



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 586 del 09-09-2020

**Oggetto: MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA SUCCURSALE
VIA DON MINZONI - OPERE DI COMPLETAMENTO 3^ LOTTO
- DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. PROG. ING. A. PA=
GLIAZZI DI FIRENZE (FI) E. 10.920,00 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 851 del 27.12.2016 veniva affidato all'Ing. Andrea Pagliazzi di Firenze (Fi) l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché definitivo ed esecutivo del "*Miglioramento sismico della scuola primaria di Via Don Minzoni*", sulla base del "*Documento preliminare alla progettazione*" per la individuazione delle finalità del progetto e per la quantificazione delle risorse occorrenti;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 2251/2017 era stata depositata dal professionista di cui sopra la prima fase della progettazione dell'intervento;
- per l'utilizzazione dei fondi della Legge n. 289/2002 (pari ad € 444.997,13), vincolati alla scuola di Via Don Minzoni, occorreva raggiungere, sulla base delle Direttive Regionali D.1.9. "*Istruzioni generali – illustrazioni dei criteri, modalità e fasi degli interventi di prevenzione e riduzione del rischio sismico degli edifici pubblici strategici e rilevanti*)" il valore minimo **dell'indicatore di rischio pari a 0,65**;

DATO ATTO pertanto che era necessario, al fine di raggiungere il minimo dell'indicatore di rischio di cui sopra (0,65), provvedere ad un aggiornamento globale del progetto preliminare consegnato nel gennaio 2017, con conseguente incremento dell'importo dei lavori, nonché rimodulare, secondo le nuove esigenze, l'incarico di progettazione;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 19 del 02.03.2017 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dal professionista incaricato ai sensi dell'art. 23, comma 1^, del D. Lgs. n. 50/2016, presentato in data 01.03.2017 – prot. 4536 – comportante una spesa complessiva di € 850.000,00 così suddivisi:

Importo lavori	Progetto
Importo lavori	€ 685.000,00
di cui oneri della sicurezza	€ 30.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
I.V.A. (10%)	€ 68.500,00
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 8.220,00
Spese tecniche (tutto compreso, inclusa cassa previdenziale e iva)	€ 65.000,00
Accordi bonari	€ 10.275,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Spese gara	€	3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	10.005,00
Totale somme a disposizione	€	165.000,00

VISTA la determinazione n. 496 del 31.07.2017 con la quale, in considerazione della necessità di proseguire l'iter progettuale, si affidava, per ragioni di continuità, allo stesso Ing. Andrea Pagliazzi di Firenze (Fi) la progettazione esecutiva dell'intervento (unico lotto) per una spesa di € 13.960,44 (oltre Iva e contributo di legge);

RILEVATO inoltre che:

- questo Ente ha valutato positivamente la opportunità di procedere con la demolizione dell'atrio esistente e la successiva realizzazione di una nuova struttura di accesso riqualificata, più funzionale e meglio integrata con gli spazi esterni;
- era pertanto necessario ed opportuno che il progetto fosse suddiviso in due lotti funzionali così definiti:
1^ lotto: miglioramento sismico della scuola primaria Via D. Minzoni e 1^ stralcio nuovo atrio;
2^ lotto: 2^ stralcio nuovo atrio e sistemazione spazi esterni;

VISTI i seguenti atti:

- deliberazione della G.C. n. 61 del 07.06.2018 con la quale si approvava il progetto definitivo dei due lotti così definito:

QUADRO ECONOMICO			
Importo lavori	P.D. 1^ lotto	P.D. 2^ lotto	P.D. totale
Importo lavori	733.312,95	97.461,83	830.774,79
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	28.204,34	3.748,53	31.952,88
Somme a disposizione S.A.			
Iva	73.331,30	7.969,02	81300,31
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	9.969,30	0,00	9.969,30
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collaudato statico	98.917,58	10.911,63	109.829,21
accordi bonari	3.000,00	0,00	3.000,00
spese gara	3.000,00	0,00	3.000,00
imprevisti ed arrotondamenti	5.468,87	657,52	6.126,39
Totale somme a disposizione	193.687,05	19.538,17	213.225,21
Importo totale	927.000,00	117.000,00	1.044.000,00

- determinazione n. 595 del 06.09.2018 di approvazione del progetto esecutivo del 1^ lotto comportante una spesa complessiva di € 927.000,00 (poi ridotta ad € 895.000,00);
- determinazione n. 604 del 05.08.2019 di approvazione del progetto esecutivo del 2^ lotto comportante una spesa complessiva di € 117.000,00;

PRECISATO che occorre inoltre progettare una serie di opere architettoniche ed impiantistiche finalizzate ad attuare una riorganizzazione funzionale dell'edificio atta a garantire una maggiore fruibilità, inserita in una più ampia riorganizzazione dell'intero plesso scolastico, sulla base e per le finalità del progetto di fattibilità tecnico/economia relativo all'”*Adeguamento e ristrutturazione della scuola secondaria di 1^ grado, Giovanni della Casa*” che prevede anche



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

un lotto 3^o/stralcio 1^o relativo alla “*Riorganizzazione funzionale del complesso ex Don Minzoni*” approvato con deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2019;

DATO ATTO che in questa ottica si inserisce anche l'adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione dell'edificio contenuti nel progetto definitivo/esecutivo denominato “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule in conseguenza dell'emergenza sanitaria Covid-19” del plesso scolastico “G. della Casa” approvato con deliberazione della G.C. n. 107 del 03.09.2020;

RILEVATA pertanto la necessità non rinviabile di procedere alla progettazione definitiva/esecutiva del 3^o lotto – opere di completamento – del miglioramento sismico della scuola primaria di Via Don Minzoni al fine della ripresa dei lavori;

PRECISATO che il presente progetto include anche opere relative a modifiche da apportare ai lavori attualmente in corso sull'edificio afferenti al lotto 1^o che si rendono necessarie al fine di risolvere alcune circostanze di dettaglio imprevedute ed imprevedibili in fase di progetto (approvato con determinazione n. 595 del 06.09.2018) e di variante (approvata con determinazione n. 774 del 17.10.2019);

PRECISATO che il codice CUP rilasciato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica è il seguente: **G61E20000130005**;

RILEVATO che per proseguire l'iter di cui sopra occorre l'individuazione della figura del progettista sia per la fase definitiva che esecutiva (unico livello progettuale), nonché per la Direzione dei Lavori da reperire tra professionisti esterni in possesso della qualificazione necessaria, in quanto il personale interno è già impegnato in funzioni istituzionali inderogabili;

DATO ATTO del disposto del comma 2^o, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitarie (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta... omissis*;

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999 e ss.mm.ii., indica che amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni ai sensi della normativa di cui sopra;

VISTO l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1^o, del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

aggregatori cui fanno capo Consip S.p.A. ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile del Procedimento ha pertanto ritenuto per i servizi in oggetto chiedere preventivo, tramite Start, all'Ing. Andrea Pagliazzi di Firenze (Fi), in grado di rispondere alle esigenze evidenziate in tempi stretti ed in possesso della qualificazione professionale occorrente;
- lo stesso professionista è stato progettista del 1^ e del 2^ lotto degli interventi in oggetto per cui per ragioni di continuità e di rapidità la progettazione definitiva ed esecutiva del 3^ Lotto deve necessariamente essere effettuata dallo stesso professionista, al fine di velocizzare i tempi di restituzione di spazi idonei alla scuola in questo periodo di emergenza sanitaria da Covid-19;
- il prezzo proposto ammonta ad € 10.500,00 (oltre Iva e contributo di legge), come da preventivo del 09.09.2020, conservato in atti e ritenuto congruo;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **Z532E3AFB6**;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che il professionista è formalmente obbligato, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione conservata in atti, datata 09.09.2020);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che l'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal documento di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 08.09.2020, conservato in atti;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 27.02.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2020/2021/2022;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo il disposto dell'art. 36, 2^a comma, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 50/2016, l'incarico della progettazione definitiva/esecutiva (unico livello progettuale) e D.L. del "*Miglioramento sismico della scuola primaria succursale di Via Don Minzoni – 3^a lotto OPERE DI COMPLETAMENTO*" all'Ing. Andrea Pagliazzi di Firenze (Fi) - Partita Iva 05433800488 - per un importo contrattuale di € 10.500,00 (oltre Iva e contributo di legge pertanto per un totale di € 13.322,40);

2. DI IMPUTARE la spesa di € 13.322,40 nel seguente modo:

- per € 390,98 sul cap. 9914/01 "Incarichi professionali per progettazioni" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001;
- per € 12.931,42 sul cap. 9914/03 "Incarichi professionali per progettazioni" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001;

3. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche mediante l'ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016;

4. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (*"anticorruzione"*) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (*"trasparenza"*);

5. DI DARE ATTO che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;

6. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

7. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

8. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni è l'Ing. Grazzini Emanuele, Dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 586 DEL 09-09-20

Oggetto:	MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA SUCCURSALE VIA DON MINZONI - OPERE DI COMPLETAMENTO 3^ LOTTO - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. PROG. ING. A. PA= GLIAZZI DI FIRENZE (FI) E. 10.920,00 (OLTRE IVA)
-----------------	--

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 13.322,40

Li 09-09-2020

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1201

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 23-09-2020 al _____

Borgo San Lorenzo, 23-09-2020

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
F.to Dott.ssa Lucia Gherardelli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli