COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 440 del 01-06-2023

Oggetto:	**SOSTITUZIONE EDILIZIA CON RICOSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI RONTA-DET. A CONTRARRE E AFF. PROG. DEF. /ESEC., DL E CSE ALL'ARCH. STEFANO SCA= LABRINO DI CAMPOBASSO(CB) E.198.629,12 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO:

- che con Delibera di Consiglio n. 49 del 28/07/2021 è stato approvato l'avvio del procedimento del Nuovo Piano Operativo e che lo stesso è stato adottato con delibera di Consiglio n. 4 del 30/01/2023;
- che il summenzionato Piano si pone, tra gli obiettivi da raggiungere, il tema del contenimento del consumo di nuovo suolo, orientando gli interventi verso la rigenerazione e riqualificazione;
- che tale intento pianificatorio, orientato a consolidare e qualificare l'esistente attraverso interventi sullo spazio e le attività pubbliche già esistenti, è coerente, nella frazione di Ronta, al progetto di potenziamento e miglioramento dell'offerta scolastica attraverso un intervento di demolizione e sostituzione edilizia;

VISTO il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, e in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*" " e finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

DATO ATTO che il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale presentata dal Comune di Borgo San Lorenzo con Decreto del Direttore generale prot. n. 14 del 5 maggio 2022;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto risulta inserito al n. 93 nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2024/2025 approvato con deliberazione del C.C. 19 del 05.04.2023 e successive modifiche e integrazioni per un importo di € 1.848.000,00 (CUI 01017000488202200099);

VISTO il concorso di progettazione in due gradi indetto dal Ministero dell'istruzione – Unità di missione per il PNRR – ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, il cui bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 1° luglio 2022 – Serie S125 – n.

356124-2022-IT, finalizzato all'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine di attuare l'investimento 1.1 "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*" della Missione 2 – Componente 3 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU* (CUP: B58H22001340001);

EVIDENZIATO che come stabilito al punto 1.4) del suddetto bando "*all'esito del 2^ grado del concorso di progettazione ai vincitori, laddove in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dal bando di concorso, è corrisposto un premio e sono affidate da parte degli enti locali beneficiari le fasi successive della progettazione e la direzione dei lavori, con procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233*";

DATO ATTO che con Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'istruzione n. 27 del 13 aprile 2023 sono approvate le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale;

RILEVATO che il nominativo del primo classificato per l'area geografica "Regione Toscana", Comune di Borgo San Lorenzo per l'elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione della nuova scuola primaria di Ronta è quello del professionista STEFANO SCALABRINO di Campobasso (CB), Partita IVA 01796650701;

PRECISATO che la proposta progettuale è risultata essere coerente con le linee guida orientative approvate con decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106 e conformi alle specifiche tecniche nonché ai criteri, anche ambientali, specificati nel bando del concorso di progettazione di cui sopra;

VISTA la Delibera di G.C. n. 32 del 30.03.2023 avente ad oggetto "*Approvazione progetto di fattibilità tecnico/economica intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione nuova Scuola Primaria frazione di Ronta"* con un quadro economico di così suddiviso:

A. LAVORI	
Lavori a corpo	€ 1.370.300,00
Oneri della sicurezza	€ 49.700,00
TOTALE LAVORI	***€ 1.420.000,00***
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri tecnici	€ 146.515,60
Incentivi per funzioni tecniche	€ 22.720,00
Spese per pubblicità	€ 5.000,00
Altri costi (iva sui lavori, oneri previdenziali, iva sulle spese tecniche)	€. 177.163,74
Imprevisti	€. 76.600,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	***€ 428.000,00***
TOTALI GENERALI (A+B)	**€ 1.848.000,00**

VERIFICATO che il Responsabile unico del Procedimento è l'Arch. Paola Battaglieri, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

CONSIDERATO che, al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito della misura M2C3-I1.1 "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*", il Ministero dell'istruzione e del merito, quale "Amministrazione centrale titolare dell'investimento", rende disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato

da INVITALIA ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 368 del 11.05.2023 si stabiliva di volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Borgo San Lorenzo, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "*Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

RITENUTO pertanto di affidare all'arch. Stefano Scalabrino le fasi successive della progettazione e la direzione dei lavori, con procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233;

DATO ATTO che il corrispettivo stabilito dal Ministero dell'istruzione per l'elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'"*Intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione nuova scuola primaria frazione di Ronta"* ammonta a € 190.989,54, oltre a oneri previdenziali e I.V.A. di legge;

ATTESO che ai fini della determinazione del corrispettivo ai sensi del D.M. 17/06/2016, oltre al compenso per le prestazioni professionali viene riconosciuta una ulteriore somma pari fino al 25% del compenso stesso, a titolo di spese e oneri accessori;

QUANTIFICATO pertanto in € 229.187,45 l'onorario del professionista, comprensivo del 20% di spese e oneri accessori;

PRECISATO che ai sensi del punto 6.1) del medesimo bando "*gli enti locali affidano al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei milestone e dei target previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice, nel rispetto assoluto di target e milestone del PNRR*";

DATO ATTO che l'importo contrattuale da corrispondere al professionista per la realizzazione dei servizi in oggetto ammonta a € 190.989,54 (oltre Iva 22% e contributo cassa previdenziale 4%);

DATO ATTO che i codici che contraddistinguono il presente intervento sono i seguenti:
- **CUP: G62C22000040006**;
- **CIG** (derivato): **9845695C88**;

VERIFICATO che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021, circa l'assenza di doppio finanziamento;

DATO ATTO inoltre che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa, tutta conservata agli atti:

- documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);

- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

- dichiarazione sostitutiva di regolarità contributiva;

- dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sul rispetto delle condizionalità specifiche per progetti PNRR, del DNSH e dei principi trasversali, nonché sull'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

- dichiarazione sostitutiva di certificazione in materia di antiriciclaggio;

VISTO l'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, così come modificato dall'articolo 24, comma 6, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, la verifica del possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico organizzativi dei vincitori è rimessa agli enti locali beneficiari del finanziamento e proprietari del PFTE vincitore;

VISTO l'art. 32 "Fasi della procedura di affidamento", comma 7^, il quale stabilisce: "*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti*";

CONSIDERATO che divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva la stipula del contratto avrà luogo entro sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire ovvero nell'ipotesi di differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario, come previsto dall'art. 32, 8^ comma, del D. Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che "*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata non autenticata come da schema di contratto allegato alla presente sotto il n. 01), quale sua parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che la spesa derivante dal presente atto è finanziata dall'Unione europea – Next Generation EU all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento di € 1.848.000,00;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 06/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni normative richiamate, l'elaborazione del progetto definito ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell' "*Intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione nuova scuola primaria frazione di Ronta"* all'arch. **STEFANO SCALABRINO** di Campobasso (CB), Partita IVA 01796650701 - per un importo contrattuale di **€ 190.989,54** (oltre Iva 22% e contributo cassa previdenziale 4%);

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di **€ 242.327,53** (tutto compreso) sul cap. 9410 "PNRR - M2-C3-1.1 - CUP G62C22000040006 – "Intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione scuola primaria di Ronta" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;

3. DI PRECISARE che secondo il disposto dell'art. 32, 7^ comma, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente;

4. DI APPROVARE lo schema di contratto allegato a parte integrante e sostanziale al presente atto sotto il n. 01;

5. DI STABILIRE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con firma digitale, secondo lo schema allegato sotto il n. 01;

6. DI PRECISARE che la spesa complessiva di € 1.848.000,00 è finanziata con il contributo assegnato a questo comune con Decreto del Direttore Generale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 14 del 5/5/2022 per la realizzazione di "*Intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione in altro situ scuola primaria "A. Cinti" a Ronta*", Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*" sul cap. 9410 "PNRR - M2-C3-1.1 - CUP G62C22000040006 – "Intervento di sostituzione edilizia con ricostruzione scuola primaria di Ronta" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;

7. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

8. DI DARE ATTO che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");

9. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti di spesa previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;

10. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

11. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni è l'Arch. Paola Battaglieri, dipendente a tempo determinato del Comune di Borgo San Lorenzo in qualità di alta specializzazione tecnica per attuazione procedimenti complessi P.N.R.R., la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il R.U.P.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 440 DEL 01-06-23

Oggetto:	**SOSTITUZIONE EDILIZIA CON RICOSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI RONTA-DET. A CONTRARRE E AFF. PROG. DEF. /ESEC., DL E CSE ALL'ARCH. STEFANO SCA= LABRINO DI CAMPOBASSO(CB) E.198.629,12 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 242.327,53

Lì 07-06-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 906

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 12-06-2023 al_____

Borgo San Lorenzo, 12-06-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia