



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 261 del 20-04-17

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA "D. ALIGHIERI" (2^ LOTTO) E LAVORI URGENTI PER LA RIORGANIZZAZIONE TEMPORANEA FUNZIONALE DEGLI SPAZI - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 D. LGS. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta R.T. n. 98 del 09.02.2004 veniva approvato il 1^ stralcio degli interventi di prevenzione sismica sugli edifici scolastici nei comuni a maggior rischio sismico della Toscana ed assegnato al Comune di Borgo di Borgo San Lorenzo un finanziamento di € 100.000,00 per l'adeguamento sismico della scuola elementare di Via L. Da Vinci a valere sulla legge n. 289/2002;

- con deliberazione della Giunta R.T. n. 530 del 24.07.2006 veniva approvato il 2^ stralcio degli interventi sugli edifici scolastici nei comuni a maggior rischio sismico con l'assegnazione a questo Comune sulla base della progettazione preliminare e sempre a valere sulla legge n. 289/2002, di un ulteriore contributo di € 220.000,00;

VISTA la determinazione n. 255/2006 (come modificata ed integrata con atto n. 123 del 16.02.2011) con la quale veniva affidato all'Ing. Bini Paolo di Borgo San Lorenzo (FI) l'incarico per la redazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo, D.L., contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente ad un primo lotto dell'intervento per una spesa complessiva di € 34.900,00 (oltre Iva e contributo integrativo);

PRECISATO che i lavori di cui al precedente capoverso (1^ lotto dell'"*Intervento di adeguamento sismico della scuola primaria di Via L. Da Vinci*") sono stati realizzati durante l'estate 2016 con risorse che non hanno impegnato i fondi della Legge 289/2002 assegnati a questo ente con gli atti citati, che a tutt'oggi sono pertanto disponibili;

VISTA la determinazione n. 124 del 17.02.2011 con la quale, per opportune ragioni di continuità, fu affidata all'Ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) la progettazione preliminare-definitiva-esecutiva della 2^ fase dell'intervento di adeguamento sismico della scuola di Via L. Da Vinci, al fine di consolidare l'intero edificio, rinviando l'affidamento della fase esecutiva (D.L. e coordinamento sicurezza) ad ottenimento del finanziamento dell'intera opera;

VISTA altresì la determinazione dirigenziale n. 521 del 12.09.2013 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "*Adeguamento sismico della scuola elementare di Via L. da Vinci – 2^ lotto*" comportante una spesa complessiva di € 490.000,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

CONSIDERATO che:

- a seguito della decisione sindacale, concertata in Prefettura il 09.02 u.s., di procedere, a partire dal prossimo settembre (inizio anno scolastico 2017/2018) alla chiusura della succursale della scuola primaria di Via Don Minzoni, è necessario trasferire i circa 235 alunni, suddivisi, di norma, in 11 classi, nell'ambito del plesso di Via L. Da Vinci;
- contestualmente occorre provvedere alla installazione di moduli prefabbricati per circa 300 mq., occorrenti per ospitare le attività amministrative/didattiche che non troveranno collocazione nell'edificio;
- i lavori inerenti il 2^a lotto dell'adeguamento sismico, di cui al progetto approvato con atto dirigenziale n. 521/2013, già previsti per la prossima estate, rendevano comunque necessaria la delocalizzazione temporanea degli uffici amministrativi ancorché per la durata del cantiere;

EVIDENZIATO che occorre pertanto apportare urgentemente, in seguito alla decisione della chiusura del plesso di Via Don Minzoni (succursale), modifiche funzionali al plesso di Via L. Da Vinci al fine di reperire in esso, ancorché temporaneamente, gli spazi necessari ad ospitare le 29 aule occorrenti per le classi;

DATO ATTO che i lavori di riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e di realizzazione di sei nuove aule all'interno del plesso scolastico sono intrinsecamente collegati (pertanto non separabili) con i lavori di adeguamento sismico (2^a lotto) di cui al progetto esecutivo già approvato con atto n. 521/2013;

DATO ATTO che il programma dei lavori pubblici 2017/2018/2019 approvato in data odierna con atto C.C. n. 06/2017 contiene, nel piano annuale 2017, l'intervento di "*Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci – 2^a lotto*" comportante una spesa complessiva di € 600.000,00 finanziato in parte con i fondi della Legge 289/2002, di cui alle deliberazioni della G.R.T. ricordate ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale (avanzo vincolato);

VISTA la determinazione n. 192 del 22.03.2017 con la quale si affidava, per ragioni di continuità e di urgenza, all'Ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) l'incarico di:

- **redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché definitivo** dei "*Lavori urgenti per la riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e realizzazione di sei nuove aule scuola Via L. Da Vinci con allocazione di struttura prefabbricata temporanea per attività amministrative e didattiche complementari (3^a lotto)*";
- **aggiornare il quadro economico del progetto esecutivo già approvato** (determinazione n. 521/2013) al fine di procedere senza indugio all'avvio della procedura di gara per l'aggiudicazione degli interventi del lotto 2^a e lotto 3^a riuniti in unico lotto esecutivo;
- **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione dell'unico lotto esecutivo;**

VISTA altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 30.03.2017 con la quale si approvava il progetto definitivo dei "*Lavori urgenti per la riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e realizzazione di sei nuove aule scuola Via L. Da Vinci con allocazione di struttura prefabbricata temporanea per attività amministrative e didattiche complementari (3^a lotto)*";

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono intrinsecamente collegati (pertanto non separabili) con i lavori di adeguamento sismico (2^a lotto) di cui al progetto esecutivo già



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

approvato con atto n. 521/2013 e che pertanto è stato ritenuto opportuno riunire a livello esecutivo i due lotti in unico elaborato;

VISTA la determinazione n. 253 del 19.04.2017 con la quale si approvava il progetto esecutivo denominato “*Lavori di adeguamento sismico (2^ lotto) e lavori urgenti per temporanea riorganizzazione funzionale degli spazi interni*” con un quadro economico complessivo pari ad € 600.000,00 nelle voci dettagliatamente descritte nell’atto dirigenziale citato;

VISTI gli articoli del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali:

- n. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- n.107, commi 1, 2 e 3 lettera b, d) in cui sono definiti tutti i compiti e le responsabilità dei Dirigenti tra cui l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l’amministrazione verso l’esterno e la responsabilità delle procedure d’appalto e di concorso;

- n. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull’ordinamento degli enti Locali;

- n. 42, n. 48, n. 107 e n. 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull’ordinamento degli enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta comunale, dei Dirigenti e del direttore Generale;

- il vigente regolamento di contabilità comunale;

CONSIDERATO che la spesa di cui sopra è finanziata nel seguente modo:

- per € 285.000,00 sul cap. 9437 “Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci” Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003, finanziato con fondi propri;
- per € 315.000,00 sul cap. 9430 “Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 a valere sui fondi della legge 289/2002;

RITENUTO di procedere all’affidamento dei lavori secondo le modalità previste dall’art. 36, comma 2^, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 “Contratti sotto soglia (lavori tra 150.000 e 1.000.000 di euro);

RILEVATO che l’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto prezzo/qualità;

CONSIDERATO inoltre che, ai fini dell’indicanda gara di appalto la categoria dei lavori è la OG1, classifica II;

RILEVATO che i codici identificativi dell’intervento sono i seguenti:

Codice CIG: 7043125A9B

Codice CUP: G67E13000110006



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il sottoscritto ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente;

VISTO il vigente Statuto Comunale, approvato con atto del Consiglio Comunale;

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizio (ROUS);

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 23/03/2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2017/2018/2019, considerati nel bilancio finanziario di previsione;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, tramite il sistema Start della Regione Toscana in uso presso la Unione Montana dei Comuni del Mugello, il procedimento per la realizzazione dei *“Lavori di adeguamento sismico (2^ lotto) e lavori urgenti per temporanea riorganizzazione funzionale degli spazi interni”* comportante una spesa complessiva di € 600.000,00 di cui € 406.909,11 per lavori (compresi € 34.591,18 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

2. DI STABILIRE che, per le motivazioni espresse in parte narrativa, l'affidamento dell'appalto avvenga con le modalità previste dall'art. 36, comma 2^, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 dello stesso Codice;

3. DI DARE ATTO, ai fini dell'indicenda gara d'appalto che la categoria dei lavori è la OG1, classifica II;

4. DI APPROVARE, al fine di dare avvio alla procedura in oggetto, l'avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse (qui allegato e contraddistinto dal n. 01), da pubblicare sul sito istituzionale dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello e del Comune di Borgo San Lorenzo;

5. DI DARE ATTO che le somme necessarie al finanziamento della spesa sono le seguenti:

- per € 285.000,00 cap. 9437 *“Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci”* Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003, finanziato con fondi propri;
- per € 315.000,00 cap. 9430 *“Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici”* Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 a valere sui fondi della legge 289/2002;

6. DI STABILIRE che la forma del contratto è la scrittura privata non autenticata contestuale (unico documento sottoscritto contemporaneamente dalle parti);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

7. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

8. DI DISPORRE la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della presente determinazione, dopo che sarà corredata dei pareri di cui al T.U.E.L. ai fini della pubblicità degli atti e della loro trasparenza;

9. DI DISPORRE altresì la pubblicazione dell'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo;

10. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi di legge (L. 241/1990 e D. Lgs. n. 50/2016) è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente di questo Servizio Tecnico.

Il Dirigente
F.to GRAZZINI EMANUELE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 261 DEL 20-04-17

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA "D. ALIGHIERI" (2^ LOTTO) E LAVORI URGENTI PER LA RIORGANIZZAZIONE TEMPORANEA FUNZIONALE DEGLI SPAZI - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 D. LGS. 267/2000

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 600.000,00

Lì 24-04-2017

Il Ragioniere
F.to Dott. Giannelli Marco