numero dei richiedenti in possesso dei requisiti.

La domanda deve essere presentata entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 28 aprile 2000** presso l'Ufficio Affari Sociali del Comune nei seguenti orari:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,00
- lunedì e mercoledì dalle 14,30 alle 16,30

***Infotel: 0143-772278 (Affari Sociali)***

*dal Palazzo Comunale, 14 marzo 2000*

***L'Ufficio Stampa***