



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 391 del 18-05-2023

Oggetto:	REALIZZAZIONE IMPIANTO TELERISCALDAMENTO VILLA PE= CORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. INCA= RICO COOR. SICUREZZA GEOM. DUCCIO FARINELLA DI BORGO S. L. (FI) E. 1.682,00 (ESENTE IVA)
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 07 del 28.01.2019 veniva approvato il progetto per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione impianto teleriscaldamento a Villa Pecori Giraldi" comportante una spesa complessiva di € 120.000,00 con il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 91.500,00
Lavori teleriscaldamento € 53.500,00	
Lavori adeguamento centrale termica € 38.000,00	
Oneri per la sicurezza compresi nelle voci di cui sopra € 3.202,50	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 28.500,00
Iva al 10 % € 9.150,00	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016) € 1.000,00	
Spese tecniche (tutto compreso) € 10.000,00	
Accordi bonari € 1.500,00	
Spese gara € 1.300,00	
Imprevisti ed arrotondamenti € 5.550,00	

PRECISATO che l'intervento fu presentato, nell'ambito del Programma di Sviluppo Locale (PSR) 2014/2020 della Regione Toscana – attraverso l'Agenzia di Sviluppo Gal Start –, per l'accesso a finanziamenti europei per la **misura 7.2** (*Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico*);

CONSIDERATO che l'Amministrazione del Comune di Borgo San Lorenzo è beneficiaria, per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, di un contributo pubblico pari a € 97.033,88 (€ novantasettemilatrentatre,88), assegnato con atto n. 2016PSRMIST00000010170004880480040903 del 03/02/2021 in base al finanziamento previsto dalla Misura n. 7.2 "Sostegno a investimenti creazione, miglioramento o ampliamento di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico" della Strategia di Sviluppo Locale 2014-2020 del GAL START;

DATO ATTO che nel programma delle opere pubbliche triennio 2021/2023, approvato con deliberazione del C.C. n. 17 dell'08.04.2021 e smi era inserita l'opera n. 40 CUI 01017000488202100007 denominata "Riqualificazione immobile Villa Pecori Giraldi – 4^ lotto – impianto di teleriscaldamento" per un importo complessivo di € 120.000,00;

VISTO il disposto dell'art. 26 del D. L. n. 50/2022 avente per oggetto "Disposizioni urgenti in



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

materia di appalti pubblici” il quale stabiliva che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzioni, carburante e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, occorreva procedere ad una revisione dei prezzi secondo le modalità ivi indicate;

EVIDENZIATO che con determinazione n. 294 del 19.05.2022 si provvedeva ad affidare l'incarico di cui sopra al progettista Ing. Cecconi Franco di Bagno a Ripoli (Fi) dietro corrispettivo di € 416,00 (oltre Iva);

VISTA la determinazione n. 361 del 21.06.2022 con la quale veniva riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento di cui in oggetto con il seguente quadro economico complessivo:

Importo lavori	€ 95.000,00
Oneri per la sicurezza compresi nelle voci di cui sopra € 3.325,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.000,00
Iva al 10 % € 9.500,00	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016) € 1.000,00	
Spese tecniche (tutto compreso) € 10.000,00	
Accordi bonari € 1.500,00	
Spese gara € 1.300,00	
Spesa per verifica preventiva interesse archeologico € 761,28	
Imprevisti ed arrotondamenti € 1.700,00	

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento è: **G69J21010300006**;

VISTA la determinazione n. 377 del 29.06.2022 (dichiarata efficace con atto n. 586 del 28.09.2022) con la quale si procedeva all'aggiudicazione dei lavori alla ditta "Poli C. di Poli Enrico e C. snc" - Partita Iva 02306750486 – di Borgo San Lorenzo (Fi) - prezzo offerto € 89.242,81 (oltre Iva e compresi € 3.325,00 di oneri per la sicurezza);

DATO ATTO che per effetto dell'aggiudicazione il quadro economico complessivo dell'intervento veniva così ad essere modificato:

Importo lavori	€ 89.242,81
Oneri per la sicurezza compresi nelle voci di cui sopra € 3.325,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 30.757,19
Iva al 10 % € 8.924,29	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016) € 1.000,00	
Spese tecniche (tutto compreso) € 10.000,00	
Accordi bonari € 1.500,00	
Spesa per verifica preventiva interesse archeologico € 761,28	
Imprevisti ed arrotondamenti € 8.571,62	

DATO ATTO che in seguito alla nomina del collaudatore veniva riapprovato il quadro economico complessivo del seguente tenore:

Importo lavori	€ 89.242,81
Oneri per la sicurezza compresi nelle voci di cui sopra € 3.325,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 30.757,19
Iva al 10 % € 8.924,29	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016) € 1.000,00	
Spese tecniche (tutto compreso) € 10.000,00	
Spesa per verifica preventiva interesse archeologico € 761,28	



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Sorveglianza archeologica € 848,64
Imprevisti ed arrotondamenti € 9.222,98

RILEVATO che occorre procedere ad affidare a soggetto esterno l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;

DATO ATTO del disposto del comma 2[^], lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie, pur esistendo convenzioni attive, è opportuno, anche data la esiguità degli interventi, affidare il servizio a ditta locale in grado di intervenire con estrema tempestività per non rinviare le operazioni di trasloco e successivo ingresso delle classi nella nuova zona;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27/12/2006 n. 296 come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 1/1/2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie affidare i servizi sopra elencati tramite trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto opportuno richiedere preventivo al geom. DUCCIO FARINELLA con studio in Borgo San Lorenzo (Fi) che possiede la necessaria qualificazione ed esperienza;
- il preventivo del 09.05.2023 comprende una spesa complessiva di € 1.682,00 esente Iva e compreso contributo previdenziale del 5% e bollo di legge di € 2,00;

PRECISATO che la presente prestazione è assoggettata al regime fiscale c.d. forfettario per cui ad essa non si applica né l'Iva né la ritenuta d'acconto;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **Z153B382D8**;

EVIDENZIATO che la spesa è finanziata all'interno del quadro economico complessivo così assestato:

Importo lavori	€ 89.242,81
Oneri per la sicurezza compresi nelle voci di cui sopra € 3.325,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 30.757,19
Iva al 10 % € 8.924,29	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016) € 1.000,00	
Spese tecniche (tutto compreso) € 8.318,00	
Coordinatore per la sicurezza € 1.682,00	
Spesa per verifica preventiva interesse archeologico € 761,28	
Sorveglianza archeologica € 848,64	
Imprevisti ed arrotondamenti € 9.222,98	

PRECISATO che il professionista è formalmente obbligato, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Durc on line rilasciato dalla Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza dei Geometri liberi professionisti (conservato in atti);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo la normativa richiamata, l'incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nell'ambito dei lavori di *"Realizzazione impianto di teleriscaldamento a Villa Pecori Giraldi"* alla geom. DUCCIO FARINELLA con studio di Borgo San Lorenzo (Fi) – Partita Iva 05948120489 - dietro corrispettivo di € 2.682,00 (esente Iva e compreso contributo del 5% e bollo € 2,00), il tutto meglio evidenziato nel preventivo del 09.05.2023;
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **1.682,00** (tutto compreso) sul cap. 9346 *"Rifacimento impianto di riscaldamento di Villa Pecori Giraldi"* (impe FPV 1275/2021);
3. DI PRECISARE che il regime fiscale del professionista c.d. forfettario non assoggetta la prestazione né alla ritenuta d'acconto né all'applicazione dell'Iva;
4. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi);
5. DI DARE ATTO che il pagamento del corrispettivo avverrà dietro emissione di fattura elettronica da liquidarsi entro 30 giorni dal ricevimento della stessa e previa verifica della regolarità contributiva;
6. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
7. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
8. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione *"Amministrazione trasparente"*;
9. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, è il geom. Cassigoli Riccardo, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente, la quale non versa in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata in atti.

Il Dirigente



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 391 DEL 18-05-23

Oggetto:	REALIZZAZIONE IMPIANTO TELERISCALDAMENTO VILLA PE= CORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. INCA= RICO COOR. SICUREZZA GEOM. DUCCIO FARINELLA DI BORGO S. L. (FI) E. 1.682,00 (ESENTE IVA)
-----------------	---

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.682,00

Lì 19-05-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 851

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 06-06-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 06-06-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia