



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 953 del 06-12-2023

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E PAESAGGISTICA DEL LAGHETTO DEL PARCO SANDRO PERTINI (1^ LOTTO) - DE= TERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D. LGS. N. 267/2000 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Borgo San Lorenzo ha deciso di attuare interventi di riqualificazione del lago del Parco Sandro Pertini a causa delle problematiche tecniche che hanno portato al progressivo svuotamento del bacino con le conseguenti criticità in termini di decoro urbano e qualità ambientale all'interno dello stesso parco pubblico;
- il deterioramento e le rotture nello strato impermeabilizzante e in altri materiali componenti la stratigrafia tecnica erano diffusi in tutte le parti del bacino e pertanto sono state escluse ipotesi di interventi puntuali di ripristino;
- a causa delle dimensioni, della forma e della profondità limitata il lago negli ultimi anni, caratterizzati quest'ultimi da un incremento delle temperature e una riduzione delle precipitazioni, aveva già evidenziato criticità nel mantenimento del livello dell'acqua e nella qualità della stessa;

CONSIDERATO pertanto che:

- è stata data indicazione di procedere alla stesura di un progetto di riqualificazione del lago con la realizzazione di una nuova impermeabilizzazione e di altri interventi accessori che implementino le funzioni ambientali per la cittadinanza;
- di articolare il progetto in due fasi distinte, la prima finalizzata strettamente alla realizzazione di un nuovo biolago, la seconda diretta a realizzare interventi di forestazione urbana, opere a verde, arredo urbano e percorsi pedonali in modo da rigenerare l'intera area centrale del parco che si sviluppa intorno al lago, ricucendo e collegando le funzioni e le trame esistenti;

EVIDENZIATO che il codice CUP dell'intervento è il seguente: **G64J23000430006;**

PRECISATO che il progetto persegue con coerenza gli obiettivi previsti per il sistema del verde dal nuovo Piano Operativo Comunale, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 30.01.2023, che prevede, tra gli altri, proprio progetti di miglioramento ambientale per l'incremento e la valorizzazione del verde esistente, anche con iniziative volte a far crescere la consapevolezza sui cambiamenti climatici;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 62 del 18.05.2023 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico/economica, suddiviso in due lotti funzionali, per una spesa complessiva di € 150.000,00 così suddivisi:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Importo lavori Lotto 1 € 77.470,90

Importo lavori Lotto 2 € 48.007,91

Totale importo lavori da computo metrico € 125.478,81

Somme a disposizione:

Spese tecniche € 6.000,00

Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione € 2.509,58

Imprevisti € 3.463,71

IVA 10% € 12.547,90

Totale somme a disposizione € 24.521,19

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, relativo al 1^ lotto funzionale, redatto dal professionista incaricato, approvato con determina n. 746 del 03.10.2023;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento di complessivi € 99.995,19 è così suddiviso;

Totale lavori € 82.629,64:

Importo lavori € 78.786,02

Oneri per la sicurezza € 3.843,62

Somme a disposizione: € 17.365,55:

Spese tecniche € 5.000,00

Spese per attività tecnico amministrative (incentivo funzioni tecniche) € 1.652,59

Imprevisti € 2.450,00

Iva 10% sull'importo dei lavori € 8.262,96

DATO ATTO del disposto dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che “salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- a. *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b. *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

VISTA la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei soggetti aggregatori, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto sarà esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START) in quanto procedimento telematico che consente di poter svolgere in modalità digitale tutte le procedure tradizionali (aperte, ristrette, negoziate e affidamenti diretti) per la fornitura di beni e servizi e lavori;

DATO ATTO che ai sensi della normativa sopra richiamata si procederà con apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori attraverso lettera d'invito secondo lo schema qui allegato sotto il n. 01;

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **A0396B9838**;

VISTO altresì l'art. 17, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la “*decisione a contrarre*” tesa ad individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RILEVATO che l'art. 18, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che “*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014*”;

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, tramite scrittura privata non autenticata come da fac simile approvato con determinazione n. 746 del 03.10.2023;

RILEVATO che l'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che “*In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.*”;

DATO ATTO che la polizza fidejussoria a garanzia degli obblighi contrattuali verrà pertanto richiesta nella misura del 5% dell'importo contrattuale;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 06/04/2023 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e che qui si intendono riportate, la procedura di affidamento diretto per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione funzionale e paesaggistica del laghetto del parco S. Pertini – 1^ lotto", secondo le modalità indicate nell'allegato al presente atto a parte integrante e sostanziale, comportante una spesa complessiva pari a € 99.995,19, di cui € € 82.629,64 per lavori e compresi € 3.843,62 di oneri per la sicurezza;
2. DI APPROVARE ai fini della procedura di oggetto la lettera di invito qui allegata a parte integrante e sostanziale sotto il n. 01;
3. DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in parte narrativa, che la scelta del contraente avvenga mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1^, lett. a) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, con richiesta di preventivo a ditte specializzate nel settore;
4. DI EVIDENZIARE che il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo;
5. DI PRECISARE che la spesa complessiva del progetto (1^ lotto) come sopra definitivo è pari ad € 99.995,19 (come da determinazione n. 746 del 03.10.2023) ed è finanziato sui cap. 9918 e 9918/01 "Impiego oneri concessori L.R. 64/95 per sistemazione ambiente rurale" (€ 18.396,03 cap. 9918 ed € 81.599,16 cap. 9918/01) all'uopo accantonate;
6. DI PRENOTARE, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, impegno di spesa di € 90.892,60 (Iva compresa) nel seguente modo:
 - per € 18.396,03 sul cap. 9918 "**IMPIEGO ONERI CONCESSORI L.R. N 64/95 SISTEMAZIONE AMBIENTE RURALE**" – Codice Bilancio 09.02-2.02.01.09.008 (impe 833/2023);
 - per € 72.496,57 sul cap. 9918/01 "**IMPIEGO ONERI CONCESSORI L.R. N 64/95 SISTEMAZIONE AMBIENTE RURALE**" – Codice Bilancio 09.02-2.02.01.09.008 (impe 834/2023);
7. DI IMPEGNARE € 35,00 per quota Anac – ai sensi della deliberazione 621 del 20.12.2022 del Consiglio Anac – sul cap. 781 "Spese varie ufficio tecnico – prestazione di servizi" Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;
8. DI DARE ATTO che l'intervento è previsto nel programma dei Lavori Pubblici 2023/2024/2025 e piano annuale 2023, approvato con deliberazione del C.C. n. 19 del 05.04.2023 e sue successive modifiche ed integrazioni per un importo di € 150.000,00 – CUI 01017000488202300032



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

9. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

10. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico della presente procedura e della sua esecuzione, è la Geom. Paola Gori, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente, la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il R.U.P.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 953 DEL 06-12-23

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E PAESAGGISTICA DEL
LAGHETTO DEL PARCO SANDRO PERTINI (1^ LOTTO) - DE=
TERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.
LGS. N. 267/2000 E S.M.I.**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 90.927,60

Li 12-12-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1745

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 21-12-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 21-12-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Città Metropolitana di Firenze

LETTERA- DISCIPLINARE DI GARA

Procedura negoziata svolta in modalità telematica
per l'affidamento di lavori nel sotto-soglia

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E PAESAGGISTICA DEL LAGHETTO DEL PARCO SANDRO PERTINI

CIG A0396B9838

C.U.P. G64J23000430006

Stazione Appaltante: Comune di Borgo San Lorenzo

Progetto di lavori validato in data 27/09/2023

Progetto approvato con Determinazione dirigenziale n. 746 del 03/10/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36 (di seguito indicato come "Nuovo Codice");

INVITA

codesto spettabile operatore economico a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta in modalità telematica secondo quanto più oltre specificato, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Progetto dei Lavori, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

L'affidamento avverrà mediante affidamento diretto, di cui all'articolo 50, comma 1 lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del prezzo più basso, secondo le modalità illustrate nella presente lettera-disciplinare.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

La presente lettera/disciplinare di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura negoziata indetta dalla Stazione Appaltante, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative alla gara avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di **"Riqualificazione**

funzionale e paesaggistica del laghetto del parco Sandro Pertini – 1^ lotto”, come meglio specificato nella presente lettera.

L’affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n. 953 del 06.12.2023 ed avverrà utilizzando il criterio del prezzo più basso.

Si intendono appaltare i lavori di **“Riqualificazione funzionale e paesaggistica del laghetto del parco Sandro Pertini” Borgo San Lorenzo – 1^ lotto.**

L’importo complessivo a base di gara è pari ad € 82.629,64 di cui:

- € 21.520,40 per costo della manodopera determinato dalla stazione appaltante
- € 3.843,62 oneri della sicurezza,

per un importo a base d’asta di € 57.265,62.

Il corrispettivo è da considerarsi a corpo e a misura ai sensi dell’art. 5 comma 1 lett. a) dell’Allegato I.7 del “Nuovo Codice”.

Il Progetto si compone delle seguenti lavorazioni:

	Lavorazione	Categoria Tabella A All. II.12	Qualificaz. Obbligat. (Si/No) e Classifica	Importo totale delle Categorie Lavori €	% sull’importo totale dell’appalto	Costo della Manodopera ripartito per Categoria Lavori	CCNL Da applicarsi	Prevalent e/scorpor abile/ subappalt abile
1	Opere fluviali di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica	OG8	no	68.356,68	86,76	18.671,63		Prevalente Subappaltabile
2	Verde e arredo urbano	OS24	no	10.429,34	13,24	2.848,77	Scorporabile Subappaltabile
	Oneri della Sicurezza			3.843,62			
	TOTALE			82.629,64	100	21.520,40		

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)

Il responsabile del progetto (ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023 è la Geom. Paola Gori; email: p.gori@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it, pec. comune.borgo-san-lorenzo@postacert.toscana.it

La documentazione tecnica è consultabile cliccando il seguente link

La durata dei lavori è di n. 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023 la stazione appaltante si riserva l'esecuzione d'urgenza. In tal caso si applica l'articolo 3 comma 9 dell'ALLEGATO II.14..

L'appalto è finanziato con fondi propri della stazione appaltante;

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e s.m.i... e secondo le modalità riportate agli articoli 2.16 e 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

a) Progetto dei Lavori comprensivo di:

- PE.01.01 relazione generale e specialistica
- PE.01.02 planimetria generale - stato attuale
- PE.01.03 planimetria generale - stato di progetto
- PE.01.04 particolari costruttivi lavori movimenti terra
- PE.01.05 computo metrico estimativo, quadro economico
- PE.01.06 elenco prezzi e analisi prezzi
- PE.01.07 cronoprogramma
- PE.01.09 capitolato speciale d'appalto
- PE.01.10 piano di manutenzione
- schema di contratto

b) Lettera/Disciplinare di gara;

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'articolo 65 del Codice, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi punti.

Requisiti di ordine generale

Sono ammessi alla gara gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

Requisiti di idoneità

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 65 del "Nuovo Codice", in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondente a quella di contratto.

Requisiti di capacità tecnica e professionale (in alternativa al possesso della SOA per la categoria OG8)

Per poter partecipare alla presente gara, l'operatore economico concorrente, dovrà soddisfare i requisiti minimi sotto elencati:

Capacità economica e finanziaria (art. 100 del D. Lgs. 36/2023):

- fatturato globale nel corso dell'ultimo anno (2023) di importo complessivo non inferiore al doppio dell'importo a base di gara (Iva esclusa);
- fatturato specifico nel corso dell'ultimo anno (2023) relativo a servizi analoghi erogati a favore della Pubblica Amministrazione, per un importo complessivo, al netto di Iva, pari o superiore all'importo posto a base di gara;
- capacità tecnica e professionale (art. 100 del D. Lgs. 36/2023): esecuzione, con esito positivo, nell'ultimo anno (2023) di almeno n. 1(uno) servizio analogo erogato a favore della Pubblica Amministrazione.

4. SUBAPPALTO

L'operatore economico deve dichiarare all'atto dell'offerta se intende affidare o meno parti dei lavori oggetto della presente procedura in subappalto, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Il soggetto partecipante alla gara può affidare in subappalto parti delle lavorazioni da eseguire purché:

- il subappaltatore risponda ai requisiti di cui ai punti precedenti;
- all'atto dell'offerta abbia indicato, i lavori che intende subappaltare, e le relative quote percentuali rispetto al valore complessivo delle opere.

In caso di partecipazione in forma aggregata è necessario dichiarare che si intende ricorrere al subappalto, se il ricorso al subappalto è effettuato da almeno un operatore economico componente il raggruppamento/consorzio. Si precisa che la parte dei lavori affidati in subappalto non potrà formare oggetto di un ulteriore subappalto.

5. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo del luogo oggetto del presente procedimento non è richiesto.

6. AGGIUDICAZIONE

Per partecipare al presente appalto, codesto operatore economico, entro e non oltre il giorno e l'ora indicati sul sistema START dovrà accedere alla procedura in oggetto, identificandosi all'indirizzo <https://start.toscana.it>

Il RUP procede alla verifica del contenuto della busta telematica "Busta Unica d'Offerta" e alla conformità della documentazione in essa contenuta a quanto richiesto dalla presente Lettera di Invito; procede di seguito a redigere la graduatoria finale e a formulare la proposta di aggiudicazione a favore del miglior preventivo, ai sensi dell'art. 50 del D. lgs 36/2023. L'aggiudicazione definitiva adottata con determina dal Comune di Borgo San Lorenzo (FI) sarà comunicata all'aggiudicatario all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata comunicata. Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, l'Ente committente procederà alla stipula del contratto con l'aggiudicatario, previa presentazione della documentazione contenuta nella relativa determina di aggiudicazione. Ove l'operatore economico aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, entro i termini assegnati, l'Ente committente lo dichiarerà decaduto dall'aggiudicazione, dandone comunicazione allo stesso. In tal caso l'Ente committente si riserva di valutare di procedere all'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria (previo esito favorevole dei prescritti controlli) che sarà quindi tenuto a presentare entro i termini comunicati nella relativa richiesta, la documentazione precedentemente indicata.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, secondo la condizione fissata per l'aggiudicazione nell'articolo 17 comma 5 del "Nuovo Codice".

Ai sensi dell'articolo 121 le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà viene indicata espressamente, potrà essere esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nella Lettera per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di affidamento dovrà essere stipulato nel termine di 60 giorni (salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario) che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure di controllo del possesso dei requisiti prescritti.

È da prevedersi anticipazione del 20% sul valore del contratto. Si applica in tal senso l'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023.

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Firenze, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Dovranno in particolare essere presentate, a pena di esclusione:

7. SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese contrattuali.

8. STIPULA DEL CONTRATTO

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario. Il contratto verrà stipulato in forma scritta. L'aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto, è tenuto alla presentazione della Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del Codice. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, come disciplinata dall'art. 117 del Codice, deve essere in misura pari al 5 (cinque) per cento dell'importo contrattuale. La mancata costituzione della Garanzia Definitiva determina la decadenza dell'affidamento che l'Ente committente aggiudicherà al concorrente che segue nella graduatoria. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.m.i., per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa è il Comune di Borgo San Lorenzo.

10. ACCESSO AGLI ATTI

La richiesta di accesso agli atti può essere presentata, in conformità con la previsione dell'art. 35 e 36 del D.Lgs 36/2023 s.m.i.

11. COMUNICAZIONI

Gli esiti di gara saranno pubblicati sul sito del Comune di Borgo San Lorenzo (FI) al seguente link: [http://www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it /amministrazione-trasparente](http://www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it/amministrazione-trasparente) dal giorno successivo all'aggiudicazione definitiva

Ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023 la Stazione Appaltante provvederà alle seguenti comunicazioni entro un termine non superiore a 5gg.:

a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;

b) l'esclusione agli offerenti esclusi;

c) la decisione di non aggiudicare l'appalto, a tutti i candidati; d) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera a) del presente comma.

12. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere trasmesse all'indirizzo della Stazione Appaltante: - PEC: comune.borgo-san-lorenzo@postacert.toscana.it.

13. RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presenta Lettera d'invito si fa riferimento al Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. Lgs. 36/2023.

Borgo San Lorenzo, 07.12.2023

Il Responsabile Unico del Progetto