



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 547 del 28-08-17

Oggetto: ACQUISTO MATERIALE IDRAULICO/SANITARIO MANUTENZIONE PATRIMONIO ANNO 2017 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA TERMOMARKET SRL DI FIRENZE (FI) PER EURO 3.300,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che nel corso dell'anno occorre effettuare, in gran parte in economia, la manutenzione ordinaria del patrimonio comunale mediante l'acquisizione dei beni e servizi necessari, con il ricorso alla procedura semplificata cd "di affidamento diretto";

RILEVATO che per garantire tali manutenzioni occorre procedere all'acquisto di materiale idraulico/sanitario al fine di assicurare il corretto funzionamento dei servizi di questo Ente;

RILEVATO che per individuare i fornitori dei beni e servizi occorrenti periodicamente per la manutenzione del patrimonio comunale devono essere avviate, periodicamente, procedure concorrenziali, ai sensi delle normative e disposizioni vigenti in materia di "contratti pubblici";

PRECISATO che le pressoché quotidiane esigenze di manutenzione del patrimonio comunale (in particolar modo, nel caso in oggetto, degli immobili, compresi gli edifici scolastici, delle strade, delle aree a verde pubblico e dei cimiteri) rendono necessario il ricorso a fornitori con unità locale in zona, per abbreviare i tempi relativi all'approvvigionamento dei materiali e degli strumenti occorrenti;

ACCERTATA la impossibilità di effettuare acquisti di rilevanti quantitativi di materiale a causa della difficoltà di stoccare gli stessi in strutture idonee, sia in termine di spazio che di sicurezza;

VISTA la determinazione n. 143 del 28.02.2017 con la quale, in seguito ad indagine di mercato effettuata tramite il sistema Start della Regione Toscana, la fornitura del materiale in oggetto per gli anni 2017 e 2018 è stata aggiudicata alla ditta TERMOMARKET srl di Firenze (Fi) per un importo complessivo di € 5.892,98 (oltre Iva);

CONSIDERATO che:

- in questi primi otto mesi dell'anno è stato possibile intensificare, anche attraverso una nuova e più puntuale organizzazione del lavoro (da tenere presente che i montaggi delle strutture per le manifestazioni – Fiera Agricola in particolare – sono stati affidati a ditta esterna), l'attività di manutenzione del patrimonio, considerato risorsa essenziale per il raggiungimento degli obiettivi dell'A.C.;
- il livello manutentivo perseguito ha richiesto pertanto un maggior impiego di ore di manodopera e mezzi, rispetto a quello preventivato;

RICORDATO inoltre che è obiettivo dell'Amministrazione Comunale mantenere un buon



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

livello di manutenzione del proprio patrimonio, nei vari settori in cui sono incardinati i servizi essenziali dell'ente;

PRECISATO pertanto che occorre integrare il budget iniziale per assicurare la continuazione dei servizi manutentivi del patrimonio, come sopra descritti, anche e soprattutto in relazione alla ripresa delle attività scolastiche che richiedono un impegno costante nello specifico settore degli edifici scolastici;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

VISTO l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 intitolato “*Aggregazioni e centralizzazione delle committenze*” che stabilisce:

“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell’articolo 38”.

CONSIDERATO che:

- è stata effettuata in precedenza indagine di mercato fra gli operatori del settore come individuati nella determinazione a contrarre n. 104 del 16.02.2017;
- è stata effettuata altresì indagine comparativa fra i preventivi di spesa presentati ed è risultato l'operatore con il prezzo maggiormente conveniente in rapporto alla qualità della prestazione;
- l'operatore affidatario di cui alla determinazione n. 143 del 28.02.2017 (ditta Termomarket srl, sopra citata) ha effettuato la fornitura a regola d'arte nel rispetto dei tempi, dei costi pattuiti con materiali di buona qualità;
- l'operatore di cui al precedente capoverso possiede la necessaria idoneità professionale per lo svolgimento delle attività richieste al contratto e possiede altresì le capacità tecniche occorrenti (esperienze nel settore, materiali idonei ed equipaggiamento tecnico);

RITENUTO opportuno pertanto di procedere ad ulteriore affidamento diretto allo stesso operatore in considerazione sia del grado di soddisfazione maturato nel precedente rapporto contrattuale sia in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel mercato di riferimento, anche tenuto conto della qualità dei materiali;

PRECISATO che le modalità di svolgimento del servizio sono quelle stabilite con la determinazione a contrarre n. 104/2017 (e relativi allegati) e con la determinazione di aggiudicazione n. 143/2017;

PRECISATO altresì che le forniture dovranno essere effettuate fino ad esaurimento della



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

disponibilità finanziaria e comunque entro e non oltre il 31.12.2017;

ACQUISITA la disponibilità dell'operatore aggiudicatario alle forniture in oggetto e con le modalità descritte;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede che:

*“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO pertanto che la stipula del contratto avverrà con le modalità di cui sopra relativamente alla parte degli affidamento per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche attraverso strumenti telematici);

PRECISATO che il presente atto equivale anche a determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lg 267/2000 che prevede i contenuti necessari delle determinazioni a contrarre stesse;

RITENUTO che tali contenuti siano tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: Z871FB4F0A;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata agli atti della U.O. Staff Tecnico);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di “pantouflage – revolving doors” relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (anch'essa conservata agli atti);

RILEVATO inoltre che l'aggiudicataria risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta da Durc conservato in atti (prot. Inail 8180603 valevole fino al 04.11.2017);

DATO ATTO che la spesa è finanziata con fondi propri inseriti nel bilancio di previsione anno 2017/2018 e 2019;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO, altresì, l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 23/03/2017 e smi con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2017/2018/2019, considerati nel bilancio finanziario di previsione;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2^a, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e mi, la ulteriore fornitura di materiale idraulico/sanitario per la manutenzione del patrimonio comunale durante l'anno 2017 alla ditta TERMOMARKET srl con sede legale in Firenze (Fi) per un importo contrattuale di € **3.300,00** (oltre Iva) e pertanto per un totale di € 4.026,00 alle stesse condizioni e modalità stabilite con la determinazione a contrarre n. 104/2017 (e relativi allegati) e nella determinazione di aggiudicazione n. 143/2017;

2. DI IMPEGNARE la spesa di € **4.026,00**(Iva compresa) nel seguente modo:

- per € **626,00** sul cap. 1270 "Manutenzione ordinaria immobili comunali – acquisto beni" Codice Bilancio 01.05-1.03.01.02.007;
- per € **1.700,00** sul cap. 2970 "Manutenzione ordinaria scuole elementari – acquisto beni" Codice Bilancio 04.02-1.03.01.02.007;
- per € **1.000,00** sul cap. 3179 "Manutenzione scuola media – acquisto beni" Codice Bilancio 04.02-1.03.01.02.007;
- per € **700,00** sul cap. 6170 "Acquisto beni U.T. – servizio rilevante ai fini Iva" Codice Bilancio 12.01-1.03.01.02.007;

3. DI PRECISARE che il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, 14^a comma, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, per mezzo di corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche mediante utilizzo di modalità informatiche;

4. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

5. DI DARE ATTO che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("trasparenza");

6. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali di cui al D. L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010;

7. DI DARE ATTO infine che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e successive modifiche e integrazioni, nonché del D. Lgs. n. 50/2016, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione é la d.ssa Giovanna Nardoni, funzionaria responsabile della U.O. Staff di questo Servizio Tecnico.

Il R.U.O./R.P.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Il Dirigente
F.to GRAZZINI EMANUELE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 547 DEL 28-08-17

Oggetto: ACQUISTO MATERIALE IDRAULICO/SANITARIO MANUTENZIONE PATRIMONIO ANNO 2017 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA TERMOMARKET SRL DI FIRENZE (FI) PER EURO 3.300,00 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 4.026,00

Lì 29-08-2017

Il Ragioniere
F.to MASOLINI ANTONELLA