



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE



**COPIA DI DETERMINAZIONE**

**Numero 5 del 08-01-2024**

**Oggetto: SOSTITUZIONE EDILIZIA CON RICOSTRUZIONE NUOVO ASI= LO NIDO CASTAGNO AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA - ODA LAVORI IN APPALTO INTEGRATO E. 1.576.411,62 (OLTRE IVA) - RETTIFICA DET. 934/2023**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;

**VISTO** il decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante il «Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali»;

**VISTI** gli articoli 54 e 59 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112, concernente il «Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59»;

**VISTO** il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante «Codice dell'amministrazione digitale»;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196, e successive modificazioni, recante «Legge di contabilità e finanza pubblica»;

**VISTO** il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici»;

**VISTI**, in particolare, gli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii., recante il «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia»;

**VISTO** il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**VISTA** la linea progettuale Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Ambito di intervento 1: “Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” (M4.C1- I1.1) del PNRR;

**VISTO** l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

**VISTI** i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

**VISTO** il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

**VISTO** il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

**VISTO** il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia»;

**VISTA** la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante «Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione» e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

**VISTO** l’articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

**VISTO** l’articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell’economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**VISTO** il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)», convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, e ss.mm.ii., con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

**VISTO**, in particolare, il Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, con il quale sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al Ministero dell'Istruzione e del Merito per la Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1, e sono state definite, altresì, le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;

**VISTO** l'intervento denominato “**Sostituzione edilizia con ricostruzione di un nuovo asilo nido “Castagno” ad alta efficienza energetica**”, contraddistinto con **CUP G62C2200050006**, sito nel Comune di Borgo San Lorenzo, che è stato ammesso in via definitiva a finanziamento con il Decreto Direttoriale del 29 dicembre 2022, n. 110;

**DATO ATTO** che l'intervento denominato “Demolizione con ricostruzione sullo stesso lotto di nuovo asilo nido ad alta efficienza energetica” è inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022, approvato con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e ss.mm.ii. (opera n. 94 – CUI 01017000488202200014);

**CONSIDERATO** che è necessario che l'intervento ammesso a finanziamento sia collaudato e rendicontato entro il **30 giugno 2026**, con ultimazione dei lavori al 31/12/2025, pena la perdita del finanziamento stesso;

**CONSIDERATI** gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

**CONSIDERATO** che l'Associazione Nazionale Comuni Italiani (di seguito, “ANCI”) e INVITALIA, in data 23 novembre 2021, hanno sottoscritto un Accordo al fine di offrire supporto ai Soggetti Attuatori per l'attuazione degli interventi PNRR;

**CONSIDERATO** che, al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito del “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, il Ministero dell'Istruzione e del Merito, quale “Amministrazione centrale titolare dell'investimento” [M4C1-I1.1], rende disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022 n. 6;

**RITENUTO** conveniente, quale soggetto attuatore, in termini di riduzione degli oneri amministrativi, dei tempi di affidamento ed attuazione dei lavori, avvalersi di INVITALIA in qualità di Centrale di Committenza, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Codice dei Contratti pubblici;

**VISTA** la determinazione n. 148 del 24/02/2023 con cui il Comune di Borgo San Lorenzo ha stabilito:

- di volersi avvalere di “INVITALIA” quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei contratti pubblici*», proceda, per conto del Comune di Borgo San Lorenzo (FI), alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta per la conclusione di Accordi Quadro per “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL’INFANZIA”, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

- di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da INVITALIA al fine dell’affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi di propria competenza, ricompresi nel Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia (CUP G62C22000050006 e CUP G61B22000280006) del Decreto del Direttore Generale del Ministero dell’Istruzione e del Merito n. 57 del 08.09.2022, finanziato nell’ambito del PNRR [M4C1-I1.1];

**CONSIDERATO** che in ragione della differente dislocazione territoriale dei singoli interventi la procedura è stata articolata in 22 lotti geografici, ciascuno dei quali, è, a sua volta, stato suddiviso in uno o più sub-lotti prestazionali, così ripartiti:

- Sub-lotto Prestazionale 1: Lavori;
- **Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato** sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell’art. 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all’art. 59, co. 1, quarto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Sub-lotto Prestazionale 5: Servizi di collaudo;

**RICHIAMATO** il Bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea il 03 marzo 2023 e pubblicato sulla stessa in data 8 marzo 2023 sul n. 2023/S 048-142703, e, altresì, pubblicato, in pari data, in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 28;

**DATO ATTO** altresì che all’esito della procedura di gara INVITALIA ha comunicato al RUP con provvedimento del 13.06.2023 (prot. Invitalia n. 0173152 del 13.06.2023) l’aggiudicazione per gli interventi CUP G62C22000050006 e CUP G61B22000280006, **Cluster AQ1 – Firenze-B, Lotto Geografico 18: Toscana, Sub-Lotto Prestazionale 4: Lavori In Appalto Integrato**, a favore del raggruppamento di imprese costituito tra **HOUSE NATURAL S.R.L. (mandataria) - XFIRE SISTEMI S.R.L. (mandante) - B.F. PROGETTI SOCIETA’ DI INGEGNERIA, STUDIO TECNICO ASSOCIATO MANNELLI GINANNI ANDREINI, RICCARDO BOJOLA, MASSIMO PELLEGRINI (progettisti)**, che ha offerto un ribasso del 20,00%;

### VISTO:

- il provvedimento di INVITALIA, prot. n. 26121 del 16.11.2023, diffidava il RTI costituito tra HOUSE NATURAL S.R.L. (mandataria) e XFIRE SISTEMI S.R.L. (mandante) a dare seguito, con sollecitudine, agli impegni assunti, sia in sede di presentazione dell’offerta, che all’atto della sottoscrizione dei verbali di avvio in via d’urgenza, nonché a voler procedere all’accettazione degli Oda e a porre in essere i conseguenti adempimenti contrattuali, pena la revoca dell’aggiudicazione;
- che con prot. 26547 del 23.11.2023 INVITALIA comunicava l’intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0173152 del 13.06.2023 in favore del RTI costituito tra HOUSE NATURAL S.R.L. (mandataria) e XFIRE SISTEMI S.R.L. (mandante) per il Sub-lotto prestazionale 2: Lavori in appalto integrato, Lotto Geografico 18 Toscana, Cluster AQ1 – Firenze – B;



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

- il provvedimento prot. Invitalia n. 0352036 e del 21.11.2023 di ritiro parziale dell'aggiudicazione disposta con prot. n. 0173152 del 13.06.2023 e di contestuale esclusione dell'operatore RTI HOUSE NATURAL S.R.L. (mandataria) – XFIRE SISTEMI S.R.L. (mandante), dal Lotto Geografico 18 Toscana e dal Cluster AQ1 – Firenze – B;
- il provvedimento prot. Invitalia n. 0352023 del 21.11.2023 di revoca parziale dell'aggiudicazione disposta con prot. n. 0173152 del 13.06.2023 e di contestuale esclusione dell'operatore RTI HOUSE NATURAL S.R.L. (mandataria) – XFIRE SISTEMI S.R.L. (mandante), dal Lotto Geografico 18 Toscana e dal Cluster AQ1 – Firenze – B;
- le Relazioni del RUP di Invitalia, prot. n. 0349123 e n. 0349136 del 21.11.2023 e i citati provvedimenti prot. n. 0352036 e n. 0352023 del 21.11.2023, nella parte in cui hanno disposto di procedere, per il Sub-lotto Prestazionale 2 – Lavori in appalto integrato, ferme e impregiudicate le assegnazioni già effettuate con il meccanismo descritto all'articolo 16 del Disciplinare Unico, nonché sulla base del criterio di assegnazione di cui al citato articolo 16 del Disciplinare Unico, alla riassegnazione, tra gli altri, del Cluster scoperto AQ1 – Firenze – B, Lotto Geografico 18 Toscana, CIG: 969034018B in favore del RTI costituito tra AVC S.R.L. (mandataria) - TE.COS.IM S.R.L. (mandante);
- il provvedimento prot. Invitalia n. 0356700 del 24.11.2023 con cui INVITALIA ha comunicato al RUP la proposta di nuova aggiudicazione, così come previsto all'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, in favore del raggruppamento temporaneo costituito tra AVC S.R.L. (mandataria) - TE.COS.IM S.R.L. (mandante), che ha offerto un ribasso del 18,50%;
- l'*Addendum del verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo Quadro in via d'urgenza* del 24.11.2023 con cui INVITALIA ha disposto di procedere all'esecuzione dell'Accordo Quadro in via d'urgenza, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, in combinato disposto con l'articolo 32, co. 8, del D. Lgs. 50/2016;
- che con prot. 27156 del 01.12.2023 INVITALIA comunicava l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0356700 del 24.11.2023 in favore del RTI costituito tra **AVC S.R.L. (mandataria)**, C.F. e P.IVA 12505231006, - **TE.COS.IM S.R.L. (mandante)**, C.F. e P.IVA 14750251002, - **TECHIN S.R.L.**, **STUDIO ASSOCIATO M+M ARCHITETTI ASSOCIATI**, **G2G SNC DI PIERPAOLO MORETTI & DAVIDE DE PALMA**, **FRANCESCO SPINOZZA**, **ADRIANO VITO MAGGI (progettisti)** per il Sub-lotto prestazionale 2: Lavori in appalto integrato, Lotto Geografico 18 Toscana, Cluster AQ1 – Firenze – B;

**DATO ATTO** che INVITALIA ha formalizzato l'efficacia dell'aggiudicazione nelle more del completamento delle verifiche del possesso, in capo agli Aggiudicatari sopra indicati, dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;

**DATO ATTO** altresì che, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico di gara, l'Accordo Quadro, nonché ogni singolo Contratto Specifico che il Soggetto Attuatore abbia la necessità di attivare prima della conclusione delle suddette verifiche, saranno sottoposti alla condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile per l'ipotesi in cui, successivamente alla loro conclusione, dovessero essere rilasciati dalle autorità competenti i documenti/certificati allo stato non pervenuti con contenuto ostativo all'acquisizione dell'efficacia dell'aggiudicazione e, in ogni caso, alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

**TENUTO CONTO** che il Soggetto Attuatore in epigrafe, in ragione del suddetto *Addendum al verbale di avvio in via d'urgenza* del 24.11.2023, intende stipulare il Contratto Specifico, ivi prevedendo una clausola risolutiva espressa ex articolo 1456 del Codice Civile, ai sensi della quale il Contratto Specifico sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche di cui alle premesse desse esito negativo;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 934 del 30.11.2023 con la quale, per le motivazioni in essa contenute, si approvava l'ordine di attivazione (OdA) n. 01 del 30.11.2023 per l'importo di € 1.574.460,25 (oltre IVA e oneri di legge), finalizzato alla realizzazione dei lavori in appalto integrato, in favore del raggruppamento temporaneo assegnatario del Cluster AQ1 – Firenze - B, Lotto Geografico 18 Toscana, costituito tra AVC S.R.L. (mandataria) - TE.COS.IM S.R.L. (mandante) ai fini della realizzazione delle prestazioni specificamente indicate nell'ordine di attivazione e nel conseguente contratto;

**CONSIDERATO** che, per mero errore materiale, l'OdA n. 01 del 30.11.2023 indicava un errato valore del Contratto Specifico;

**RITENUTO** di procedere alla nuova approvazione della versione rettificata dell'**Ordine di Attivazione n. 01 del 30/11/2023** allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (all. 01), con il quale affidare al RTI aggiudicatario costituito tra AVC S.R.L. (mandataria) - TE.COS.IM S.R.L. (mandante) - TECHIN S.R.L., STUDIO ASSOCIATO M+M ARCHITETTI ASSOCIATI, G2G SNC DI PIERPAOLO MORETTI & DAVIDE DE PALMA, FRANCESCO SPINOZZA, ADRIANO VITO MAGGI (progettisti) le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 2, di seguito specificate:

- Progettazione esecutiva (PE);
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP);
- Esecuzione dei lavori;

**CONSIDERATO** che il corrispettivo indicato nell'ordine di attivazione per la stipula del conseguente contratto specifico ammonta a € **1.574.665,63** oltre IVA e oneri di legge, di cui € 1.531.015,88 per lavori ed € 43.649,75 per servizi tecnici di progettazione, oltre IVA e oneri accessori, compresi € 57.179,85 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**RILEVATO** inoltre che i componenti il RT risultano in regola con gli adempimenti contributivi, come da Durc on line di AVC S.R.L. prot. Inps 38134422, con validità fino al 17.02.2024, e di TE.COS.IM. S.R.L. prot. Inps 38919842, con validità fino al 09.04.2024;

**PRECISATO** che l'intervento è finanziato con risorse PNRR sul cap. 9672 "PNRR M4-C1-1.1 CUP G62C22000050006 - Demolizione con ricostruzione sullo stesso lotto di nuovo asilo nido (servizio rilevante ai fini I.V.A.)" Codice Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, e che la realizzazione dello stesso è assoggettata a tutte le normative speciali di riferimento, anche se non espressamente richiamate;

**VERIFICATO** altresì che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021 circa l'assenza di doppio finanziamento ed in coerenza con la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – Servizio centrale per il PNRR n. 33 del 31.12.2021;

**PRECISATO** che le prestazioni in oggetto devono garantire la conformità al principio del DNSH (*Do No Significant Harm*) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**DATO ATTO** che sono confermate le Condizioni Generali allegate al disciplinare unico di gara, conservate agli atti di questo Servizio Tecnico;

**RITENUTO** di procedere, successivamente all'emissione dell'Ordine di Attivazione di cui sopra, alla stipula del Contratto Specifico con l'aggiudicatario RTP come da schema di contratto allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (all. 02);

**DATO ATTO** che il codice **CIG** dell'Ordine di Attivazione e del conseguente contratto specifico è il seguente: **A0110C9CD3**;

**VERIFICATO** che il responsabile unico del procedimento è l'arch. Paola Battaglieri della U.O. Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Servizio Tecnico di questo Ente;

**ACCERTATO** che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

**VISTO** l'art. 147-*bis*, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

**CONSIDERATO** che termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per gli anni 2024/2025/2026 è stato differito con Decreto del Ministero dell'Interno al 15 marzo 2024, e che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 e successive modifiche ed integrazioni con la quale sono state assegnate ai responsabili dei servizi le risorse per la gestione degli esercizi finanziari 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

**RITENUTO**, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

**DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI RIAPPROVARE** l'ordine di attivazione n. 01 del 30.11.2023, secondo lo schema allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (all. 01), per l'importo di € **1.574.665,63** (oltre IVA e oneri di legge) finalizzato alla stipula del relativo contratto specifico, in favore del raggruppamento temporaneo assegnatario del Cluster AQ1 – Firenze – B, Lotto Geografico 18 – Toscana, Sub - lotto prestazionale 2: Lavori in Appalto Integrato costituito tra **AVC S.R.L. (mandataria)**, C.F. e P.IVA 12505231006, - **TE.COS.IM S.R.L. (mandante)**, C.F. e P.IVA 14750251002, - **TECHIN S.R.L., STUDIO ASSOCIATO M+M ARCHITETTI ASSOCIATI, G2G SNC DI PIERPAOLO MORETTI & DAVIDE DE**



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**PALMA, FRANCESCO SPINOZZA, ADRIANO VITO MAGGI (progettisti)**, ai fini della realizzazione delle prestazioni specificamente indicate nell'ordine di attivazione e nel conseguente Contratto Specifico;

3. **DI CONFERMARE** le Condizioni Generali allegate al disciplinare unico di gara, conservate agli atti di questo Servizio Tecnico;

4. **DI RIAPPROVARE** lo schema di contratto specifico (all. 02) al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale per l'importo di € **1.574.665,63** (oltre IVA e oneri accessori) tra il Comune di Borgo San Lorenzo e il raggruppamento temporaneo assegnatario del Cluster AQ1 – Firenze – B, Lotto Geografico 18 – Toscana, Sub - lotto prestazionale 2: Lavori in Appalto Integrato costituito tra le imprese **AVC S.R.L.**, C.F. e P. IVA 12505231006, con sede legale in Roma (RM), Piazza Cola di Rienzo, CAP 00155 (quale mandataria), e **TE.COS.IM S.R.L.** C.F. e P.IVA 14750251002, con sede legale in Roma, Via Rifiano, 37, CAP 00124 (quale mandante), con **TECHIN S.R.L.**, **STUDIO ASSOCIATO M+M ARCHITETTI ASSOCIATI**, **G2G SNC DI PIERPAOLO MORETTI & DAVIDE DE PALMA, FRANCESCO SPINOZZA, ADRIANO VITO MAGGI (progettisti)** ai fini della realizzazione delle prestazioni specificamente indicate nell'ordine di attivazione e nel conseguente Contratto Specifico;

5. **DI RETTIFICARE**, per le motivazioni di cui in parte narrativa, la determinazione n. 934 del 30.11.2023 incrementando impe 955/2023 per € **225,93** sul cap. 9672 “PNRR M4-C1-1.1 CUP G62C22000050006 - Demolizione con ricostruzione sullo stesso lotto di nuovo asilo nido (servizio rilevante ai fini I.V.A.)” Codice Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, in modo da aumentare l'impegno a complessivi € 1.739.500,27 (compresi IVA e CNPAIA);

6. **DI IMPEGNARE** contemporaneamente, ad integrazione della determinazione n. 934/2023, la spesa complessiva di € **225,93** (tutto compreso) alle risorse assegnate sul cap. 9672 “PNRR M4-C1-1.1 CUP G62C22000050006 - Demolizione con ricostruzione sullo stesso lotto di nuovo asilo nido (servizio rilevante ai fini I.V.A.)” Codice Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, in modo da aumentare l'impegno a complessivi € 1.739.500,27 (compresi IVA e CNPAIA), in favore del RT costituito tra AVC S.R.L. (mandataria) - TE.COS.IM S.R.L. (mandante) - TECHIN S.R.L., STUDIO ASSOCIATO M+M ARCHITETTI ASSOCIATI, G2G SNC DI PIERPAOLO MORETTI & DAVIDE DE PALMA, FRANCESCO SPINOZZA, ADRIANO VITO MAGGI (progettisti);

7. **DI DARE ATTO** del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs n. 267/2000;

8. **DI CONFERMARE** che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata, con modalità elettronica, secondo lo schema allegato al presente atto sotto il n. 02;

9. **DI PRECISARE** che:

- *in ottemperanza alla circolare dell'Agenzia delle Entrate principio di diritto n. 17 del 17 Dicembre 2018, la fatturazione da parte dei componenti del RT e i connessi pagamenti del Soggetto Attuatore dovranno avvenire pro quota di partecipazione e di prestazioni eseguite dal suddetto raggruppamento temporaneo, poiché ognuno conserva la propria autonomia ai fini*



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

*della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali, ai sensi anche dell'articolo 48 co. 16 del Codice dei Contratti (art. 38, comma 7, delle Condizioni Generali);*

*- se la progettazione è eseguita da progettisti non dipendenti dell'Appaltatore, ma indicati ai fini dell'esecuzione del contratto, il pagamento del corrispettivo contrattuale per i servizi tecnici è effettuato direttamente, ai sensi dell'articolo 59, co. 1 -quater, del Codice dei Contratti, a favore dei Progettisti Indicati previa emissione di regolare fattura (art. 35, comma 5, delle Condizioni Generali);*

10. **DI PRECISARE** che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“*anticorruzione*”) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“*trasparenza*”);

11. **DI PRECISARE** che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

12. **DI PRECISARE** che l'intervento denominato “Demolizione con ricostruzione sullo stesso lotto di nuovo asilo nido ad alta efficienza energetica” è inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022, approvato con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e ss.mm.ii. (opera n. 94 – CUI 01017000488202200014);

13. **DI DARE ATTO** infine che responsabile della presente procedura ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii e del D. Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Paola Battaglieri, della U.O. Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Servizio Tecnico di questo Ente, la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il R.U.P. /R.U.O.

Il Dirigente  
F.to Grazzini Emanuele



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 5 DEL 08-01-24**

**Oggetto: SOSTITUZIONE EDILIZIA CON RICOSTRUZIONE NUOVO ASI=  
LO NIDO CASTAGNO AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA -  
ODA LAVORI IN APPALTO INTEGRATO E. 1.576.411,62  
(OLTRE IVA) - RETTIFICA DET. 934/2023**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 225,93

Li 12-01-2024

Il Ragioniere  
F.to Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 133

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 23-01-2024 al \_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 23-01-2024

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia



**ALLEGATO E.2**

**FORMAT DI ORDINE DI ATTIVAZIONE**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

**MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1**

**PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA  
PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1]**

- **Obiettivo T2/2023:** aggiudicazione dei lavori entro il 30 giugno 2023
- **Obiettivo T4/2025:** creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi dell'educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) entro il 31 dicembre 2025

---

**COMPILAZIONE A CURA DEL SOGGETTO ATTUATORE**

**PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.**

**CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 969034018B;**

**LOTTO GEOGRAFICO: 18 TOSCANA**

**SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2: Lavori in Appalto Integrato.**

**ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N. 01**

**Denominazione intervento: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA CON RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO "CASTAGNO" AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA**

**CUP DELL'INTERVENTO: G62C22000050006 - CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A0110C9CD3**

**COMUNE DI BORGIO SAN LORENZO**

Il sottoscritto Ing. Emanuele Grazzini, in qualità di Dirigente del Servizio tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo (di seguito, "**Soggetto Attuatore**") con sede in Borgo San Lorenzo, piazza Dante,2, Codice Fiscale/Partita IVA 01017000488,

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "**PNRR**") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA** la linea progettuale Missione 4 "*Istruzione e Ricerca*" – Componente 1 "*Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università*" – Ambito di intervento 1: "*Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione*" - Investimento 1.1 "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" (M4.C1- I1.1) del PNRR;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, e ss.mm.ii., con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone e target*;

**VISTO**, in particolare, il Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, con il quale sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al Ministero dell'Istruzione e del Merito per la Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1, e sono state definite, altresì, le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;

**VISTO** l'intervento denominato "**Intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione di un nuovo asilo nido "Castagno" ad alta efficienza energetica**", contraddistinto con CUP **G62C22000050006**, sito nel Comune di Borgo San Lorenzo, che è stato ammesso in via definitiva a finanziamento con il Decreto Direttoriale del 29 dicembre 2022, n. 110 (di seguito, "**Intervento**");

**CONSIDERATO** che, per l'attuazione dell'Intervento, il Soggetto Attuatore necessita di ricorrere all'Accordo Quadro in epigrafe, stipulato dalla Centrale di Committenza INVITALIA con gli aggiudicatari della procedura d'appalto, all'uopo indetta per conto dello stesso Soggetto Attuatore;

**CONSIDERATO** che, specificamente, il Soggetto Attuatore si avvale dell'Accordo Quadro anzidetto per conseguire le prestazioni di seguito meglio individuate, che, per effetto del presente Ordine di Attivazione, saranno oggetto di apposito contratto specifico (di seguito, "**Contratto Specifico**").

**Tutto quanto sopra premesso, il Soggetto Attuatore trasmette a TE.COS.IM.SRL. (Mandante) – AVC SRL (Mandataria) il seguente**

ORDINE DI ATTIVAZIONE (ODA)			
Numero documento: 01		Data: 30/11/2023	
SOGGETTO ATTUATORE			
denominazione	codice fiscale	partita IVA	sede
Comune di Borgo San Lorenzo	01017000488	01017000488	P.zza Dante 2 Borgo San Lorenzo
RUP intervento	Arch. Paola Battaglieri		
provvedimento di nomina	Provvedimento di nomina prot. 5336 Servizio Tecnico del 8/03/2023		



<b>Tel.</b>	<b>055/84966257</b>		
<b>E-mail</b>	<b>p.battaglieri@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it</b>		
<b>PEC</b>	<b>comune.borgo-san-lorenzo@postacert.toscana.it</b>		
<b>TARGET M4.C1- I1.1 PNRR</b>			
<b>AL CUI CONSEGUIMENTO L'INTERVENTO CONCORRE</b>			
<b>COMPONENTE</b>	<b>INVESTIMENTO</b>	<b>TARGET</b>	<b>SCADENZA TARGET</b>
<b>1</b>	<b>1.1</b>	<b>Attivazione di nuovi posti per servizi di educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni).</b>	<b>T4/2025</b>
<b>DOCUMENTAZIONE TECNICA FORNITA IN ALLEGATO AL PRESENTE ODA</b>			
<p>a) Progetto definitivo/esecutivo strutturale composto dei seguenti elaborati:</p> <p>DOCUMENTI GENERALI          ELABORATI DESCRITTIVI</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• All.1_L038_PD_GEN_D_00_R00 – Elenco Elaborati</li> <li>• All.2_L038_PD_GEN_D_01_R00 – Relazione generale</li> <li>• All.3_L038_PD_GEN_D_02_R00 – Documentazione fotografica</li> <li>• All.4_L038_PD_GEN_D_03_R00 – Studio di fattibilità ambientale</li> <li>• All.5_L038_PD_GEN_D_04_R00 – Relazione sul superamento delle barriere architettoniche</li> <li>• All.6L038_PD_GEN_D_05_R00 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici</li> <li>• All.7_L038_PD_GEN_D_06_R00 – Relazione di sostenibilità dell'opera</li> <li>• ALL. 8 ASILI_AQ1- -CONDIZIONI GENERALI-LAVORI IN APPALTO INTEGRATO</li> <li>• All.9_L038_PD_GEN_D_08_R00 – Capitolato speciale d'appalto - Norme Tecniche</li> <li>• ALL.10 ASILI_AQ1- -Schema di Contratto Specifico SUB2-LAVORI IN APPALTO</li> </ul> <p style="text-align: center;">INTEGRATO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ALL.11_L038_PD_GEN_D_10_R00 – Cronoprogramma</li> <li>• ALL.12_L038_PD_GEN_D_11_R00 – Relazione DNSH</li> <li>• ALL.13L038_PD_GEN_D_12_R00 - Relazione Criteri Ambientali Minimi</li> <li>• ALL.14_ASILI-SUB-ALLEGATO 1 - PRINCIPIO DNSH - PREVISIONI ED OBBLIGHI_LAVORI IN</li> </ul> <p style="text-align: center;">APPALTO INTEGRATO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ALL.15_L038_PD_GEN_E_01_R00 – Quadro economico</li> <li>• ALL.16_L038_PD_GEN_E_02_R00 – Computo metrico estimativo</li> <li>• ALL.17_L038_PD_GEN_E_03_R00 – Elenco prezzi unitari</li> <li>• ALL.18_L038_PD_GEN_E_04_R00 – Analisi prezzi</li> <li>• ALL.19_L038_PD_GEN_E_05_R00 – Stima dell'incidenza della manodopera</li> </ul> <p>ARCHITETTONICO          ELABORATI DESCRITTIVI</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ALL.20_L038_PD_ARC_D_01_R00 – Relazione tecnica delle opere architettoniche</li> </ul> <p>ELABORATI GRAFICI</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ALL.21_L038_PD_ARC_G_01_R00 – Inquadramento</li> <li>• ALL.22_L038_PD_ARC_G_02_R00 – Rilievo topografico stato attuale</li> <li>• ALL.23_L038_PD_ARC_G_03_R00 – Schemi sottoservizi e fognature</li> <li>• ALL.24_L038_PD_ARC_G_04_R00 – Planimetria generale</li> <li>• ALL.25_L038_PD_ARC_G_05_R00 – Pianta Piano Terra</li> <li>• ALL.26_L038_PD_ARC_G_06_R00 – Sezioni</li> <li>• ALL.27_L038_PD_ARC_G_07_R00 – Prospetti</li> <li>• ALL.28_L038_PD_ARC_G_08_R00 – Piante tematiche Piano Terra</li> </ul>			



- ALL.29\_L038\_PD\_ARC\_G\_09\_R00 – Stratigrafie e particolari tecnologici
  - ALL.30\_L038\_PD\_ARC\_G\_10\_R00 – Abaco infissi esterni
  - ALL.31\_L038\_PD\_ARC\_G\_11\_R00 – Abaco infissi interni
  - ALL.32\_L038\_PD\_ARC\_G\_12\_R00 – Sovrapposto planimetrico
- STRUTTURALE
- ELABORATI DESCRITTIVI
- ALL.33\_L038\_PD\_STR\_D\_01\_R00 - Relazione tecnica e di calcolo
  - ALL.34\_L038\_PD\_STR\_D\_02\_R00 - Relazione geotecnica
  - ALL.35\_L038\_PD\_STR\_D\_03\_R00 - Fascicolo dei calcoli
  - ALL.36\_L038\_PD\_STR\_D\_04\_R00 - Piano di manutenzione strutturale
- ELABORATI GRAFICI
- ALL.37\_L038\_PD\_STR\_G\_01\_R00 - Pianta di riferimento Pilastr
  - ALL.38\_L038\_PD\_STR\_G\_02\_R00 - Sezioni Strutturali
  - ALL.39\_L038\_PD\_STR\_G\_03\_R00 - Sviluppo e sezioni pilastr (da 1 a 15)
  - ALL.40\_L038\_PD\_STR\_G\_04\_R00 - Sviluppo e sezioni pilastr (da 16 a 31)
  - ALL.41\_L038\_PD\_STR\_G\_05\_R00 - Pianta delle fondazioni con solaio Piano Terra
  - ALL.42\_L038\_PD\_STR\_G\_06\_R00 - Sviluppo e sezione fondazioni - Parte 1
  - ALL.43\_L038\_PD\_STR\_G\_07\_R00 - Sviluppo e sezione fondazioni - Parte 2
  - ALL.44\_L038\_PD\_STR\_G\_08\_R00 - Carpenteria primo solaio
  - ALL.45\_L038\_PD\_STR\_G\_09\_R00 - Sviluppo travi solaio - Parte 1
  - ALL.46\_L038\_PD\_STR\_G\_10\_R00 - Sviluppo travi solaio - Parte 2
  - ALL.47\_L038\_PD\_STR\_G\_11\_R00 - Sviluppo travi solaio - Parte 3
  - ALL.48\_L038\_PD\_STR\_G\_12\_R00 - Sviluppo travi solaio - Parte 4
  - ALL.49\_L038\_PD\_STR\_G\_13\_R00 - Pensilina in acciaio - Pianta e sezioni
- IMPIANTI
- Elettrico
- ELABORATI DESCRITTIVI
- ALL.50\_L038\_PE\_IE\_D\_01\_R00 - Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
  - ALL.51\_L038\_PE\_IE\_D\_02\_R00 - Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali
  - ALL.52\_L038\_PE\_IE\_D\_03\_R00 - Relazione impianto fotovoltaico
  - ALL.53\_L038\_PE\_IE\_D\_04\_R00 - Relazione verifica scariche atmosferiche
  - ALL.54\_L038\_PE\_IE\_D\_05\_R00 - Disciplinare tecnico descrittivo impianti elettrici e speciali
- ELABORATI GRAFICI
- ALL.55\_L038\_PD\_IE\_G\_01\_R00 - Impianto elettrico - apparecchiature
  - ALL.56\_L038\_PD\_IE\_G\_02\_R00 - Impianto rivelazione e allarme incendio
  - ALL.57\_L038\_PD\_IE\_G\_03\_R00 - Impianto di terra ed equipotenziale
  - ALL.58\_L038\_PD\_IE\_G\_04\_R00 - Impianto fotovoltaico - planimetria
  - ALL.59\_L038\_PD\_IE\_G\_05\_R00 - Impianto fotovoltaico - schemi elettrici
  - ALL.60\_L038\_PD\_IE\_G\_06\_R00 - Impianto elettrico - schemi dei quadri elettrici
  - ALL.61\_L038\_PD\_IE\_G\_07\_R00 - Impianto elettrico - Esterno
- Termomeccanico
- ELABORATI DESCRITTIVI
- ALL.62\_L038\_PE\_IM\_D\_01\_R00 - Relazione tecnica impianti meccanici
  - ALL.63\_L038\_PE\_IM\_D\_02\_R00 - Relazione di calcolo impianti meccanici
  - ALL.64\_L038\_PE\_IM\_D\_03\_R00 - Disciplinare tecnico descrittivo impianti meccanici
- ELABORATI GRAFICI
- ALL.65\_L038\_PD\_IM\_G\_01\_R00 - Impianto idrico sanitario – Pianta piano terra
  - ALL.66\_L038\_PD\_IM\_G\_02\_R00 - Impianto idrico sanitario – Schema di centrale
  - ALL.67\_L038\_PD\_IM\_G\_03\_R00 - Impianto di scarico – Pianta piano terra
  - ALL.68\_L038\_PD\_IM\_G\_04\_R00 - Impianto di climatizzazione – Pianta piano terra
  - ALL.69\_L038\_PD\_IM\_G\_05\_R00 - Impianto di ventilazione meccanica – Pianta piano terra

- ALL.70\_L038\_PD\_IM\_G\_06\_R00 - Impianti meccanici – Pianta della copertura
- Prevenzione incendi
- ELABORATI DESCRITTIVI
- ALL.71\_L038\_PD\_PI\_D\_01\_R00 – Relazione tecnica di prevenzione incendi
  - ALL.72\_L038\_PD\_PI\_D\_02\_R00 – Piano di emergenza ed evacuazione
- ELABORATI GRAFICI
- ALL.73\_L038\_PD\_PI\_G\_01\_R00 – Localizzazione
  - ALL.74\_L038\_PD\_PI\_G\_02\_R00 – Planimetria generale
  - ALL.75\_L038\_PD\_PI\_G\_03\_R00 – Planimetria degli ambiti piano terra
  - ALL.76\_L038\_PD\_PI\_G\_04\_R00 – Pianta piano terra
  - ALL.77\_L038\_PD\_PI\_G\_05\_R00 – Pianta della copertura
  - ALL.78\_L038\_PD\_PI\_G\_06\_R00 – Prospetti e sezioni
- ENERGETICA
- ELABORATI DESCRITTIVI
- ALL.79\_L038\_PE\_EN\_D\_01\_R00 – Relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici (ex L.10/91, D.Lgs.192/05 e s.m.i.)
- ACUSTICA
- ELABORATI DESCRITTIVI
- ALL.80\_L038\_PD\_ACU\_D\_01\_R00 – Valutazione dei Requisiti Acustici Passivi e Allegati
- SICUREZZA
- ELABORATI DESCRITTIVI
- ALL.81\_L038\_PD\_SIC\_D\_01\_R00 – Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
  - ALL.82L038\_PD\_SIC\_D\_02\_R00 – Relazione illustrativa elaborato tecnico della copertura
- ELABORATI GRAFICI
- ALL.83\_L038\_PD\_SIC\_G\_01\_R00 – Elaborato tecnico della copertura
  - ALL.84\_L038\_PD\_SIC\_G\_02\_R00 – Planimetria di cantiere I
  - ALL.85\_L038\_PD\_SIC\_G\_03\_R00 – Planimetria di cantiere II
    - b) Compensi relativi alla progettazione calcolata ai sensi del D.M. 17/06/2016
- La documentazione sopra elencata costituisce Allegato al presente ODA.

**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE**

CATEGORIA	ID OPERE - DESTINAZIONE FUNZIONALE	CLASSE E CATEGORIE	GRADO DI COMPLESSITA'	VALORE DELL'OPERA PER CLASSE/CATEGORIA	PERCENTUALE DI INCIDENZA SUL VALORE TOTALE DELL'OPERA	PRESTAZIONE PRINCIPALE/ SECONDARIA
<b>CATEGORIE PREVISTE IN ACCORDO QUADRO</b>						
E08	Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di	EDILIZIA	0,95	€ 901.864,54	48,35%	PRINCIPALE

	secondo grado fino a 25 classi.					
S03	Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	STRUTTURE	0.95	€ 463.962,76	25,00%	SECONDARIA
IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	IMPIANTI	0,85	€ 286.710,83	15,37%	SECONDARIA
				€ _____	____ %	
<b>PRESTAZIONI ACCESSORIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 18 DEL DISCIPLINARE UNICO</b>						
IA03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IMPIANTI	1.15	€ 212.777,49	11,28%	SECONDARIA
<b>TOTALE</b>				<b>€ 1.865.315,62</b>	<b>100 %</b>	

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE: Realizzazione di fabbricato alta efficienza energetica da destinarsi a asilo nido. L'intervento mira al raggiungimento di edificio ad alta prestazione energetica e condizioni di sicurezza antisismica eccellenti

PROGETTAZIONE ESECUTIVA edilizia e impianti, coordinamento sicurezza fase di progettazione. La progettazione esecutiva strutturale verrà fornita dal soggetto attuatore.

PREZZARIO DI RIFERIMENTO: Prezzario Lavori Pubblici - Regione Toscana – Provincia di Firenze Anno 2023

LAVORAZIONI	CATEGORIE E CLASSIFICHE	IMPORTO LAVORI	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	IMPORTO TOTALE DELLA CATEGORIA	% SUL TOTALE	PREVALENTE/SCORPORABILE
<b>CATEGORIE PREVISTE IN ACCORDO QUADRO</b>						
	OG1 CLASSIFICA II	€. 1.308.283,66	€. 42.000,00	€. 1.350.283,66	72,38%	PREVALENTE
	OG11 CLASSIFICA II	€. 500.104,11	€. 15.179,85	€. 515.283,96	27,62%	SCORPORABILE
<b>CATEGORIE ACCESSORIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 18 DEL DISCIPLINARE UNICO</b>						
		€	€	€		
		€	€	€		
<b>TOTALE</b>		€	€	€	<b>100%</b>	

INDICARE PREZZARIO DI RIFERIMENTO \_\_\_\_\_



IMPORTO		
VALORE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'OdA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO DALL'OPERATORE	IMPORTO DEL CONTRATTO SPECIFICO
€ 1.808.387,77, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE (LAVORI ESCLUSO COSTI PER LA SICUREZZA) € 53.557,97 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE (SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA)	<b>18,50%</b> 334.551,74 (ribasso lavori) 9.908,22 (ribasso prog. esec.) <b>€. 1.517.485,78</b>	<b>€. 1.574.665,63</b>  OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE, COMPRESIVO DEGLI EVENTUALI COSTI DELLA SICUREZZA
[IN CASO DI EVENTUALI INDAGINI E/O RILIEVI]  IMPORTO RELATIVO AD EVENTUALI ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE (COMPRESIVO DEL COSTO DELLA MANODOPERA) € _____, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	_____, _____ % € _____	
COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC/DUVRI € 57.179,85, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	<b>€. 57.179,85</b> [NON SOGGETTO A RIBASSO]	
DA COMPILARE ANCHE IN CASO DI INDAGINI		
COSTO MANODOPERA		INCIDENZA MANODOPERA
€ 366.560,51		19,651 %
TERMINI		
TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO SPECIFICO	ENTRO E NON OLTRE IL 05/12/2023	
TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO SPECIFICO	ENTRO E NON OLTRE IL 10/12/2023	
CONDIZIONI GENERALI		
Sono confermate le condizioni generali allegate al disciplinare unico di gara		
CONDIZIONI PARTICOLARI, SE PRESENTI		
Sono confermate le condizioni generali allegate al disciplinare unico di gara		
TERMINE PER L'ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	20 GIORNI	

<b>TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>	18 MESI
<b>AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO IN VIA D'URGENZA</b>	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
termini per l'esecuzione del servizio: 558 giorni dalla sottoscrizione del Verbale di consegna	
<b>SOPRALLUOGO PREVENTIVO</b>	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Modalità: [Attestazione] _____	Sarà possibile prendere visione dei luoghi di intervento entro il __/__/202_.
<b>COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO (OBBLIGATORIO, FINO AL 30 DICEMBRE 2023, PER LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI RILEVANZA COMUNITARIA - FACOLTATIVO PER LAVORI DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA)</b>	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
<b>FORO COMPETENTE</b>	
Per tutte le questioni relative alla validità, interpretazione ed esecuzione del presente ODA e del conseguente Contratto Specifico sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Firenze, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.	
<b>PROTOCOLLI DI LEGALITÀ, SE PRESENTI</b>	
<b><i>Protocollo di Legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e dei fenomeni corruttivi</i></b>	
Per l'esecuzione del presente ODA e del conseguente Contratto Specifico trova applicazione il Protocollo di Legalità sottoscritto il 10/10/2019 tra comune di Borgo San Lorenzo e la Prefettura- U.T.G. di Firenze Allegato n. 05 al presente ODA	



[indicare nella tabella che segue i dati relativi ai soggetti incaricati dell'esecuzione dei servizi tecnici, nonché il nominativo della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche]

PER LA PRESTAZIONE SPECIALISTICA DI:	Nome Cognome/ Ragione Sociale	C.F./ P.IVA	Albo Professionale/Ordine/Registro				Specificare tipo di rapporto con il concorrente
			ALBO/ORDINE	Prov.	n. di iscrizione	dal:	
Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche Ingegnere/Architetto	ING. GIANLUCA ESPOSITO	SPSGLC71R13L049S	INGEGNERI	TA	1582	28.06.1999	DIRETTORE TECNICO DI TECHIN SRL
Responsabile della progettazione per la categoria EDILIZIA Ingegnere/Architetto	ARCH. MARILENA LUCIVERO	LCVMNL82D63L1090	ARCHITETTI P.P.C.	BA	2389	24.01.2007	LEGALE RAPPRESENTANTE ED ASSOCIATO DI M+M ARCHITETTI ASSOCIATI
Responsabile della progettazione per la categoria STRUTTURE Ingegnere/Architetto	ING. LUCA BELEGGIA	BLGLU77P28A9440	INGEGNERI	TA	3191	02.09.2018	CONSULENTE SU BASE ANNUA DI TECHIN SRL
Responsabile della progettazione per la categoria IMPIANTI MECCANICI Ingegnere/Architetto	ING. ROMANO DE PACE	DPCRMN48S18L049F	INGEGNERI	TA	500	08.04.1976	CONSULENTE SU BASE ANNUA DI TECHIN SRL
Responsabile della progettazione per la categoria IMPIANTI ELETTRICI Ingegnere/Architetto	ING. GIANLUCA ESPOSITO	SPSGLC71R13L049S	INGEGNERI	TA	1582	28.06.1999	DIRETTORE TECNICO DI TECHIN SRL
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	ING. GIANLUCA ESPOSITO	SPSGLC71R13L049S	INGEGNERI	TA	1582	28.06.1999	DIRETTORE TECNICO DI TECHIN SRL
Giovane professionista in caso di RTI	ING. ADRIANO VITO MAGGI	MGGDNV89L14F915J	INGEGNERI	BA	11800	18.01.2021	TITOLARE STUDIO ING. ADRIANO VITO MAGGI

Compilare in caso di ulteriori Prestazioni Accessorie per la sottoscrizione dei Contratti Specifici

PER LA PRESTAZIONE ACCESSORIA:	Nome Cognome/ Ragione Sociale	C.F./ P.IVA	Albo Professionale/Ordine/Registro				Specificare tipo di rapporto con il concorrente
			ALBO/ORDINE	Prov.	n. di iscrizione	dal:	
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

[In caso di RT compilare la seguente Tabella e indicare le categorie SOA con le relative percentuali di esecuzione delle categorie dei lavori]

	DENOMINAZIONE SOGGETTO FACENTE PARTE DEL RT	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'ODA]			
Mandataria	AVC srl	OG1 (60%)	OG 11 (40%)		
Mandante 1	TE.COS.IM srl	OG1 (40%)	OG 11 (60%)		
Mandante 2					
Mandante n.					
		100%	100%	100%	100%

	di ricorrere al <b>subappalto</b> per l'esecuzione delle lavorazioni e/o delle eventuali attività di supporto alla progettazione (quali rilievi, indagini e prove di laboratorio), predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali, con le condizioni e nei limiti meglio specificati nel Disciplinare Unico di gara e nel Sub Disciplinare 2;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
	<b>In caso affermativo</b>		
	Elencare le <u>prestazioni</u> che si intendono subappaltare e le relative quote (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:	[.....] % Specificare eventualmente le attività da subappaltare: [.....]	
	di ricorrere al <b>subappalto</b> per i lavori	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	<b>In caso affermativo</b>		
<b>2</b>	Elencare per ogni singola categoria, le lavorazioni che si intendono subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:	[60] % Specificare eventualmente le attività da subappaltare: [OG 1 E OG 11.]	
	<b>In caso affermativo</b>		
	dichiara, ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. b), del Codice dei Contratti, che subappalterà a soggetti nei confronti dei quali non sussistano cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e che siano qualificati per l'espletamento della prestazione che si intende subappaltare;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	dichiara che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non saranno oggetto di ulteriore subappalto ai sensi dell'articolo 105, co. 19 del Codice dei contratti;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	dichiara, ove compatibile, ai sensi dell'articolo 105, co. 2, del Codice dei Contratti, che, subappalterà a soggetti iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>3</b>	[Se previsto] Proposta del nominativo del Componente del Collegio Consuntivo;	[nominativo....]	
<b>4</b>	di impegnarsi ad assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente Oda;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>5</b>	di assicurare, nell'esecuzione delle prestazioni, il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel Contratto Specifico, nelle Condizioni Generali ( <b>Sub Allegato 2</b> ), nel Capitolato relativo al Contratto Specifico che deroga o integra le Condizioni Generali (d'ora in poi, " <b>Condizioni Particolari</b> ") ( <b>Sub Allegato 3</b> );	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>6</b>	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto di obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>7</b>	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. " <i>Do No Significant Harm</i> " (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. <i>Tagging</i> ), della parità di genere ( <i>Gender Equality</i> ), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>8</b>	di impegnarsi a contribuire al raggiungimento dell'/gli obiettivo/i previsto/i dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per l'Investimento [M4C1 I1.1], entro le scadenze previste dalla Decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dall'Atto di concessione sottoscritto con l'Amministrazione Titolare;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

9	di accettare che il computo metrico estimativo e il quadro economico del progetto, elaborati dal progettista, non potranno risultare superiori al calcolo sommario della spesa e al quadro economico posto a base della presente Oda e che, in ogni caso, il computo metrico estimativo e il quadro economico del progetto non comporteranno un incremento del valore dei lavori tale da rendere detto valore superiore alle risorse a tal fine ammesse a finanziamento per effetto del Decreto Direttoriale del 29 dicembre 2022, n. 110;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
10	di assumere, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, l'obbligo di rispettare e far rispettare ai propri aventi causa tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sub Allegato n. ____ al presente ODA.	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

#### COMPILAZIONE A CURA DELL'AGGIUDICATARIO

Con la ricezione del presente Ordine di Attivazione, che dovrà essere restituito debitamente compilato e sottoscritto **entro e non oltre il termine sopra menzionato**, codesto Operatore economico:

**1) RENDE LE SEGUENTI DICHIARAZIONI:**

**2) SI IMPEGNA A RESTITUIRE**, ai fini della conclusione del Contratto Specifico, la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Contratto Specifico di seguito elencata:

- a) dichiarazione attestante l'eventuale modifica della compagine associativa, secondo quanto previsto dall'articolo 18 del Disciplinare Unico, con indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore ed il relativo atto modificativo della compagine (atto costitutivo);
- b) garanzia definitiva per l'esecuzione del Contratto Specifico prevista dall'articolo 7.2 del Sub-Disciplinare 2 per un massimale non inferiore a € 280.734,87;
- c) polizze assicurative previste dall'articolo 8 del Sub-Disciplinare 2 per un massimale non inferiore a € 5.000.000,00 per l'esecuzione dei lavori e massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati del Cluster assegnato, con il limite di € 1.000.000,00;
- d) dichiarazione attestante la permanenza dei requisiti di moralità e dei requisiti speciali per l'esecuzione del Contratto Specifico;
- e) eventuale altra documentazione utile ai fini della stipula del Contratto Specifico;
- f) Protocollo di Legalità sottoscritto per accettazione.

Il mancato rispetto dei termini sopra menzionati, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione di Invitalia, per conto del Soggetto Attuatore, ovvero direttamente da parte del Soggetto Attuatore, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro in epigrafe, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 7.1 del Sub-Disciplinare 2 – Lavori in Appalto Integrato.

**L'Operatore**

\_\_\_\_\_

**Il Soggetto Attuatore**

\_\_\_\_\_

**ALLEGATI:**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

1. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'intervento;
2. Condizioni Generali;
3. Condizioni Particolari;
4. Schema di Contratto Specifico.
5. Protocollo di Legalità.



**ALLEGATO G.2.**

<p style="text-align: center;"><b>PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)</b> <b>MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1</b> <b>PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1]</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Obiettivo T2/2023:</b> aggiudicazione dei lavori entro il 30 giugno 2023</li><li>• <b>Obiettivo T4/2025:</b> creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi dell'educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) entro il 31 dicembre 2025</li></ul>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**SCHEMA DI CONTRATTO SPECIFICO**

**AVENTE AD OGGETTO I LAVORI AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.**

**LOTTO GEOGRAFICO 18 Toscana**

**SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 – LAVORI IN APPALTO INTEGRATO**

**CLUSTER ASSEGNATO AQ1 - Firenze - B**

**Denominazione intervento: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA CON RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO "CASTAGNO" AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA**

**CUP: G62C22000050006 - C.I.G.: A0110C9CD3**

**TRA**

il Sig. **Grazzini Emanuele** nato a [completare] il [completare], residente in [completare], via [completare], n. [completare] in qualità di Dirigente del Servizio Tecnico, dell'Amministrazione Comune di Borgo San Lorenzo, con sede in Borgo San Lorenzo, Piazza Dante n. 2, Codice fiscale e Partita IVA 01017000488, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, "**Soggetto Attuatore**")

**E**

il Sig. **Tomassi Pietro** nato a [completare] il [completare] residente in [completare], via [completare], n. [completare] in qualità di [completare] dell'impresa **AVC S.R.L.** con sede in Roma, Piazza Cola di Rienzo n. 92, CAP 00192, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma, codice fiscale e partita IVA 12505231006, capitale sociale € 100.000,00, che agisce, giusto mandato collettivo speciale di rappresentanza e procura, quale Capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo di imprese costituito ai sensi degli articoli 45 e 48 del Codice dei Contratti, con atto autenticato nelle firme per notaio



completare in [completare], rep. [completare] / racc. [completare] in data [completare], tra essa medesima e le seguenti imprese mandanti

1 Impresa **TE.COS.IM. SRL**, con sede in Roma (RM), via Rifiano, 37, CAP 00124, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma, codice fiscale e partita IVA 14750251002, capitale sociale € 25.000,00;

(in seguito, "**Appaltatore**");

(in seguito, congiuntamente "**le Parti**");

#### PREMESSO CHE

- a) Il "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" (di seguito, "**Piano**") è inserito, quale Investimento 1.1 (di seguito, "**Investimento**"), all'interno della Missione 4: "*Istruzione e ricerca*" - Componente 1: "*Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università*" - Ambito di intervento 1: "*Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione*" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "**PNRR**"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- b) il Piano mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione degli spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità di riequilibrio territoriale;
- c) l'investimento è gestito dal Ministero dell'Istruzione e del Merito (di seguito, "**MIM**"), in collaborazione con il Dipartimento delle Politiche per la Famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Ministero dell'Interno, ed è realizzato mediante il coinvolgimento diretto dei Comuni, che hanno avuto accesso alle procedure selettive per l'individuazione dei progetti da ammettere a finanziamento, e che condurranno la fase della realizzazione e gestione delle opere, in qualità di soggetti deputati all'attuazione dei relativi interventi;
- d) con decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al MIM con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 per la Missione 4: "*Istruzione e Ricerca*", Componente 1: "*Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università*", Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*", e sono state definite, altresì, le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;
- e) in attuazione del citato decreto ministeriale n. 343/2021, è stato pubblicato l'Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, destinato a Comuni ed Unioni di Comuni, e finalizzato alla presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da adibire ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1;
- f) all'esito di tale Avviso pubblico sono stati emessi i Decreti Direttoriali dell'8 settembre 2022, n. 57 e del 26 ottobre 2022, n. 74, e da ultimo, il Decreto Direttoriale del 29 dicembre 2022, n. 110, con cui sono state approvate le graduatorie degli interventi ammessi in via definitiva a finanziamento;



- g) con decreto interdipartimentale del 2 agosto 2021, n. 94222, sono stati inclusi nel PNRR, tra i “progetti in essere”, i progetti finanziati nell’ambito dell’ulteriore procedura selettiva già avviata con Avviso pubblico del 22 marzo 2021, approvato con decreto n. 37719, di pari data, del Direttore Centrale per la finanza locale del Ministero dell’Interno, di concerto con il Direttore generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell’Istruzione, in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, volto, più precisamente, alla presentazione di richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido, a scuole dell’infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all’articolo 1, co. 59, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- h) tali ultimi progetti sono stati ammessi a finanziamento, in via provvisoria, con il citato decreto interdipartimentale n. 94222/2021 e, in via definitiva, con successivi decreti interdipartimentali del 31 marzo 2022 e del 22 settembre 2022;
- i) gli interventi rientranti nell’ambito del citato Investimento 1.1 “*Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*” della Missione 4 “Istruzione e ricerca”, Componente 1 del PNRR (di seguito, “**Interventi del Piano**”), si pongono come obiettivo quello di ridurre il divario nei servizi educativi per la prima infanzia e di incrementare il numero dei nuovi posti disponibili nella fascia di età 0-6 anni, riconducibili, in particolare alle seguenti tipologie, a titolo esemplificativo e non esaustivo: nuova costruzione / ricostruzione con eventuale demolizione anche parziale; riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia; riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici;
- j) in base a quanto previsto dagli Accordi Operativi (*Operational Arrangements*) tra l’Italia e la Commissione Europea del 22 dicembre 2021, la milestone da realizzare nell’ambito dell’Investimento 1.1 della Missione 4 - Componente 1 del PNRR è quella dell’aggiudicazione degli appalti di lavori entro il 30 giugno 2023. Si precisa che detta milestone concorrerà al raggiungimento del target previsto per il Piano dal PNRR, consistente nella creazione di almeno 264.480 nuovi posti, tra asili nido e scuole di infanzia, entro il termine del 31 dicembre 2025;
- k) in merito alla governance del Piano, il D.P.C.M. del 9 luglio 2021, adottato su proposta del Ministero dell’Economia e delle Finanze, ha individuato nel Ministero dell’Istruzione e del Merito, l’“Amministrazione centrale titolare dell’investimento”, secondo la definizione datane dall’articolo 1, co. 4, lett. l), del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall’articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108, (di seguito, “**Amministrazione Titolare**”);
- l) i Comuni, le cui proposte sono state oggetto di approvazione definitiva al finanziamento sono i responsabili dell’avvio, dell’attuazione e della funzionalità dell’intervento/progetto finanziato dal PNRR e provvedono alla realizzazione degli interventi stessi (di seguito, “**Soggetti Attuatori**”), così come definiti ai sensi dell’articolo 1, co. 4, lett. o), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108;
- m) al fine di dare attuazione agli interventi del “*Piano per asili nido e scuole dell’infanzia (M4C1I1.1)*”, l’Amministrazione Titolare, nell’ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. (di seguito, “**Invitalia**”), ai sensi dell’articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021 e, in particolare, del comma 6 - quater del medesimo articolo, così come



modificato e integrato dall'articolo 14, co. 2, del Decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;

- n) previa pubblicazione del bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 03 marzo 2023 e pubblicato sulla stessa al n. 2023/S 048-142703 del 08/03/2023, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 28 del 08/03/2023, e sul Profilo di Invitalia, quest'ultima ha indetto ed aggiudicato, anche ai sensi dell'art. 24, co. 4, del D.L. n. 13/2023, in combinato disposto con gli articoli 7-ter del D.L. n. 22/2020 (convertito in L. n. 41/2020) e 4, commi 2 e 3, del D.L. n. 32/2019 (convertito in L. n. 55/2019), la *"PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA."*, (di seguito, la **"Procedura"**);
- o) la suddetta Procedura è stata indetta da Invitalia, quale Centrale di Committenza, al fine di aggiudicare e stipulare, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti, più accordi quadro multilaterali (di seguito, **"Accordi Quadro"**);
- p) i Soggetti Attuatori che hanno deciso di avvalersi del supporto tecnico-operativo della Centrale di Committenza Invitalia possono avvalersi degli Accordi Quadro per affidare le prestazioni necessarie all'attuazione degli Interventi del Piano di loro competenza;
- q) la Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 22 lotti geografici (di seguito, **"Lotti Geografici"**), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 2 sub-lotti prestazionali di seguito elencati:
- **Sub-lotto Prestazionale 1: Lavori;**
  - **Sub-lotto Prestazionale 2: Lavori in appalto integrato** sulla base del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;
- (di seguito, i **"Sub-Lotti Prestazionali"**);
- r) all'esito della Procedura, con provvedimento n. prot. n. 0356700 del 24.11.2023, nell'ambito del Lotto Geografico n. 18 Toscana, è stato aggiudicato il Sub-lotto Prestazionale 2 in favore degli Appaltatori elencati in epigrafe;
- s) in corso di gara, infatti, ad ogni Appaltatore è stato assegnato uno o più Cluster, come definiti nel disciplinare unico di gara (di seguito, **"Disciplinare Unico"**), secondo le modalità di assegnazione previste nello stesso Disciplinare Unico e negli altri atti di gara a questo allegati (di seguito, **"Cluster Assegnato"**);
- t) per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire sia quanto previsto dall'Accordo Quadro, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti, nonché dagli atti di gara relativi alla Procedura anzidetta, sia a quanto previsto nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti;
- u) per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato altresì la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto stabilito dagli ordini di attivazione (di seguito, **"OdA"**) che potranno essere emessi dai Soggetti Attuatori per la stipulazione di appositi contratti specifici con gli Appaltatori stessi aventi ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-Lotto Prestazionale 2;
- v) all'Appaltatore in epigrafe, risultato aggiudicatario del Lotto Geografico 18 Toscana, Sub-Lotto



Prestazionale 2, è stato assegnato il Cluster AQ1 – Firenze – B ricadente all'interno del predetto Lotto Geografico, e nell'ambito del quale eseguire le prestazioni affidate per la realizzazione degli Interventi di competenza del Soggetto Attuatore in epigrafe;

- w) in data [completare], l'Appaltatore in epigrafe ha stipulato con Invitalia l'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 2 per gli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. 18 Toscana;
- x) il Soggetto Attuatore in epigrafe intende utilizzare l'Accordo Quadro mediante la stipula di Contratti Specifici, attuativi dell'Accordo Quadro stesso;
- y) il Soggetto Attuatore in epigrafe ha svolto ogni attività prodromica necessaria alla stipula del presente Contratto Specifico (di seguito, il "**Contratto Specifico**");
- z) l'Appaltatore in epigrafe dichiara che quanto risulta dall'Accordo Quadro e dai suoi allegati, ivi comprese le Condizioni Generali, dal presente Contratto Specifico e dalle Condizioni Particolari allo stesso allegate, definisce in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente Contratto Specifico, nonché l'oggetto delle prestazioni da eseguire;
- aa) per la stipulazione del presente Contratto Specifico è stata emessa dal Soggetto Attuatore in epigrafe lo specifico **OdA n. 01 del 30/11/2023**;
- bb) il CIG del presente Contratto Specifico è il seguente: **A0110C9CD3**;
- cc) il Contratto Specifico diviene efficace con la stipula e non trova applicazione l'articolo 32, comma 12, del Codice dei Contratti;
- dd) [eventuale] con Verbale sottoscritto in data [completare], stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta dal [Direttore dell'esecuzione/RUP] l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, comprese eventuali opere provvisorie; [IN ALTERNATIVA] il presente Contratto Specifico viene sottoscritto nelle more del completamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal Sub-Disciplinare 2 e condotte sugli Appaltatori, ed è, pertanto, risolutivamente condizionato all'esito negativo delle predette verifiche;
- ee) l'Appaltatore in epigrafe ha costituito la garanzia definitiva secondo quanto previsto nel Disciplinare Unico e nell'Accordo Quadro, conforme allo schema di cui al Decreto 16 settembre 2022, n. 193 recante "*Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni*", emanato dal Ministero dello Sviluppo Economico, consegnando l'originale al Soggetto Attuatore in epigrafe;
- ff) l'Appaltatore in epigrafe, secondo quanto previsto dall'Accordo Quadro, ha prodotto le polizze assicurative a copertura sia dei danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sia della responsabilità civile per infortunio o danni eventualmente causati a persone e/o beni dell'Appaltatore medesimo, del Soggetto Attuatore in epigrafe o di terzi (compresi dipendenti dell'Appaltatore medesimo e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero del Soggetto Attuatore medesimo), nell'esecuzione dell'appalto;



gg)[eventuale] l'Appaltatore in epigrafe ha prodotto polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del Codice dei Contratti.

**TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI, COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**Articolo 1 - (Premesse ed allegati)**

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Specifico, le premesse e la documentazione qui di seguito elencata:
  - il Bando ed il Disciplinare Unico di gara, corredato di allegati;
  - l'Accordo Quadro Lotto Geografico 18 Toscana - Sub Lotto Prestazionale 2 – Lavori in appalto integrato, CIG 969034018B, ed i relativi allegati, tra i quali, in particolare l'Offerta Tecnica ed Economica e le Condizioni Generali;
  - l'OdA del Contratto Specifico n. 01 del 30/11/2023 e relativi allegati, tra cui la Documentazione tecnica, economica e progettuale relativa all'Intervento
  - le Condizioni Particolari allegate al presente documento.
2. I sopra menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente Contratto Specifico, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso il Soggetto Attuatore.
3. In particolare, per ogni condizione, modalità e termine per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente Contratto Specifico che non sia espressamente regolata nel presente atto e suoi allegati, vale tra le Parti quanto stabilito nell'Accordo Quadro, ivi inclusi gli Allegati del medesimo, con il quale devono intendersi regolati tutti i termini del rapporto tra le Parti.
4. Le Parti espressamente convengono che il predetto Accordo Quadro ha valore di regolamento e pattuizione per il presente Contratto Specifico. Pertanto, in caso di contrasto tra i principi dell'Accordo Quadro e quelli del Contratto Specifico, i primi prevarranno su questi ultimi, salvo diversa espressa volontà derogativa delle parti manifestata per iscritto.

**Articolo 2 - (Definizioni)**

1. I termini contenuti nel presente Contratto Specifico hanno il significato specificato nell'Accordo Quadro e nei relativi allegati, salvo che il contesto delle singole clausole disponga diversamente.
2. I termini tecnici contenuti nel presente Contratto Specifico hanno il significato specificato nelle Condizioni Generali e nelle Condizioni Particolari, salvo che il contesto delle singole clausole disponga diversamente.
3. Il presente Contratto Specifico è regolato:
  - dalle disposizioni del presente atto e dai suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra l'Appaltatore e il Soggetto Attuatore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
  - dalle disposizioni dell'Accordo Quadro e dai suoi allegati;

- dalle disposizioni del Codice dei Contratti e del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito, il “**Regolamento**”), ove non espressamente derogate e applicabili, e relative prassi e disposizioni attuative;
- dalle disposizioni di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante «*Codice dell'Amministrazione Digitale*»;
- dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, 120;
- dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, nonché dalla vigente normativa di settore*» (Decreto Semplificazioni Bis) convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;
- dal decreto - legge 30 aprile 2022, n. 36, recante «*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*» convertito in legge 29 giugno 2022, n. 79;
- dal decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante «*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*»;
- dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.

### **Articolo 3 - (Oggetto e finalità del Contratto Specifico – Luogo di esecuzione)**

1. L'oggetto del presente Contratto Specifico consiste nell'affidamento dei Lavori in appalto integrato di cui al Sub-Disciplinare 2 – Allegato B.2 al Disciplinare Unico - per la realizzazione di interventi di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale.
2. Il presente Contratto Specifico definisce i termini e le condizioni che, unitamente alle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro, regolano la prestazione in favore del Soggetto Attuatore da parte dell'Appaltatore delle seguenti attività, così come riportate nell'OdA n. 01 del 30/11/2023 e relativi allegati.
3. Il contratto ha ad oggetto le attività di cui in premessa e di seguito indicate:
  - a. **Progettazione esecutiva (PE);**

Si applicano le relative disposizioni degli articoli 1, 9, 13 e 14 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente. **[OVE NECESSARIO INSERIRE INTEGRAZIONI];**

- b. **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP);**



Si applicano le relative disposizioni degli articoli 1, 9, 13 e 15 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente. [OVE NECESSARIO INSERIRE INTEGRAZIONI];

**c. Lavori;**

Si applicano le relative disposizioni degli articoli 1 e 22 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente. [OVE NECESSARIO INSERIRE INTEGRAZIONI].

**[DESCRIZIONE DELLE OPERE]**

4. Le predette attività dovranno essere eseguite con le caratteristiche tecniche, condizioni e modalità stabilite nelle Condizioni Generali, nelle Condizioni Particolari e relativi allegati.
5. Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni accessorie e necessarie per dare compiuti i servizi sopra elencati secondo le condizioni, le prescrizioni e le caratteristiche tecniche e qualitative previste nelle Condizioni Generali e nelle Condizioni Particolari.
6. Sono designati quale Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice dei Contratti, il Dott. [completare] e quale Direttore dei Lavori ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei Contratti e del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, recante «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*», emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'Ing./Arch. [completare].
7. L'Appaltatore è tenuto ad eseguire i servizi e i lavori in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio e potrà ricorrere al subappalto nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, dal Disciplinare Unico, dall'Accordo Quadro e dalle Condizioni Generali e/o Particolari. [eventuale, solo per casi di Consorzi, esclusi quelli ordinari] Per l'esecuzione dei servizi, il Consorzio [completare] ha indicato la/e società [completare] come impresa/imprese esecutrice/i.
8. Eventuali modificazioni dovranno essere comunicate in forma scritta al RUP e alla D.L. per i relativi provvedimenti.
9. L'Appaltatore si impegna ad eseguire ogni attività, nonché tutti gli interventi richiesti, le somministrazioni, le prestazioni e le forniture complementari, anche ove non espressamente indicate, funzionali alla perfetta realizzazione dei lavori oggetto dell'appalto, in conformità al progetto e alle Condizioni Generali e Particolari, nonché alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, della Direzione dei lavori (in seguito, "D.L."), ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente contratto.
10. Ai fini del presente Contratto Specifico, le prestazioni descritte, oltre all'esecuzione a regola d'arte, sono da ritenersi comprensive di tutti gli oneri di custodia e manutenzione, ove occorrenti, per il periodo indicato di durata del contratto medesimo. Tali oneri sono da considerarsi a completa cura e spesa dell'Appaltatore, ricompresi nel corrispettivo d'appalto.
11. L'opera oggetto dell'appalto dovrà essere realizzata nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione; l'Appaltatore dovrà garantire l'adeguamento delle soluzioni tecniche dallo

stesso fornite o gestite con la normativa in vigore al momento dell'esecuzione delle prestazioni contrattuali e con gli standard tecnici nazionali ed internazionali.

12. A tal fine è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche.
13. La D.L. avrà facoltà di ordinare rettifiche, demolizioni, rifacimenti, scavi, ripristini e ogni altro intervento necessario affinché l'appalto sia eseguito nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, delle norme tecniche nonché delle previsioni di legge. In tal caso, l'Appaltatore eseguirà gli interventi entro il termine indicato dal Soggetto Attuatore.
14. L'Appaltatore svolgerà le attività oggetto del presente Contratto Specifico presso la propria sede, ad eccezione delle attività accessorie alla progettazione e dei lavori, da eseguirsi in loco presso il Comune di [completare].
15. Nei termini indicati nelle Condizioni Generali, l'Appaltatore dovrà predisporre e consegnare al Direttore dei Lavori il Programma Esecutivo dei Lavori di cui all'articolo 25 delle Condizioni Generali, che formeranno parte del presente Contratto Specifico.

**Articolo 4 - (Soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche - Responsabili per le attività contrattuali - Elezione di domicilio)**

1. La persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (di seguito, "**Coordinatore di progetto**"), ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del Codice dei Contratti, è [completare], iscritto all'Ordine degli [completare] della provincia di [completare] al n. [completare], C.F. [completare], P.IVA [completare], con studio in [completare] a [completare], [eventuale] Codice ATECO [completare] Iscrizione ente previdenziale [completare].
2. Qualora diverso/i dal Responsabile di cui al comma precedente, il/i referente/i responsabile/i per le attività contrattuali inerenti al presente Contratto Specifico nominato/i dall'Appaltatore è/sono: [completare].
3. Compito di/ei detto/i referenti sarà quello di coordinare le attività correlate alle fasi prestazionali oggetto dell'appalto, di pianificare e di verificare le attività da effettuare e di gestire tutte le comunicazioni tra le parti.
4. L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto Specifico, dichiara di eleggere domicilio come segue: [completare].
5. Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto Specifico e degli Interventi che ne costituiscono oggetto.

**Articolo 5 - (Soggetto/i che svolgeranno le prestazioni professionali)**

1. La/e persona/e fisica/he che svolgerà/anno le prestazioni di cui al presente contratto, in conformità a quanto dichiarato dall'Appaltatore in sede di gara, è/sono la/le seguente/i:
  - a. [completare], iscritto all'Ordine degli [completare] della provincia di [completare] al n. [completare], C.F. [completare], P.IVA [completare], con studio in [completare] a [completare];

- b. [completare], iscritto all'Ordine degli [completare] della provincia di [completare] al n. [completare], C.F. [completare], P.IVA [completare], con studio in [completare] a [completare];
- c. [completare], iscritto all'Ordine degli [completare] della provincia di [completare] al n. [completare], C.F. [completare], P.IVA [completare], con studio in [completare] a [completare].

#### Articolo 6 - (Collaboratori)

1. L'Appaltatore, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione al Soggetto Attuatore, ferma restando la propria responsabilità nei confronti della stessa. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente Contratto Specifico. Il Soggetto Attuatore rimane estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'Appaltatore e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni il medesimo Appaltatore intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

#### Articolo 7 - (Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti alla Progettazione esecutiva/CSP/ Attività di supporto alla progettazione e ai Lavori)

1. L'Appaltatore, nell'espletare l'incarico dovrà attenersi a quanto segue:
  - a. **Progettazione esecutiva/CSP**  
La progettazione dovrà svolgersi in forma organica e coordinata rispetto alle Condizioni Particolari e suoi allegati, nonché all'offerta presentata in sede di gara, che costituisce anch'essa parte integrante e sostanziale del presente Contratto Specifico. Nello svolgimento delle attività l'Appaltatore si dovrà attenere a quanto contenuto nelle Condizioni Generali, in particolare quanto previsto dagli articoli 14, 15, 16, 17 e 18, e nelle Condizioni Particolari di seguito specificate: [ove presenti [completare]]
  - b. **Lavori**  
Nello svolgimento delle attività l'Appaltatore si dovrà attenere a quanto contenuto nelle Condizioni Generali e Particolari di seguito specificate: [ove presenti [completare]];
  - c. *[Eventuale, da compilare solo nel caso della presenza di ulteriori attività] Ulteriori attività ricomprese nell'incarico*  
*L'incarico oggetto del presente Contratto Specifico comprende la seguente ulteriore attività:*  
*[FACOLTATIVO - INSERIRE IN BASE A QUANTO RICHiesto NELL'OdA]*  
*(Inserire attività) .....*
2. Resta inteso che, qualora l'Appaltatore abbia formulato proposte migliorative in sede di gara, le attività andranno svolte senza nessun onere aggiuntivo per il Soggetto Attuatore, il quale si riserva la facoltà di accettarle
3. Al presente Contratto Specifico è allegato un cronoprogramma relativo alle modalità di esecuzione.
4. **[eventuale, solo in caso di avvalimento]** L'Appaltatore sarà direttamente responsabile del mancato rispetto da parte dell'Impresa ausiliaria di cui si è avvalso per dimostrare il possesso dei requisiti di

partecipazione, dell'obbligo dalla stessa assunto di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto tali requisiti e le relative risorse, come meglio indicati nel contratto di avvalimento.

5. Le attività di cui sopra riguarderanno la realizzazione di interventi di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale.
6. Tutte le prestazioni svolte dovranno, altresì, garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. *"Do No Significant Harm"* (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.
7. *[Eventuale nel caso in cui ricorrano le attività di cui alla lettera d. del comma 1 che precede]* Per tutte le modalità e condizioni di espletamento delle ulteriori attività di cui alla lettera d. del comma 1 che precede si rinvia alle relative specifiche disposizioni delle Condizioni Particolari. Il Soggetto Attuatore potrà occasionalmente richiedere, in casi specifici e per la completa definizione dell'intervento, l'esecuzione di servizi che pur riconducibili alle prestazioni oggetto del presente Contratto Specifico, non sono comprese nella Tavola "Z-2" del Decreto 17 giugno 2016, recante *«Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016»*, emanato dal Ministero della Giustizia.

#### **Articolo 8 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)**

1. L'Appaltatore si obbliga a rispondere e a manlevare il Soggetto Attuatore da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subfornitore ovvero del Soggetto Attuatore medesimo, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto Specifico, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dal Soggetto Attuatore. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà il Soggetto Attuatore da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione del contratto.
2. Per tutto quanto non previsto nel presente documento, si applicano le relative disposizioni di cui all'articolo 9 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

*[Eventuale, in caso di presenza di Protocolli di Legalità sottoscritti dai Soggetti Attuatori e/o per essi, comunque, vincolanti]*

#### **Articolo 8-bis - (Obblighi specifici previsti dal Protocollo di Legalità)**

1. L'Appaltatore è tenuto, nell'esecuzione del presente Contratto Specifico, al rispetto degli obblighi



derivanti dal Protocollo di Legalità sottoscritto in data 10/10/2019 tra il Soggetto Attuatore e la Prefettura- U.T.G. di Firenze.

2. L'Appaltatore accetta e si obbliga a rispettare e a far rispettare dai propri aventi causa, da subappaltatori, subfornitori e, comunque, da qualsivoglia soggetto terzo subcontraente, facente parte della cd. *"filiera delle imprese"*, senza riserva alcuna, il Protocollo di Legalità, che, con la sottoscrizione del presente Contratto Specifico e del Protocollo di Legalità di cui al precedente comma 1, viene espressamente, integralmente ed incondizionatamente accettato dall'Appaltatore, e le clausole tutte contenute nel Protocollo di Legalità medesimo.

#### **Articolo 9 - Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi specifici derivanti dal PNRR**

1. Nel rinviare a quanto più compiutamente stabilito in merito dalle Condizioni Generali, si precisa in questa sede quanto di seguito esposto.

##### **9.a) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)**

1.1 L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. *"Do No Significant Harm"* (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

1.2 Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 del presente Contratto Specifico e, in ogni caso, così come compiutamente definite nelle Condizioni Generali, cui si rinvia.

Si rinvia a quanto stabilito in merito dalle Condizioni Generali e, segnatamente, dall'articolo 10 delle predette.

##### **9.b) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità**

1.3 Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. 77/2021, (i.e. la *"relazione di genere"* sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la *"relazione di genere"* di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR.



Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 20 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 22.

- 1.4 Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 e/o la risoluzione del presente Contratto Specifico di cui al successivo articolo 20.

- 1.5 L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Specifico, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 14 del Sub-Disciplinare 2, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto Specifico, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 15% (quindici per cento) e al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione).

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 20.

**9.c) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile**

- 1.6 L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Soggetto Attuatore conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022, e recepiti nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

**9.d) Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone**

- 1.7 L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente, che può essere adottato dal Soggetto Attuatore e disciplinato e recepito nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo.



È riconosciuta al Soggetto Attuatore (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

Si rinvia a quanto stabilito in merito dalle Condizioni Generali e, segnatamente, dall'articolo 11 delle predette.

**Articolo 10 - (Obblighi dell'Appaltatore in materia rapporti di lavoro, di contribuzione, assistenza e previdenza)**

1. L'Appaltatore si obbliga ad osservare e far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni, emesse dalla D.L. e dal Soggetto Attuatore, di ordine interno, attinenti alla sicurezza, alla disciplina e alla conduzione dei lavori.
2. L'Appaltatore dichiara e garantisce che il personale del quale si avvarrà per l'esecuzione del presente appalto sarà regolarmente contrattualizzato e assicurato dallo stesso Appaltatore nel rispetto della vigente normativa, ed in tal senso si obbliga ad ogni effetto di legge.
3. L'Appaltatore assume l'obbligo della piena osservanza di tutti gli obblighi derivanti dalle norme di legge relative alla regolare assunzione, alle assicurazioni sociali obbligatorie contro gli infortuni sul lavoro e per la previdenza e l'assistenza a favore dei dipendenti, nonché degli obblighi derivanti dal presente contratto e si impegna ad assicurare al personale dipendente trattamenti economici e normativi non inferiori a quelli previsti dalle norme del Contratto Collettivo Nazionale di lavoro cui è soggetto.
4. L'Appaltatore è obbligato ad osservare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, nell'esecuzione delle opere e prestazioni costituenti oggetto del presente Contratto Specifico, l'integrale trattamento economico e normativo stabilito dai Contratti Collettivi Nazionali e territoriali di lavoro in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.
5. Resta inteso che i suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui non abbia aderito alle associazioni che hanno stipulato i citati Contratti Collettivi oppure abbia receduto da esse. In caso di inadempienza contributiva nei confronti degli enti assicurativi e previdenziali, compreso la Cassa Edile, accertata tramite il DURC, si procederà come specificato e regolato dall'articolo 30, comma 5, del Codice di Contratti. Nel caso di inadempienze retributive si procederà secondo quanto specificato dall'articolo 30, comma 6, del Codice dei Contratti e dalle Condizioni Generali.
6. L'Appaltatore si obbliga, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i suindicati Contratti Collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute nelle Condizioni Generali.
7. L'Appaltatore si assume l'obbligo di osservare e far osservare dal proprio personale tutte le norme di prevenzione infortunistica e di igiene del lavoro vigenti e/o comunque richieste dalla particolarità del lavoro. L'Appaltatore assume inoltre l'obbligo di eseguire le occorrenti ricognizioni nelle zone di lavoro al fine di realizzare quanto commissionato a regola d'arte e nel pieno ed assoluto rispetto delle vigenti norme di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro e delle specifiche norme aziendali.



8. L'Appaltatore assume l'obbligo della costante sorveglianza del corso dell'esecuzione, in modo anche da assicurare che il lavoro dei propri dipendenti e collaboratori si svolga in condizioni di assoluta sicurezza, restando esclusa ogni ingerenza del Soggetto Attuatore, il quale resta comunque e pertanto manlevato da ogni responsabilità e dovrà essere in ogni caso tenuto indenne dall'Appaltatore. Tutte le spese derivanti all'Appaltatore per l'osservanza degli obblighi indicati, nonché tutti gli oneri in genere, nessuno escluso, che comunque potessero far capo all'Appaltatore per la organizzazione, in condizione di autonomia, di tutti i mezzi necessari, tecnici e amministrativi, per svolgere le prestazioni oggetto del presente contratto, si intenderanno compresi nel corrispettivo d'appalto.
9. La/Il D.L./Soggetto Attuatore si riserva, comunque, ogni e qualsiasi facoltà di accertare, in qualunque momento e con le modalità che riterrà più opportune, l'esatto adempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo.
10. L'Appaltatore si obbliga altresì ad adempiere a tutte le obbligazioni complementari e connesse previste per l'esecuzione a regola d'arte degli interventi proposti, sostenendone per intero i relativi costi.

#### **Articolo 11 - (Responsabilità)**

1. L'Appaltatore si obbliga a risarcire il Soggetto Attuatore per i danni, le perdite di beni o distruzione di beni di proprietà dello stesso e che siano imputabili direttamente all'Appaltatore e/o ai suoi subappaltatori e/o subfornitori.
2. È fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere il Soggetto Attuatore sollevato e indenne da ogni e qualsiasi responsabilità per danni diretti ed indiretti che possano derivare a persone o cose dalla esecuzione dei lavori e/o dai materiali impiegati, o che comunque si dovessero verificare in dipendenza di questo contratto, da azioni legali o da richieste risarcitorie avanzate nei confronti del Soggetto Attuatore o da terzi danneggiati, nonché a risarcire i danni conseguenti al tardivo ovvero erroneo ripristino dello stato dei luoghi interessati dai cantieri.
3. L'Appaltatore, altresì, si obbliga a rispondere e a manlevare il Soggetto Attuatore da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subfornitore ovvero del Soggetto Attuatore medesimo, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dal Soggetto Attuatore medesimo.
4. L'Appaltatore, inoltre, si assume la responsabilità per danni causati al Soggetto Attuatore o a terzi imputabili a difetti esecutivi o di manutenzione, garantendo che gli interventi saranno realizzati con le migliori tecnologie e tecniche esistenti.
5. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà il Soggetto Attuatore da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi e, in ogni caso, derivanti dall'esecuzione del presente contratto.



6. La gestione di eventuali rifiuti, prodotti a seguito delle attività connesse e/o secondarie all'esecuzione delle opere oggetto dell'appalto, dovrà avvenire nel pieno rispetto delle leggi, delle normative vigenti, e sarà a totale carico dell'Appaltatore. L'inosservanza agli anzidetti obblighi comporterà la risoluzione del contratto ex articolo 1456 del Codice Civile.
7. In conformità all'articolo 69 delle Condizioni Generali, nel caso di rinvenimenti di oggetti di valore, beni o frammenti o ogni altro elemento avente valore scientifico, storico, artistico, archeologico, l'Appaltatore dovrà darne immediata comunicazione al Soggetto Attuatore e adottare tutte le cautele necessarie per garantire la conservazione temporanea di esse, lasciandoli nelle condizioni e nel luogo in cui sono stati rinvenuti.
8. L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire le anzidette obbligazioni all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con subcontraenti, subfornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento oggetto dell'appalto.
9. Per tutto quanto non previsto nel presente documento, si applicano le relative disposizioni di cui all'articolo 9 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

#### **Articolo 12 - (Obblighi generali del Soggetto Attuatore)**

1. Il Soggetto Attuatore si impegna a fornire tempestivamente all'Appaltatore tutta la documentazione a propria disposizione inerente all'oggetto del presente Contratto Specifico.

#### **Articolo 13 - (Termini e durata del contratto)**

1. Il Contratto Specifico sarà efficace tra le parti a far data dalla sua conclusione e cesserà di produrre i propri effetti alla completa e regolare esecuzione delle prestazioni oggetto d'appalto, salvi i casi di risoluzione o recesso ai sensi dell'Accordo Quadro e del presente Contratto Specifico.
2. L'esecuzione avrà inizio coi modi e nei termini indicati all'articolo 22 delle Condizioni Generali.
3. Per la redazione della progettazione esecutiva, e il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, vengono prescritti i seguenti termini: **Progettazione Esecutiva** (e CSP): **[completare]** giorni naturali e consecutivi;  
  
al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni e per le attività di verifica e delle eventuali ulteriori proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'Appaltatore, disposte dal RUP o dal DEC in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione.
4. Ciascun termine, calcolato in giorni naturali e consecutivi, decorre a far data dall'ordine di inizio dell'attività.
5. Per l'esecuzione dei Lavori vengono prescritti i seguenti termini: **Lavori**: **[completare]** giorni naturali e consecutivi, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori.
6. L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali nella misura prevista dal presente Contratto Specifico.
7. In caso di ritardo rispetto ai termini sopra indicati per cause imputabili esclusivamente all'Appaltatore, qualora detto ritardo determini la perdita del finanziamento dei lavori, unitamente



all'applicazione delle prescritte penali all'uopo fissate dal presente Contratto Specifico, verrà meno il diritto ad ogni compenso per le prestazioni eseguite, rimanendo in ogni caso salva la facoltà del Soggetto Attuatore di agire per il risarcimento del danno.

8. La sospensione delle prestazioni, [**scegliere in caso di Contratto specifico sottosoglia**] ai sensi dell'articolo 107 / [**scegliere in caso di Contratto specifico soprasoglia**] in deroga all'articolo 107 del Codice dei Contratti, ai sensi dell'articolo 5 del decreto-legge 16 Luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge n. 120 del 11/09/2020, fino al 30 giugno 2023, può essere disposta in ottemperanza e con le modalità previste dagli articoli 27 e 28 delle Condizioni Generali.
9. L'Appaltatore che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine stabilito può richiederne la proroga nei limiti, con le modalità e i tempi di cui all'articolo 26 delle Condizioni Generali.
10. Qualora circostanze particolari impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto Specifico, il Soggetto Attuatore si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere o interrompere l'esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'articolo 107 del Codice dei contratti, con comunicazione scritta.
11. Qualora intervengano situazioni incidenti sulla corretta realizzazione dell'appalto, tali da rendere impossibile e/o ritardare in maniera significativa la sua esecuzione, il Soggetto Attuatore si impegna a darne tempestiva e motivata comunicazione all'Appaltatore al fine di verificare la salvaguardia degli impegni assunti con il presente Contratto Specifico.

#### **Articolo 14 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)**

1. Il corrispettivo contrattuale è determinato "**a corpo**" per la quota relativa alla progettazione esecutiva e "**a corpo**" per la quota relativa all'esecuzione dei lavori.
2. Il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente Contratto Specifico è pari ad **Euro 1.574.665,63** (unmilione cinquecento settantaquattromilaseicentossessantacinque/63), oltre IVA e oneri di legge, ed è così composto:
  - a) Progettazione Esecutiva (e CSP) pari a euro € **43.649,75** (quarantatremilaseicentoquarantanove/75);
  - b) Lavori pari a euro € **1.531.015,88** (unmilione cinquecento trentunmilaquindici/88), compresi € 57.179,85 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.
3. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori è determinato in base ai prezzi unitari definiti nella documentazione tecnica allegata al presente Contratto Specifico, previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura di affidamento dell'Accordo Quadro da parte dell'Appaltatore contraente il Contratto Specifico. Il corrispettivo comprende ogni attività operativa e tecnico-amministrativa comunque connessa e necessaria a realizzare a regola d'arte le opere oggetto di intervento.
4. Il corrispettivo professionale per la progettazione esecutiva appaltata è stato determinato in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 17 giugno 2016, applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara, secondo le parcelle allegata all'OdA n. [**completare**] del [**completare**]. Eventuali spese ed oneri accessori di cui all'articolo 5 del D.M. 17 giugno 2016, saranno determinate secondo le modalità e nel limite delle misure massime ivi indicate. La Stazione appaltante, nel rispetto



di quanto sopra, si riserva la facoltà di individuare gli effettivi importi da riconoscere per spese ed oneri accessori in relazione al presente Contratto Specifico.

5. [se presenti] Quanto alle attività di supporto alla progettazione, i prezzi unitari, desunti dai Prezzari delle Regioni [o delle Province Autonome], anche limitrofe, in base ai quali saranno pagate dette prestazioni risultano dall'applicazione del ribasso unico percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara.
6. Il corrispettivo, determinato a "corpo", si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni di cui alla documentazione allegata al presente Contratto Specifico.
7. Il corrispettivo sopra richiamato è da intendersi, fisso, invariabile e senza alcuna possibilità di aumento in ragione delle modifiche che possono subire gli importi delle opere ricadenti nelle classi e categorie, risultanti dalla contabilità finale; esso può solo diminuire proporzionalmente in funzione dell'effettivo importo delle opere ricadenti nelle suddette classi e categorie, quale risultante dalla contabilità finale, ferma restando l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara.
8. Fatti salvi i casi previsti dalla legge e le specifiche clausole di revisione dei prezzi previste di seguito nel presente Contratto Specifico, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. a), del Codice dei Contratti, in attuazione della norma di cui all'articolo 29, comma 1, lett. a), del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 28 marzo 2022, n. 25, non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'articolo 1664, comma 1, del Codice Civile.
9. Con riferimento al solo corrispettivo previsto per i lavori, è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in attuazione dall'articolo 29, co. 1, lett. a), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25.  
In particolare, a partire dal secondo anno di esecuzione, il corrispettivo contrattuale sarà aumentato di una percentuale, determinata in funzione dell'indice ISTAT di riferimento, da applicarsi, nel caso in cui la differenza, rilevata con decreto del Ministero dei Trasporti, tra il tasso di inflazione reale e il tasso di inflazione programmato nell'anno precedente sia superiore al 2% (due per cento), all'importo relativo alle prestazioni ancora da eseguire per ogni anno intero previsto per l'ultimazione delle prestazioni stesse. L'istanza di revisione di cui al presente comma è presentata dall'appaltatore entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla emanazione del citato decreto.
10. In attuazione dell'articolo 29, comma 1, lett. b), del decreto-legge n. 4/2022 convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 28 marzo 2022, n. 25, per la valutazione delle variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, si rinvia integralmente alla procedura di compensazione prevista dall'articolo 29, comma 2 e ss. del D.L. n. 4/2022. La predetta compensazione dei prezzi di cui al periodo che precede deve essere richiesta dall'Appaltatore, con apposita istanza, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana dei relativi decreti ministeriali previsti dal citato articolo 29 del D.L. n. 4/2022.
11. L'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente Contratto Specifico, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del Contratto Specifico, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile al Soggetto Attuatore. Resta inteso che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse



le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo

12. Il corrispettivo sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente Contratto Specifico, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e/o integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino alla loro approvazione e verifica, ovvero al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative.
13. L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatagli nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, anche se non specificamente identificati, incluso ogni onere per la produzione della documentazione, delle attività accessorie, delle attività di sopralluogo, trasferte, misurazioni, rilievi, riproduzioni, prove tecnologiche di qualsiasi natura e tipo, reperimento di documentazioni presso soggetti terzi pubblici o privati; si intendono altresì compensati dal corrispettivo pattuito, in via generale: gli oneri per trasferimenti, impiego di personale specializzato e professionisti ed ogni onere relativo alla sicurezza del personale operante in strada o in campagna etc.; le spese e/o indennizzi per occupazioni temporanee o danneggiamenti per l'esecuzione di prove geognostiche o sismiche, per misurazioni topografiche, etc.; tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni del Soggetto Attuatore e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.
14. All'Appaltatore non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività di progettazione ed attività inerenti alla predisposizione del piano di sicurezza.
15. Per la determinazione del corrispettivo per eventuali ulteriori prestazioni professionali aggiuntive o in caso di modifiche e varianti al Contratto Specifico, si rinvia integralmente alle previsioni dell'articolo 40 delle Condizioni Generali.
16. **[ELIMINARE OVE L'IMPORTO DEI LAVORI RISULTANTE DAL PROGETTO DEFINITIVO SIA STATO GIÀ ADEGUATO AL PREZZARIO VIGENTE AL MOMENTO DELL'EMISSIONE DELL'ODA]** Fermo quanto previsto nei commi che precedono, l'Appaltatore avrà diritto ad un adeguamento del corrispettivo qualora, all'esito della progettazione esecutiva, l'importo dei lavori abbia subito un incremento rispetto all'importo degli stessi indicato nel progetto definitivo e detto incremento sia dovuto esclusivamente all'applicazione del diverso prezzario vigente al momento dell'emissione dell'OdA.  
  
L'adeguamento potrà essere riconosciuto, ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. a), del Codice dei Contratti, solo previa espressa richiesta dell'Appaltatore, che dovrà essere presentata entro e non oltre il termine di dieci giorni a far data dalla consegna della versione finale degli elaborati di progetto, all'esito dell'eventuale valutazione positiva da parte del Soggetto Attuatore, che dovrà avvenire entro e non oltre **[completare]** giorni dal ricevimento della richiesta.  
Il corrispettivo sarà corrisposto:
  - con riguardo al corrispettivo spettante per la progettazione esecutiva, unitamente alla seconda e ultima rata indicata al comma 19, lett. b., del presente articolo 14;
  - con riguardo al corrispettivo per i lavori, unitamente alle rate indicate al comma 19, lett. c., del presente articolo 14, in misura proporzionale.
17. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese previste per la stipula del contratto di appalto nonché quelle relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti

da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del presente Contratto Specifico.

18. Ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del Codice dei Contratti, sarà corrisposta nei termini indicati dall'articolo 34 delle Condizioni Generali una somma, a titolo di anticipazione, pari al **[completare]** % (**[completare]** per cento) dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia da costituire nei modi ed alle condizioni previste nel medesimo articolo delle Condizioni Generali.
19. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore, al netto dell'anticipazione eventualmente erogata, sarà pagato secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:
- a. Progetto Esecutivo (e CSP):**
- il 30 % (trenta per cento) del corrispettivo a seguito della consegna della versione finale degli elaborati di progetto al RUP, previo benestare all'emissione della fattura da parte del Soggetto Attuatore;
  - il 70 % (settanta per cento) del corrispettivo a seguito del completamento delle attività di verifica della progettazione e della validazione del RUP.
- b. Lavori:**
- b. 1) L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di euro **150.000,00**, previo benestare all'emissione della fattura da parte del Soggetto Attuatore.  
Lo stato di avanzamento (SAL) dei lavori sarà rilasciato nei termini e modalità indicati nella documentazione di gara e nel capitolato speciale di appalto, ai fini del pagamento di una rata di acconto; a tal fine il documento dovrà precisare il corrispettivo maturato, gli acconti già corrisposti e di conseguenza, l'ammontare dell'acconto da corrispondere, sulla base della differenza tra le prime due voci.
- b.2) Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.
- b.3) Il pagamento della rata di saldo è disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e dell'articolo 124, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010.
- b.4) L'ammontare della rata di saldo finale deve essere non inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale e verrà liquidata in seguito all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.
- b.5) In ogni caso se il pagamento è superiore a 5.000,00 euro, esso è subordinato alla verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica cartelle esattoriali.
20. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore sarà pagato secondo le modalità, i termini e le condizioni disciplinati dagli articoli da 34 a 40 delle Condizioni Generali.
21. In conformità a quanto previsto dalle Condizioni Generali, tutti i pagamenti avverranno entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di regolare ricevimento della fattura elettronica.
22. Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato, intestato all'Appaltatore e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge



13 agosto 2010 n. 136: Numero c/c: [completare], Banca: [completare] Gruppo [completare], Agenzia: [completare], ABI: [completare], CAB: \_ [completare], CIN: [completare], IBAN: [completare].

23. Ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

- Cognome e nome: [completare]
- Data e luogo di nascita: [completare]
- Indirizzo di residenza: [completare]
- Nazionalità: [completare]
- Codice fiscale: [completare]

[aggiungere altre persone, ove necessario]

24. L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010.

25. L'Appaltatore si obbliga a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010 comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della stessa legge.

26. Il Soggetto Attuatore avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente Contratto Specifico ex articolo 1456 del Codice Civile in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, comma 9 bis, della L. n. 136/2010.

27. I pagamenti avverranno previa emissione delle fatture in formato elettronico nel rispetto di quanto prescritto nell'Accordo Quadro e come specificato dall'articolo 39 delle Condizioni Generali.

#### **Articolo 15 - (Divieto di modifiche dell'Appaltatore e varianti del Soggetto Attuatore)**

1. Si applicano le relative disposizioni dell'articolo 45 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

#### **Articolo 16 - (Garanzie ed Assicurazione)**

1. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni dedotte nel presente Contratto Specifico, nessuna esclusa, l'Appaltatore ha prodotto garanzia definitiva, conforme allo schema di polizza di cui al D.M. n. 193/2022, costituita mediante [cauzione/fideiussione] [completare] n. [completare] in data [completare] rilasciata dalla società/dall'istituto [completare] agenzia/filiale di [completare], per un importo pari a € [completare], con durata fino a [completare].

2. La fideiussione, svincolabile a prima richiesta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del Contraente ai sensi degli articoli 1944, 1945 e 1957 del Codice Civile, sarà progressivamente ridotta a misura dell'avanzamento dell'esecuzione. L'ammontare residuo della fideiussione sarà svincolato alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione



secondo le previsioni delle Condizioni Generali. In caso di escussione di tale fideiussione, l'Appaltatore deve provvedere alla sua completa reintegrazione entro e non oltre il termine di [completare] ([completare]) giorni lavorativi decorrente dall'avvenuto pagamento da parte del garante.

Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute all'articolo 43 delle Condizioni Generali.

3. L'Appaltatore ha altresì prodotto la seguente polizza assicurativa **[oppure, in alternativa: appendice, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del relativo premio]** contraddistinta al n. [completare], sottoscritta in data [completare] rilasciata dalla società/dall'istituto [completare] agenzia/filiale di [completare], per un importo pari a € [completare], in conformità all'articolo 12 del Disciplinare Unico di gara e all'articolo 44 delle Condizioni Generali.
4. Il Progettista incaricato è munito della seguente polizza di responsabilità civile professionale **[oppure, in alternativa: ha prodotto appendice, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del relativo premio ai sensi dell'articolo 3, comma 5, lettera e) , del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, e dell'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 7 agosto 2012, n. 137 ]** contraddistinta al n. [completare], sottoscritta in data [completare] rilasciata dalla società/dall'istituto [completare] agenzia/filiale di [completare], per un importo pari a € [completare], in conformità all'articolo 12 del Disciplinare Unico e all'articolo 44 delle Condizioni Generali.
5. Tale polizza avrà efficacia dalla data di consegna della progettazione sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La mancata presentazione della dichiarazione determinerà la decadenza dall'incarico e autorizzerà la sostituzione dell'Appaltatore.
6. Per i servizi accessori alla progettazione l'operatore economico incaricato delle prestazioni ha prodotto la seguente polizza assicurativa [oppure, in alternativa: appendice, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del relativo premio] contraddistinta al n. [completare] , sottoscritta in data [completare] rilasciata dalla società/dall'istituto [completare] agenzia/filiale di [completare] , per un importo pari a € [completare] , in conformità all'articolo 44 delle Condizioni Generali, a copertura della responsabilità civile per infortunio o danni eventualmente da lui/loro stesso/i causati a persone e/o beni dell'Appaltatore medesimo, del Soggetto Attuatore o di terzi (compresi dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore o del Soggetto Attuatore), nell'esecuzione delle predette attività e per ogni attività di campo.
7. Si precisa che l'Appaltatore si impegna espressamente a presentare evidenza del rinnovo delle suddette polizze fino alla scadenza del presente atto.

#### **Articolo 17 - (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)**

1. In qualsiasi momento, ed anche senza preavviso, il Soggetto Attuatore si riserva di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente Contratto Specifico, nei documenti contrattuali allegati, nonché delle Condizioni Generali.
2. L'Appaltatore, pertanto, si obbliga a prestare la più ampia collaborazione per consentire lo svolgimento delle suddette verifiche e controlli da parte del Soggetto Attuatore.
3. Qualora, a seguito dei controlli, dovessero risultare inadempimenti ovvero aspetti di non conformità

alle previsioni contrattuali, fermo restando quanto previsto in materia di penali, nonché in tema di risoluzione del contratto e di risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'Appaltatore deve provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate, con oneri a proprio totale ed esclusivo carico, entro il termine a tal fine indicato dal Soggetto Attuatore, pena in difetto l'applicazione delle penali.

4. I controlli e le verifiche effettuati dal Soggetto Attuatore, pur con esito positivo, non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e dalle responsabilità riguardanti il presente Contratto Specifico.
5. In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a fornire al Soggetto Attuatore tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati, gli atti e i documenti funzionali alla verifica della corretta osservanza delle obbligazioni assunte in virtù e per effetto del presente Contratto Specifico.
6. Il monitoraggio delle prestazioni eseguite, volta ad accertarne, in termini di quantità e qualità, la corrispondenza rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, sarà avviata dal RUP o dal D.L. a seguito della ultimazione delle medesime prestazioni contrattuali nei termini ivi indicati.

#### Articolo 18 - (Collaudi)

1. Si applicano le relative disposizioni degli articoli 65 e 66 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

#### Articolo 19 - (Subappalto)

1. L'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di non ricorrere al subappalto.

#### [ALTERNATIVA]

1. L'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti prestazioni:  
[completare].
2. Dette prestazioni potranno essere subappaltate, previa autorizzazione della Stazione appaltante e nel rispetto degli articoli 31, comma 8, e 105 del Codice dei Contratti, alle condizioni e con i limiti e le modalità previsti dal Disciplinare Unico, dalle Condizioni Generali e dalle Condizioni particolari.
3. [eventuale] Sono indicate nelle Condizioni Particolari le lavorazioni da eseguire esclusivamente a cura dell'Appaltatore.
4. Si precisa in ogni caso che si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a tutta la filiera di imprese dell'Appaltatore i medesimi vincoli ed obblighi incombenti su quest'ultimo e previsti dal PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. *"Do No Significant Harm"* (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:
  - i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021, come indicati, nel presente atto e, altresì, nelle Condizioni Generali e nel Sub-Disciplinare 2. A tal fine, il subappaltatore concorre al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile di cui al precedente articolo 9, sotto paragrafo 9.b) del presente Contratto Specifico; nonché

- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256, recante «Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi», emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
5. L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido, nell'esecuzione del Contratto Specifico, ai fini del rispetto degli obblighi, altresì derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR.
  6. L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi del richiamato articolo 105 del Codice dei Contratti, alle seguenti condizioni:
    - l'Appaltatore deve depositare originale o copia autentica del contratto di subappalto presso il Soggetto Attuatore almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, che deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
    - l'Appaltatore deve allegare al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'articolo 105, comma 18 del Codice dei Contratti, la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 del Codice Civile con l'impresa appaltatrice, se del caso;
    - contestualmente al deposito del contratto, l'Appaltatore deve trasmettere la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice dei Contratti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti;
    - l'Appaltatore e, per suo tramite, i subappaltatori, devono trasmettere prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dell'eventuale Piano di sicurezza.
  7. È fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
  8. Ai sensi dell'articolo 105, comma 14, del Codice dei Contratti, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito l'Appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale. L'Appaltatore corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; il Soggetto Attuatore, sentito il D.L. e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione di quanto sopra. L'Appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.



9. L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del Soggetto Attuatore in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'Appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, ad eccezione del caso in cui ricorrano le fattispecie di cui all'articolo 105, comma 13, lett. a) e c), del Codice dei Contratti.
10. L'Appaltatore in ogni caso solleva il Soggetto Attuatore da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione delle prestazioni subappaltate. L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne l'amministrazione da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o a suoi ausiliari. L'Appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
11. I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata del presente contratto, i requisiti richiesti per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto. In caso di perdita dei detti requisiti il Soggetto Attuatore revocherà l'autorizzazione.
12. L'Appaltatore, qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato, nonché siano variati i requisiti di qualificazione o le certificazioni, deve acquisire una autorizzazione integrativa.
13. L'Appaltatore si impegna a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti.
14. L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.
15. In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui ai precedenti commi, il Soggetto Attuatore può risolvere il Contratto Specifico, salvo il diritto al risarcimento del danno.
16. Ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del Codice dei Contratti, l'Appaltatore si obbliga a comunicare al Soggetto Attuatore il nome del subcontraente, l'importo del contratto, l'oggetto delle prestazioni affidate.
17. Per tutti i subcontratti che non costituiscono subappalto ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del Codice dei Contratti, l'Appaltatore è obbligato, prima dell'inizio della prestazione, a comunicare al Soggetto Attuatore:
  - nome del subcontraente;
  - importo del subcontratto;
  - oggetto della prestazione affidata;
 e dovrà trasmettere alla D.L.:
  - copia del contratto di subaffidamento o atto equivalente;
  - di dichiarazione del subcontraente attestante la conformità delle macchine e delle attrezzature utilizzate, unitamente per ciascuna di esse copia del libretto di circolazione e dell'assicurazione;
  - elenco del personale autorizzato ad accedere al cantiere;
  - dichiarazione attestante il rispetto della normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;

- dichiarazione del subcontraente, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità previsti dall'articolo 3 della L. n. 136/2010.
18. Non costituiscono subappalto le fattispecie di cui al comma 3 dell'articolo 105 del Codice dei Contratti.

**[SE DICHIARATI]**

19. L'Appaltatore ha facoltà di avvalersi, per l'esecuzione dell'appalto, dei seguenti contratti continuativi di cooperazione sottoscritti in epoca anteriore all'indizione della gara, che sono stati prodotti prima della sottoscrizione del presente contratto di appalto: **[indicare estremi del contratto: parti, data stipula, oggetto, importi, durata, etc.]**

**Articolo 20 - (Penali)**

1. A garanzia del corretto e tempestivo adempimento degli obblighi dell'Appaltatore assunti in forza del presente Contratto Specifico, il Soggetto Attuatore applicherà, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno, una penale pari all' **completare** ‰ ( **completare** permille) dell'importo netto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, che deroga espressamente all'articolo 113-*bis* del Codice dei Contratti, alle condizioni e con le modalità stabilite e descritte agli articoli 13 dell'Accordo Quadro e 29 delle Condizioni Generali e qui da intendersi integralmente trascritti.
2. La penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo:
  - a. nell'avvio dell'esecuzione del Contratto Specifico rispetto alla data fissata dalla D.L.;
  - b. nell'avvio dell'esecuzione del Contratto Specifico per cause imputabili all'Appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;
  - c. nel rispetto delle singole scadenze temporali intermedie;
  - d. nella ripresa dell'esecuzione del Contratto Specifico successiva ad un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal D.L. o dal RUP;
  - e. nel rispetto dei termini imposti dal RUP o dalla D.L. per il ripristino dell'esecuzione del Contratto Specifico relativo alle eventuali attività di indagini a supporto della progettazione.
3. Le penali di cui sopra si applicano, inoltre, nelle ipotesi di inadempimento dell'Appaltatore agli obblighi derivanti dalle specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR, nonché agli ulteriori obblighi di cui al precedente articolo 9, rispettivamente, sotto paragrafi 9.a) e 9.b) del presente Contratto specifico.
4. Il Soggetto Attuatore ha la facoltà di risolvere il Contratto Specifico, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate, così come previsto dell'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, che deroga espressamente all'articolo 113-*bis* del Codice dei Contratti, raggiunga il 10% (dieci per cento) del valore dell'importo netto contrattuale, previa semplice comunicazione scritta.
5. Per ogni altra ipotesi di inadempimento o ritardato adempimento dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto Specifico, si rinvia a quanto previsto dall'articolo 29 delle Condizioni Generali.



6. Ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, qualora l'ultimazione delle prestazioni avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nel Contratto Specifico, a seguito dell'approvazione da parte del Soggetto Attuatore del certificato di verifica di conformità, potrà essere riconosciuto all'Appaltatore un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti al precedente comma 1 per il calcolo della penale, mediante impiego delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione delle prestazioni sia conforme alle obbligazioni assunte.

#### **Articolo 21 - (Esecuzione in danno)**

1. È facoltà del Soggetto Attuatore, nel caso in cui l'Appaltatore, un subappaltatore o un terzo esecutore da questi incaricato ometta di eseguire anche parzialmente le prestazioni di cui al presente Contratto Specifico, di ordinare ad altro soggetto - senza alcuna formalità, l'esecuzione parziale o totale di quanto omissso dall'Appaltatore o dal terzo subcontraente, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati.
2. In caso di risoluzione del contratto sia ai sensi dell'articolo 1662 del Codice Civile che ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, il Soggetto Attuatore si riserva il diritto di affidare a terzi l'esecuzione di quanto necessario al regolare completamento delle attività oggetto del presente Contratto Specifico.
3. Ai sensi dell'articolo 103, comma 2, del Codice dei Contratti, il Soggetto Attuatore può avvalersi per l'esecuzione in danno della garanzia definitiva, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento della prestazione.
4. Nei suddetti casi, il Soggetto Attuatore avrà inoltre facoltà di differire il pagamento delle somme dovute al momento della risoluzione, al fine di quantificare il danno che l'Appaltatore è eventualmente tenuto a risarcire, nonché di operare le opportune compensazioni tra tali importi. L'eventuale esecuzione in danno non esime l'Appaltatore dalle responsabilità civili, penali e amministrative in cui lo stesso può incorrere a norma di legge.

#### **Articolo 22 - (Risoluzione e recesso)**

1. Le ipotesi di risoluzione del presente Contratto Specifico e di recesso sono disciplinate dagli articoli 60 e 61 delle Condizioni Generali.
2. In aggiunta alle ipotesi di cui al comma precedente, l'Appaltatore può risolvere il presente Contratto Specifico al ricorrere delle seguenti circostanze:
  - il rifiuto espresso di eseguire un Contratto Specifico qualora non dipendente da motivate cause di forza maggiore ovvero connesse ad eventi imprevedibili o comunque non imputabili a condotte dell'Appaltatore ad eccezione delle normali condizioni di rischio operativo di natura imprenditoriale;
  - al mancato rispetto degli obblighi di cui all'articolo 14, comma 24, del presente Contratto Specifico;
  - all'applicazione delle penali così come indicato al precedente articolo 18 del presente Contratto Specifico e nelle Condizioni Generali per il Sub-lotto Prestazionale 2 a cui si rinvia.
3. In caso di risoluzione del contratto, il Soggetto Attuatore provvederà ad escutere la garanzia definitiva, salva la facoltà per il Soggetto Attuatore di agire per il ristoro dell'eventuale danno subito



nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

4. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
5. Al verificarsi della risoluzione il Soggetto Attuatore altresì tratterrà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento ivi compresi i maggiori costi.
6. Il mancato rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, così come le violazioni agli obblighi di cui all'articolo 47, commi 3, 3 bis e 4, del D.L. n. 77/2021, oltre all'applicazione delle penali, così come stabilito al precedente articolo 20 del presente Contratto Specifico, nell'Accordo quadro e nelle Condizioni Generali cui si rinvia, costituisce causa di risoluzione di diritto del presente Contratto Specifico ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.
7. Qualora non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque ente o amministrazione su uno qualsiasi degli elaborati progettuali inerenti alle diverse fasi di progettazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del competente organo, per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di legge o di regolamento, il Soggetto Attuatore potrà risolvere il contratto e, salvo il risarcimento dei danni subiti da parte del medesimo Soggetto Attuatore, l'Appaltatore avrà diritto a ricevere soltanto il compenso relativo alle prestazioni effettuate che abbiano conseguito il parere favorevole del competente organo o che siano state validate positivamente.
8. Il Contratto Specifico sarà risolto al ricorrere dei casi contemplati dall'articolo 15, comma 6, dell'Accordo Quadro.
9. Si dà atto col presente articolo che, allorché si verificassero le ipotesi sopra indicate dall'articolo medesimo, l'Appaltatore darà tempestiva comunicazione ad Invitalia affinché la stessa possa assumere le determinazioni di competenza sull'Accordo Quadro, anche ai sensi dell'articolo 15 dell'Accordo Quadro.

#### **Articolo 23 - (Divieto di cessione del contratto – Cessione dei crediti)**

1. Si applica quanto disposto dall'articolo 18 dell'Accordo Quadro e dall'articolo 42 delle Condizioni Generali.

#### **Articolo 24 - (Modifiche assetti proprietari)**

1. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Soggetto Attuatore ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi.

#### **Articolo 25 - (Incompatibilità)**

1. I professionisti titolari delle prestazioni oggetto del presente contratto non potranno partecipare né all'appalto, né agli eventuali subappalti o cottimi relativi alle opere pubbliche oggetto del presente incarico.
2. All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile.
3. I divieti di cui al presente articolo sono inoltre estesi ai dipendenti dell'Appaltatore dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto



alla progettazione e ai loro dipendenti.

4. L'Appaltatore dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con il Soggetto Attuatore e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

#### **Articolo 26 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)**

1. L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010 e si impegna a comunicare al Soggetto Attuatore gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed eventualmente le relative modifiche.
2. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Soggetto Attuatore ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
3. Il presente contratto verrà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. e/o degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

#### **Articolo 27 - (Obblighi di riservatezza - Proprietà)**

1. Nello svolgimento dell'attività, dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui l'Appaltatore venisse a conoscenza.
2. Le attività affidate, ove occorra, dovranno essere svolte nel pieno rispetto della normativa in materia di tutela del diritto d'autore, garantendo l'originalità degli elaborati prodotti ed il rispetto di norme e regolamenti per l'uso o la diffusione delle opere protette.
3. I risultati emersi dalle ricerche effettuate nonché gli elaborati prodotti nell'espletamento delle attività saranno di esclusiva proprietà del Soggetto Attuatore.
4. Con la sottoscrizione, per accettazione, del presente Contratto Specifico l'Appaltatore si assume la responsabilità della veridicità delle verifiche effettuate e dei dati acquisiti, della fedeltà delle rilevazioni, delle analisi, delle elaborazioni e dei rapporti tecnici.
5. I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del progetto rimarranno di titolarità esclusiva del Soggetto Attuatore che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.
6. Il Soggetto Attuatore potrà liberamente disporre degli elaborati di progetto anche modificandoli e/o facendoli eseguire ad altro operatore economico, senza che il professionista Appaltatore possa sollevare obiezioni, eccezioni o rivendicazioni di sorta.
7. Qualsiasi uso o comportamento posto in essere in violazione a quanto sopra previsto sarà considerato grave inadempimento e darà luogo alle conseguenti sanzioni.
8. Tutti i documenti e i prodotti comunque consegnati dal Soggetto Attuatore all'Appaltatore, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva del Soggetto Attuatore e devono essere restituiti allo stesso Soggetto Attuatore al termine dell'appalto.



9. All'Appaltatore è, inoltre, fatto tassativo divieto di usare i dati forniti dal Soggetto Attuatore e/o di spendere lo stesso nome di questa presso altri clienti. All'Appaltatore è fatto tassativo divieto di rilasciare comunicati e/o annunci relativi al contenuto del contratto o parti di esso se non previa autorizzazione scritta dal Soggetto Attuatore.

#### **Articolo 28 - (Divieto di pantouflage)**

1. Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., l'Appaltatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi professionali (non occasionali) nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto del Comune e nei propri confronti, nel triennio precedente la cessazione del rapporto di lavoro dipendente e, quindi, di non trovarsi nella specifica situazione di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione prevista dalla norma anzidetta.

#### **Articolo 29 – (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici)**

1. L'Appaltatore comunica di aver preso visione del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e modificato con D.P.R. n. 81 del 13.06.2023. Con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, l'Appaltatore si impegna a osservare e far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento di cui sopra, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta.
2. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

#### **Articolo 30 - (Spese, imposte e tasse)**

1. L'Appaltatore riconosce a proprio carico tutti gli oneri fiscali e tutte le spese contrattuali relative al presente atto, come previsto all'articolo 81 delle Condizioni Generali.

#### **Articolo 31 - (Trattamento dei dati personali)**

1. Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del Codice della Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto Specifico.
2. Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto Specifico sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione delle richiamate normative, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.
3. Il Soggetto Attuatore, relativamente alle attività di cui al presente Contratto Specifico, è Titolare del trattamento. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettato l'informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 rilasciata dal Titolare del trattamento, al momento dell'eventuale primo contatto.
4. *[Se l'Appaltatore non viene nominato Responsabile del trattamento dei dati inserire la seguente formulazione generica:]* Relativamente ai dati di terzi di cui si dovesse venire a conoscenza nel corso dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto Specifico, gli stessi saranno trattati in

conformità al Regolamento (UE) 679/2016.

**IN ALTERNATIVA**

*[Se l'Appaltatore assume il ruolo di Responsabile del trattamento si potrà recepire la nomina nel presente Contratto Specifico oppure con atto separato] [completare se del caso]*

**Articolo 32 - (Controversie e foro competente)**

1. Si può ricorrere all'accordo bonario ai sensi dell'articolo 206 del Codice dei Contratti quando insorgano controversie in fase esecutiva circa l'esatta esecuzione delle prestazioni dovute. Si applica per quanto compatibile la disciplina dell'articolo 205 del Codice dei Contratti.
2. Ai sensi dell'articolo 208 del Codice dei Contratti, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi dei commi precedenti, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in forma scritta a pena di nullità, nel rispetto del Codice Civile, solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi all'azione giurisdizionale.
3. Ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del Contratto Specifico è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro competente ai sensi dell'articolo 25 c.p.c..
4. È esclusa la competenza arbitrale.
5. Si applica quanto disposto dagli articoli 55 e 56 delle Condizioni Generali.

**Articolo 33 - (Disposizioni generali e norme di rinvio)**

1. L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente Contratto Specifico deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del Codice Civile.
2. Il presente contratto, composto da n. [completare] pagine, sarà registrato solo in caso d'uso.
3. Il presente contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti, ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 22 febbraio 2013.

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

Data e luogo [completare]

**L'Appaltatore**

[completare]

**Il Soggetto Attuatore**

[completare]

\*\*\*

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si con-fermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto:

- Art. 8 – (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)
- Art. 13 – (Termini e durata del contratto)
- Art. 14 – (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)
- Art. 15 – (Divieto di modifiche dell'Appaltatore e varianti del Soggetto Attuatore)
- Art. 20 – (Penali)
- Art. 21 – (Esecuzione in danno)
- Art. 22 – (Risoluzione e recesso)
- Art. 23 – (Divieto di cessione del contratto - Cessione dei crediti)
- Art. 25 – (Incompatibilità)
- Art. 27 – (Obblighi di riservatezza Proprietà)
- Art. 28 – (Divieto di pantouflage)
- Art. 30 – (Controversie e foro competente)

#### **L'Appaltatore**

[completare]