



DETERMINAZIONE

Numero 1065 del 30-12-2020

**Oggetto: SVILUPPO PROGETTO IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO
SCUOLA VIA L. DA VINCI (1^ LOTTO) - DETERMINA A
CONTRARRE ED AFF, DITTA GUALTIERI COSTRUZIONI SRL
DI CAMPOBASSO (CB) E. 12.227,99 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 127 del 28.11.2019 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dall'ing. Pietro Bensaia, comportante una spesa complessiva di € 1.990.500,00 – suddiviso in 4[^] lotti funzionali con il seguente quadro economico sintetizzato:

- Lotto 1[^]: interventi di ampliamento con sopraelevazione - costo di progetto € **406.000,00** di cui € 270.336,20 per lavori ed € 135.663,80 per somme a disposizione;
- Lotto 2[^]: interventi per ampliamento volumetrico di fabbricato su due piani fuori terra - costo del progetto € **970.500,00** di cui € 608.258,10 per lavori ed € 362.241,90 per somme a disposizione;
- Lotto 3[^]: riorganizzazione funzionale interna complesso edilizio esistente - costo del progetto € **373.500,00** di cui € 289.922,00 per lavori ed € 83.578,00 per somme a disposizione;
- Lotto 4[^]: costo del progetto € **240.500,00** di cui € 190.631,10 per lavori ed € 49.868,90 per somme a disposizione;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 19 del 20.02.2020 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Ampliamento ed adeguamento funzionale scuola primaria D. Alighieri – lotti 1[^]/2[^] e 3[^]" comportante una spesa complessiva di € 1.800.000,00;

VISTA la determinazione n. 401 del 22.06.2020 con la quale i lavori di cui in oggetto, in seguito a procedura aperta, venivano affidati al R.T.I. Gualtieri Costruzioni srl (mandataria) di Campobasso (CB) Partita Iva 00642850705, Impresa Edile Santillo Luciano e C. snc (mandante) di Sepino (CB), Partita Iva 00798950705 e Paolucci Costruzioni srl (mandante) con sede in Spinete (CB), Partita Iva 00206090706;

PRECISATO che nel progetto di cui sopra non erano ricompresi alcuni interventi relativi all'impianto idrico antincendio ed in particolare la realizzazione della sezione di spinta e stoccaggio di acqua compresa la sezione elettrica di competenza;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Istruzione n.000043.30.06.2020 con il quale sono finanziati interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici scolastici pubblici ad uso scolastico;

RILEVATO che in base al suddetto decreto al Comune di Borgo San Lorenzo sono stati assegnati € **70.000,00** per le finalità di cui sopra da utilizzare (insieme a cofinanziamento di €



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

20.000,00) entro e non oltre un anno dall'avvenuta pubblicazione del decreto sulla G.U.R.I., pena la decadenza dal contributo concesso;

DATO ATTO che i codici relativi al progetto sono i seguenti:
CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi: Z1F3005940;
CUP rilasciato dal Cipe: G66B20000820005;

VISTA la determinazione n. 921 del 11.12.2020 con la quale si affidava incarico per lo sviluppo del progetto dell'impianto idrico antincendio, progetto impianto elettrico, redazione e deposito si "Segnalazione Certificata di Inizio Attività" ai sensi del D.P.R. 151/2011 per attività 66/4/C completa di asseverazione per il complesso scolastico in oggetto allo studio Grifoni Alfredo di Firenze (Fi), dietro corrispettivo di € 8.320,00 (oltre Iva);

VISTA altresì la determinazione n. 1045 de. 29.12.2020 con la quale si approvava il progetto di cui sopra, relativamente al 1^ lotto degli interventi, comportante una spesa di € 22.494,37 così definito:

Importo dei lavori a corpo € 12.009,98
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 600,50
TOTALE LAVORI € 12.610,48
Somme a disposizione:
Imprevisti € 1.008,84
Spese tecniche € 6.000,00
Iva al 10% e 1.201,00
Iva al 22% 132,11
Iva al 22% su somme a disposizione e 1.541,94
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 9.883,89

CONSIDERATO che è urgente procedere con l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO del disposto del comma 2^, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..*”;

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- per i lavori elencati sopra non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2^, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1^, del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge



23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie affidare i lavori sopra elencati tramite trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha infatti ritenuto chiedere preventivo, tramite Start, alla ditta "Gualtieri Costruzioni srl" con sede legale in Campobasso (Cb) specializzata nel settore ed in possesso della qualificazione e mezzi necessari per rendere il lavoro finito a regola d'arte;
- la ditta è già presente in loco con proprio cantiere essendo aggiudicataria in RTI dei lavori di ampliamento ed adeguamento funzionale di cui alla determinazione n. 401/2020;
- il prezzo offerto, per la realizzazione dei lavori, ammonta a complessivi € **12.227,99** (oltre Iva al 10% e compresi € 277,99 di oneri per la sicurezza) come da offerta conservata in atti, ritenuto congruo;
- i lavori da effettuare sono individuati nella determinazione n. 1045 del 29.12.2020 di approvazione del progetto esecutivo (1^ stralcio);

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **Z1F3005940**;

PRECISATO che la ditta è formalmente obbligata, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione del 30.12.2020, conservata in atti);

DATO ATTO che la stessa ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che l'Impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Durc on line prot. Inail 24542129 valevole fino al 04.03.2021 (conservato in atti);

DATO ATTO che per effetto della presente aggiudicazione il quadro economico complessivo dell'intervento (€ 22.494,37) viene così ad essere modificato:

Importo dei lavori a corpo € 11.950,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 227,99
TOTALE LAVORI € 12.227,99
Somme a disposizione:
Imprevisti € 3.043,39
Spese tecniche € 6.000,00
Iva al 10% sui lavori € 1.222,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 10.266,38

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 25 del 27.02.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2020/2021/2022;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo la normativa richiamata, gli interventi meglio descritti nel PROGETTO approvato con determinazione n. 1045 del 29.12.2020, da realizzare presso la scuola primaria di Via L. da Vinci, alla ditta "*GUALTIERI COSTRUZIONI srl*" con sede legale in Campobasso (Cb) – Partita Iva 00642850705 - dietro corrispettivo di € 12.227,99 (oltre Iva di legge);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

2. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € **13.450,79** sul cap. 9390 sul cap. 9390 “Impiego alienazioni per manutenzione straordinaria del patrimonio comunale” Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003;
3. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall’art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l’uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi);
4. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
5. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
6. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell’art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione “*Amministrazione trasparente*”;
7. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è l’Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 1065 DEL 30-12-20

**Oggetto: SVILUPPO PROGETTO IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO
SCUOLA VIA L. DA VINCI (1^ LOTTO) - DETERMINA A
CONTRARRE ED AFF, DITTA GUALTIERI COSTRUZIONI SRL
DI CAMPOBASSO (CB) E. 12.227,99 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 13.450,79

Lì 31-12-2020

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 46

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo

ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 18-01-2021

al _____

Borgo San Lorenzo, 18-01-2021

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo

CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Gherardelli Lucia