



DETERMINAZIONE

Numero 1034 del 28-12-2020

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PALAZZO COMUNALE DI VIA GIOTTO - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DITTA EDILIZIA SAN GIORGIO SRL DI REGISTRO (FI) EURO 25.149,92 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che, in seguito a sopralluogo effettuato da tecnici di questo servizio causa infiltrazioni di acqua, è risultato estremamente urgente intervenire con una manutenzione straordinaria del tetto del palazzo comunale di Via Giotto;

DATO ATTO che:

- è necessario rimuovere le cause delle attuali infiltrazioni piovose che hanno provocato un degrado dell'orditura principale lignea;
- le infiltrazioni sono dovute ad un errato posizionamento di alcuni elementi del manto di copertura che, parzialmente slittati verso la linea di gronda, comportano una inevitabile esposizione dello strato isolante sottostante su numerosi punti;

VISTO il progetto esecutivo per la messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della copertura in oggetto, redatto dal tecnico incaricato Ing. P. Bensaia, composto dai seguenti elaborati (tutti conservati in atti):

- relazione generale;
- relazione specialistica;
- prime indicazioni sulla sicurezza;
- piano di manutenzione;
- capitolato speciale di appalto;
- cronoprogramma;
- tav. 01;
- tav. 02;
- tav. 03;
- tav. 04;
- quadro economico;
- elenco prezzi;
- computo metrico estimativo;

PRECISATO che le opere di messa in sicurezza sono meglio descritte nella relazione generale, facente parte del progetto esecutivo, qui allegata a parte integrante e sostanziale del presente atto sotto il n. 01);

DATO ATTO che il Q.E. complessivo dell'intervento ammonta ad € 36.000,00 ed è dettagliatamente riportato nell'allegato 02) al presente atto;

DATO ATTO del disposto del comma 2^, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 ed ulteriori modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2^a, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1^a, del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione - approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che in base al combinato disposto delle normative di cui sopra sono state invitate a rimettere offerta le ditte indicate nell'allegato 03) al presente atto;

DATO ATTO che entro la data di scadenza per presentare preventivo (28.12.2020 alle ore 13:00) sono pervenute le seguenti offerte:

- ditta EDILIZIA SAN GIORGIO SRL di Reggello (Fi) che ha partecipato alla procedura presentando tutta la documentazione richiesta ed offerta economica pari ad € **25.149,92** (oltre Iva e compresi € 4.307,20 di oneri per la sicurezza);
- ditta LAURIA ANTONIO con sede legale in Grosseto (Gr) che ha partecipato alla procedura presentando tutta la documentazione richiesta ed offerta economica pari ad € **27.723,15** (oltre Iva e compresi € 4.307,20 di oneri per la sicurezza);

RITENUTO pertanto di affidare la realizzazione del progetto di cui sopra alla ditta Edilizia San Giorgio srl sopra generalizzata, dando atto che per effetto del presente affidamento il quadro economico complessivo dell'intervento viene così a modificarsi:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
Lavori ESCLUSO oneri per la sicurezza. Importo al netto del ribasso	€ 20.842,72
Oneri per la sicurezza (compresi oneri Covid), non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.307,20
TOTALE lavori	€ 25.149,92
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	
Lavori in economia per abbattimento alberi	
Rilievi, accertamenti e indagini;	
Allacciamenti ai pubblici servizi;	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.144,70
Incentivi funzioni tecniche	
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	
Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4, del codice (prezzo chiuso);	
Spese di cui agli art. 90 comma 5 e 92 comma 7 bis del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 comma 5 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	3.172,40
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	
Eventuali spese per commissioni	
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
IVA al 4%	
IVA al 10%	
IVA al 22%	5.532,98
TOTALE somme a disposizione	€ 10.850,08

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione rilasciata in data 23.12.2020 e conservata in atti);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

RILEVATO inoltre che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da Durc on line prot. Inail 24264917 valido fino al 16.02.2021;

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **Z452F82C63**;

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

CONSIDERATO che le somme necessarie al finanziamento della spesa sono reperite all'interno del bilancio 2020/2021/2022;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 25 del 27.02.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2020/2021/2022;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni dell'art. 36, 2^ comma lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del tetto del palazzo comunale di Via Giotto (meglio specificati nella relazione tecnica qui allegata a parte integrante e sostanziale sotto il n. 01) alla ditta "**EDILIZIA SAN GIORGIO srl**" con sede legale in Reggello (Fi) – Partita Iva 04883450480 - per un importo contrattuale di € 25.149,92 (oltre Iva al 22% e compresi € 4.307,20 di oneri per la sicurezza);

2. DI DARE ATTO che nel corso dei lavori, data la complessità dell'intervento, possono verificarsi imprevisti per cui è necessario impegnare altresì la somma di € 2.144,70 per far fronte agli stessi, da utilizzare solo dietro perizia del Responsabile del Procedimento, approvata da questa stazione appaltante;

2. DI IMPEGNARE pertanto la spesa complessiva di € **32.827,60** (compreso Iva ed € 2.144,70 per imprevisti sui lavori) sul cap. 9925 "Interventi di manutenzione straordinaria tetto del palazzo comunale di Via Giotto" Codice Bilancio 01.06-2.02.01.09.019;

3. DI CONFERMARE la stipula del contratto mediante le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

4. DI DARE ATTO che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

5. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");
6. DI PRENDERE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
7. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
8. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è l'Ing. Pietro Bensaia, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 1034 DEL 28-12-20

Oggetto:	MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PALAZZO COMUNALE DI VIA GIOTTO - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DITTA EDILIZIA SAN GIORGIO SRL DI REGGIO (FI) EURO 25.149,92 (OLTRE IVA)
-----------------	--

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 32.827,60

Lì 31-12-2020

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 35

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo

ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 18-01-2021

al _____

Borgo San Lorenzo, 18-01-2021

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Gherardelli Lucia