



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 255 del 19-04-2024

Oggetto: PRATICA INAIL PER DENUNCIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEGLI SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO ROMANELLI - DET. A CONTRARRE E AFF. ALLA INTERSTUDI DI SRL DI FIRENZE (FI) PER E. 800,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 31 del 12.04.2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dal tecnico incaricato, dell'intervento descritto in oggetto comportante una spesa complessiva di €. 485.601,05;

EVIDENZIATO che nel Programma Triennale 2020/2021/2022 dei lavori pubblici, approvato con atto C.C. n. 11 del 24.02.2020 è stato inserito, nell'anno 2020, un intervento denominato "Riqualificazione impianto sportivo Romanelli" - opera n. 07 - per un investimento stimato in €. 489.000,00;

DATO ATTO che con deliberazione della G. C. n. 145 del 02.12.2020 si approvava il progetto definitivo denominato "Sistemazione e messa a norma impiantistica dell'edificio destinato a spogliatoi del complesso sportivo Romanelli nel capoluogo" comportante una spesa complessiva di €. 530.000,00 così suddivisi:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

a.1 Opere edili	€. 239.338,25
a.2 Impianti meccanici	€. 133.817,30
a.3 Impianti elettrici	€. 51.407,60
Totale lavori soggetti a ribasso	€. 424.563,15
a.4 Oneri sicurezza, no ribasso d'asta	€. 21.229,45
Totale a.1+a.2+a.3+a.4	€. 445.792,60

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.4.3 Opere in economia per manutenzioni urgenti	€. 9.784,86
b.7.1 progettazione e redazione PSC	€. 17.852,02
b.7.5 incentivo funz. tecniche ex art. 113 D.Lgs n. 50/16	€. 8.491,26
b.10.1 spese per gara con Ufficio Gare Associato	€. 3.500,00
b.12.1 IVA al 4%	€. 346,95
b.12.2 IVA al 10%	€. 44.232,31
Totale Somme a Disposizione	€. 84.207,40

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento di cui in oggetto è il seguente: **G63E18000030004**;

CONSIDERATO che con determinazione n. 130 del 03.03.2022, poi modificata con ulteriore atto n. 376 del 28.06.2022, è stato approvato, per le motivazioni in essa contenute, il progetto esecutivo dell'intervento con il seguente quadro economico di complessivi **€ 635.000,00**:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

- a.1 Opere edili	€. 278.607,12
- a.2 Impianti meccanici	€. 141.578,97
- a.3 Impianti elettrici	€. 57.466,46

Totale lavori soggetti a ribasso	€. 477.652,55
- a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€. 36.380,47
Totale	€. 514.033,02

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

- Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)	€. 9.784,86
- Spese tecniche e previdenza	€. 38.152,82
- Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16	€. 10.280,66
- Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€. 3.500,00
- IVA al 4%	€. 259,04
- IVA al 10%	€. 50.755,69
- Imprevisti e arrotondamenti	€. 5.994,18
Totale Somme a Disposizione	€. 120.966,98

CONSIDERATO che il progetto di cui sopra di complessivi € 635.000,00 è finanziato nel seguente modo:

- per € 15.000,00 sul cap. 9703 "Impiego contributo regionale per messa a norma impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 982 - 1013 - 1178/2020);
- per € 26.000,00 sul Cap. 9720 "Riqualificazione impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1179/2020);
- per € 489.000,00 sul cap. 9731 "Interventi di riqualificazione impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1180/2020) – mutuo del Credito Sportivo;
- per € 6.090,24 sul cap. 9915 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo destinato ad investimenti" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe FPV 1303/2019);
- per € 11.761,78 sul cap. 9914/02 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo disponibile" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe 841/2020);
- per € 32.147,98 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 292/2022);
- per € 55.000,00 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 528/2022);

VISTA la determinazione n. 617 del 06.10.2022 con cui si procedeva all'aggiudicazione definitiva (dichiarata efficace con atto n. 809 del 07.12.2022) alla ditta "ARTIM Società Consortile Cooperativa" con sede legale in Sesto Fiorentino (Fi) – C. F. e Partita Iva 04584530481, dietro corrispettivo di € 439.089,34 (oltre Iva e compresi € 36.380,47 di oneri della sicurezza);

PRECISATO pertanto che per effetto della presente aggiudicazione il quadro economico complessivo dell'intervento veniva così a determinarsi (complessivi € 635.000,00):

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

- a.1 Opere edili	
- a.2 Impianti meccanici	
- a.3 Impianti elettrici	
Totale lavori (a.1 + a.2 + a.3)	€. 402.708,87
- a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€. 36.380,47
Totale	€. 439.089,34

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)	€.	9.784,86
- Spese tecniche e previdenza	€.	38.152,82
- Spese tecniche per variante	€	833,60
- Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16	€.	10.280,66
- Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€.	3.500,00
- IVA al 4%	€.	221,30
- IVA al 10%	€.	43.355,68
- Imprevisti e arrotondamenti (compreso ribasso d'asta)	€.	89.781,74
Totale Somme a Disposizione	€.	195.910,66

DATO ATTO che con determinazione n. 390 del 18.05.2023 è stata predisposta una variante e variata distribuzione di spesa con conseguente riapprovazione del quadro economico complessivo comportante una spesa di € 635.000,00;

DATO ATTO altresì che con determinazione n. 54 del 31.01.2024 è stata approvata una variante e variata distribuzione di spesa con conseguente riapprovazione del quadro economico complessivo così suddiviso:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

- a.1 Opere edili	
- a.2 Impianti meccanici	
- a.3 Impianti elettrici	
Totale lavori (a.1 + a.2 + a.3)	€ 455.833,60
- a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 36.380,47
Totale	€ 492.214,07

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.1) Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)	€ 9.784,86
b.2) Imprevisti e arrotondamenti	€ 23.939,34
b.3) Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16	€ 10.289,23
b.4) Spese tecniche e previdenza (compreso IVA)	
Progettazione 1° affidamento	€ 6.090,24
Progettazione 2° affidamento	€ 11.761,78
Direzioni lavori e sicurezza	€ 22.457,76
Direzioni lavori maggiori spese variante (iva inclusa)	€ 3.330,60
SCIA antincendio centrale termica	€ 2.410,72
b.5) Spese per pubblicità, bandi, ecc. (Ufficio Gare Associato)	€ 3.500,00
b.6) Imprevisti per oneri COVID indiretti	€ 0,00
b.7) IVA al 4% su opere abbattimento barriere architettoniche	€ 0,00
b.8) IVA al 10% sui lavori	€ 49.221,40
Totale Somme a Disposizione	€ 142.785,93

RILEVATO che nell'ambito dei lavori di ristrutturazione e messa a norma degli spogliatoi è stata prevista la realizzazione di una nuova centrale termica con generatore di calore a servizio degli stessi;

RILEVATO che occorre procedere con la denuncia del suddetto impianto presso l'INAIL mediante l'esperimento delle necessarie pratiche;

DATO ATTO del disposto dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che "salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- a. *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b. *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23.12.1999 e ss.mm.ii., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni ai sensi della normativa di cui sopra;

DATO ATTO che a decorrere dal 1° gennaio 2024 ha acquisito piena efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023, che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di qualunque importo utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto in oggetto è stata esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START), in quanto presente sul Registro delle Piattaforme Certificate (RPC), consultabile sul sito ANAC, nell'elenco delle piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno ottenuto la certificazione per una specifica fase del ciclo di vita dei contratti pubblici;

VERIFICATO che il Responsabile unico del Progetto è il Geom. Luca Cerreti, Responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio tecnico di questo Ente;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del Procedimento ha ritenuto per i servizi in oggetto di richiedere, tramite Start, preventivo alla ditta INTERSTUDI SRL di Firenze (FI), in possesso della qualificazione necessaria;
- il prezzo proposto, ritenuto congruo, ammonta ad € 800,00 (oltre Iva) – come da offerta conservata in atti;

DATO ATTO che con per effetto del suddetto affidamento il quadro economico complessivo dell'intervento viene a rideterminarsi come segue comportante una spesa di € 635.000,00 così suddiviso:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

- a.1 Opere edili
- a.2 Impianti meccanici
- a.3 Impianti elettrici
- Totale lavori (a.1 + a.2 + a.3) € 455.833,60
- a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 36.380,47



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Totale	€ 492.214,07
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b.1) Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)	€ 9.784,86
b.2) Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.810,95
b.2.1) Acquisto panche	€ 6.839,00
b.2.2) Attivazione impianto fotovoltaico	€ 1.216,95
b.2.3) Asfalti Boni	€ 4.096,44
b.2.4) Pratica INAIL denuncia caldaia	€ 976,00
b.3) Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16	€ 10.289,23
b.4) Spese tecniche e previdenza (compreso IVA)	
Progettazione 1° affidamento	€ 6.090,24
Progettazione 2° affidamento	€ 11.761,78
Direzione lavori e sicurezza	€ 22.457,76
Direzione lavori maggiori spese variante (iva inclusa)	€ 3.330,60
SCIA antincendio centrale termica	€ 2.410,72
b.5) Spese per pubblicità, bandi, ecc. (Ufficio Gare Associato)	€ 3.500,00
b.6) Imprevisti per oneri COVID indiretti	€ 0,00
b.7) IVA al 4% su opere abbattimento barriere architettoniche	€ 0,00
b.8) IVA al 10% sui lavori	€ 49.221,40
Totale Somme a Disposizione	€ 142.785,93

DATO ATTO che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa, tutta conservata in atti:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per affidamenti sotto la soglia dei 40.000 €;
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni, per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

DATO ATTO che il presente affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il codice CIG acquisito tramite la piattaforma START è il seguente: **B1560AA113**;

RILEVATO inoltre che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da Durc on line prot. INAIL_73141060 valevole fino al 24.07.2024;

RILEVATO che l'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che “*In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.*”;

TENUTO CONTO del valore del contratto, del presumibile margine di utile e delle spese che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della medesima, il RUP ha ritenuto di esonerare l'operatore economico dalla prestazione della garanzia definitiva;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 a norma del quale nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro “*gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva*



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 950 del 05.12.2023 con la quale è stata regolamentata la procedura dei controlli a campione da effettuare ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023 per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000;

RILEVATO che l'art. 18, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti diretti (corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 15/03/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2024/2025/2026;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

1. DI APPROVARE la procedura esperita sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023;
2. DI AFFIDARE, per le motivazioni e secondo le specifiche di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni di cui al Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 36/2023), l'espletamento della pratica di denuncia presso l'INAIL della denuncia della centrale termica presso gli spogliatoi del campo sportivo Romanelli alla ditta INTERSTUDI SRL con sede legale in Firenze (FI) – C.F. e Partiva Iva 03653030480 - per una spesa di € **800,00** (oltre Iva) - secondo le modalità indicate nell'offerta economica e nel preventivo conservati agli atti;
3. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 976,00 (compresa Iva) sul cap. 9709 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe. FPV 528/2022);
4. DI CONFERMARE che la stipula del presente contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 18, comma 1[^], del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
5. DI DARE ATTO che gli obblighi in materia di trasparenza già previsti dall'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e ora indicati nell'art. 28, comma 3 del nuovo Codice, sono assolti mediante la trasmissione degli stessi dati alla BDNCNP attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;
6. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
7. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
8. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e s.m.i. e del D. Lgs. n. 36/2023 responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è il Geom. Luca Cerreti, Responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio tecnico di questo Ente, il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata in atti.

Il RUP

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 255 DEL 19-04-24

Oggetto: PRATICA INAIL PER DENUNCIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEGLI SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO ROMANELLI - DET. A CONTRARRE E AFF. ALLA INTERSTUDI SRL DI FIRENZE (FI) PER E. 800,00 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 976,00

Li 22-04-2024

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 580

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 26-04-2024 al _____

Borgo San Lorenzo, 26-04-2024

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia